

Создано: 04.08.2025 в 13:19

Обновлено: 04.12.2025 в 13:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Щербакова, 18**

174 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова, 18

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

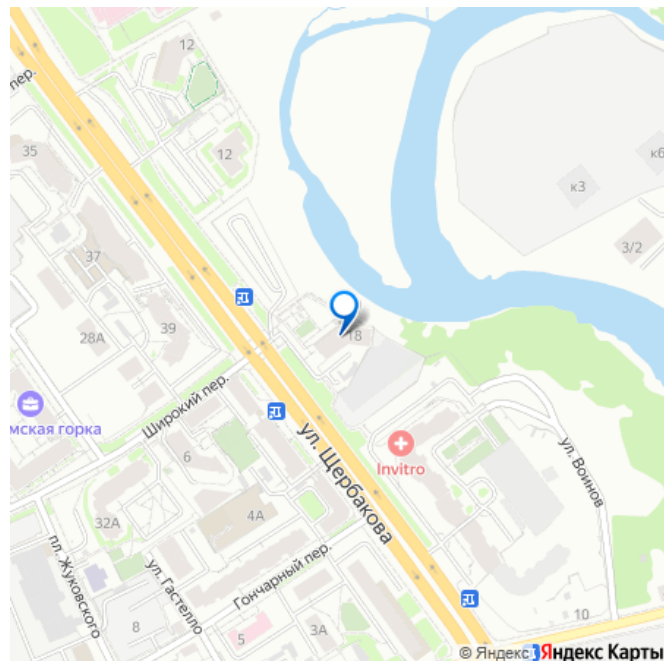
Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щербакова, 18. район ТРЦ ГЛОБУС
Характеристики объекта: Общая площадь: 174 кв.м. Первая линия (Вход с набережной) Первый этаж. Отдельный вход Отделка под чистовую. Электрическая мощность: 20 кВт. Высота потолков 4 м. Приточно-вытяжная вентиляция. Инфраструктура: 1 линия. Ул. Щербакова. Вход с внутренней стороны дома. Помещение находится в новом активно застраиваемом жилом комплексе,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283888070>

Монолит, Монолит

79827510196

для заметок



полноценный первый этаж, панорамные окна.
Вход с набережной и с ул. Щербакова. Рядом
в 500 м ТРЦ Глобус. Торговое помещение
находится в веденном в эксплуатацию жилом
доме. Отдельный вход с обустроенной при
домой территорией с автомобильной
стоянкой. С ул. Щербакова организован
дублер. Рядом остановки общественного
транспорта. Финансовые условия: Стоимость
за объект в целом: 174 000 руб. Без комиссии
с арендатора! Номер объекта: #1/543538/43



