

Создано: 10.10.2025 в 14:15

Обновлено: 04.12.2025 в 23:55

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Колмогорова, 5/2**

**195 300 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Колмогорова,

5/2

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Колмогорова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

148.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект 194875. Сдам универсальное торговое помещение на 1 этаже отдельностоящего офисного здания. Единый зал 148.3 кв.м. с остеклением на две стороны позволяет создать любую планировку и наполнить пространство естественным светом, создавая приятную атмосферу для посетителей. Гибкие условия - готовы предоставить арендные каникулы на старте и обсудить вариант ремонта под ваши нужды. Современная вентиляция, пожарная

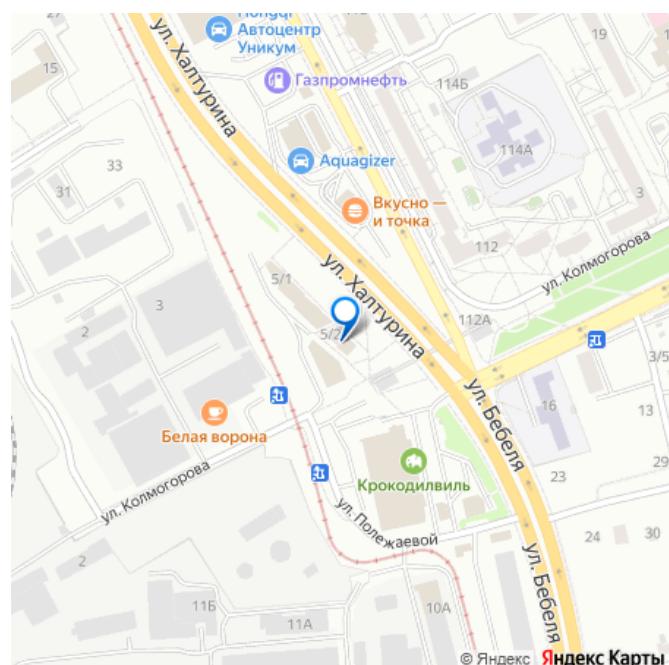
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92856290>

85

**Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц**

**79122115886**

для заметок



сигнализация, несколько точек подключения к воде/канализации, два входа дают полную свободу для реализации вашего проекта.

Бесплатная парковка для резидентов на территории под шлагбаумом. Наружная реклама над входной группой хорошо просматривается и привлекает внимание из плотного автомобильного трафика.

Помещение подойдет для розничного магазина, шоу-рума, салона услуг, медицинских, офисных направлений и любого другого формата. Позвоните чтобы договориться о просмотре и обсудить условия!



