

Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц
79122115886

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Краснолесья, 49**

264 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья, 49

Улица

[улица Краснолесья](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

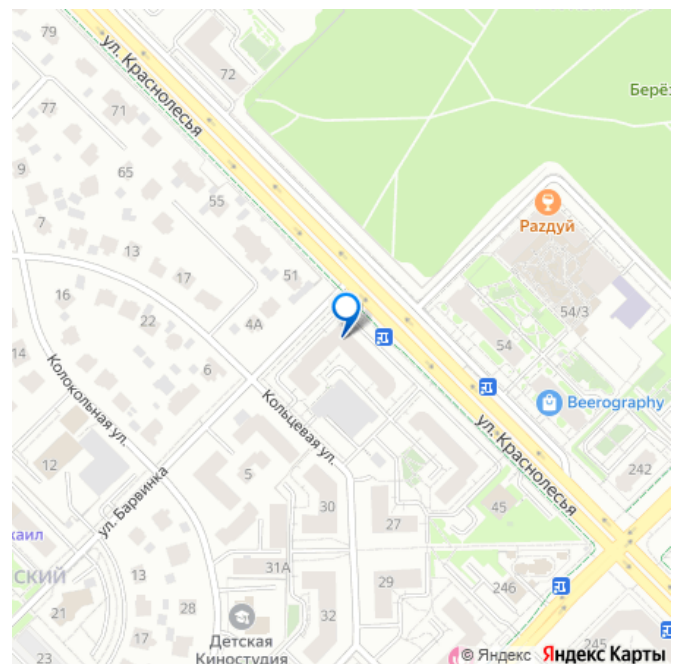
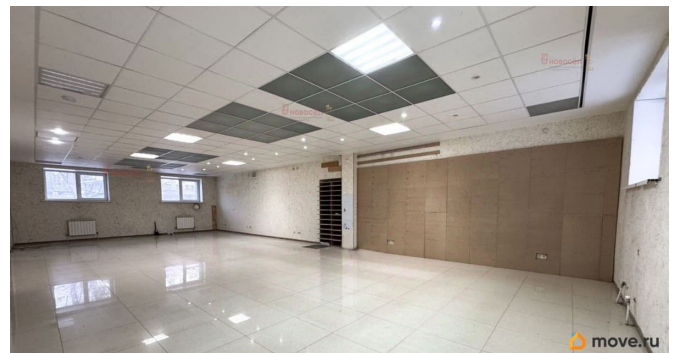
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

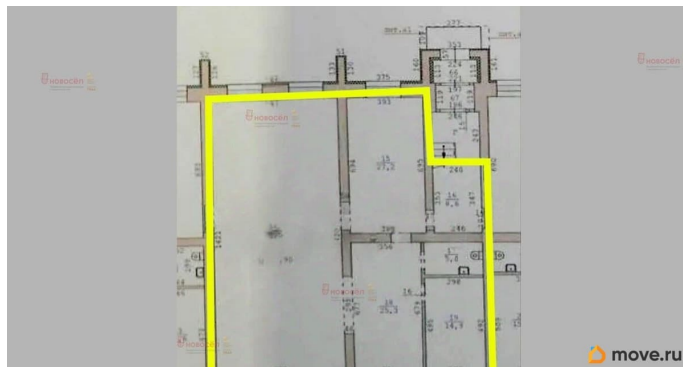
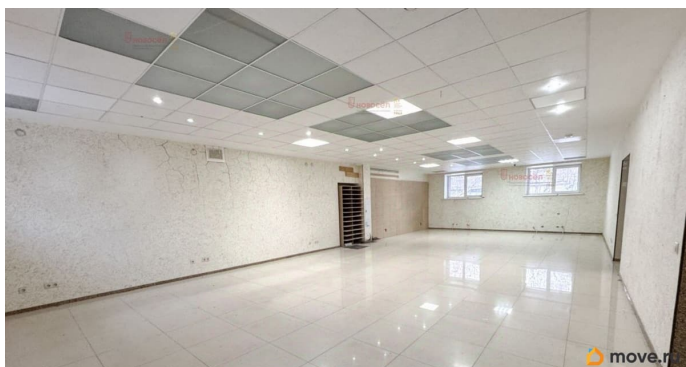
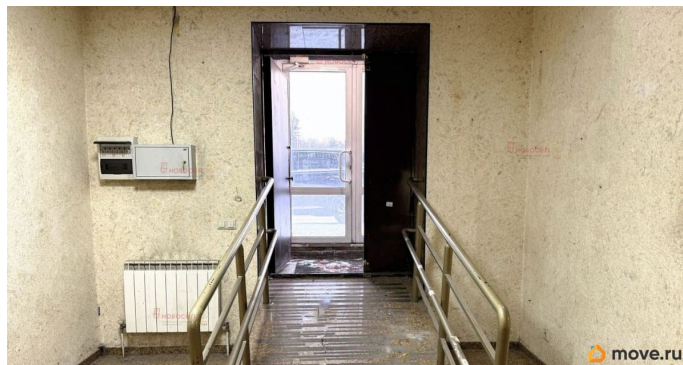
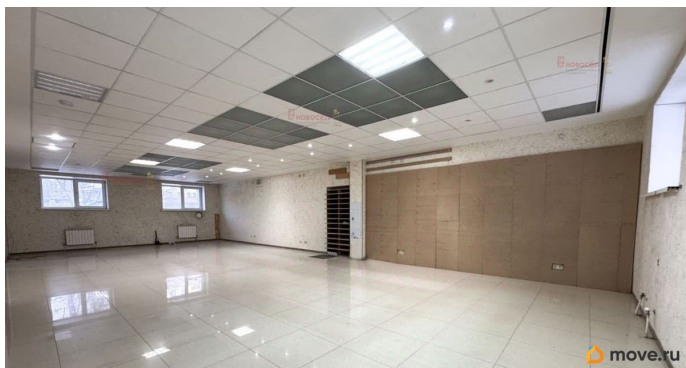
Описание

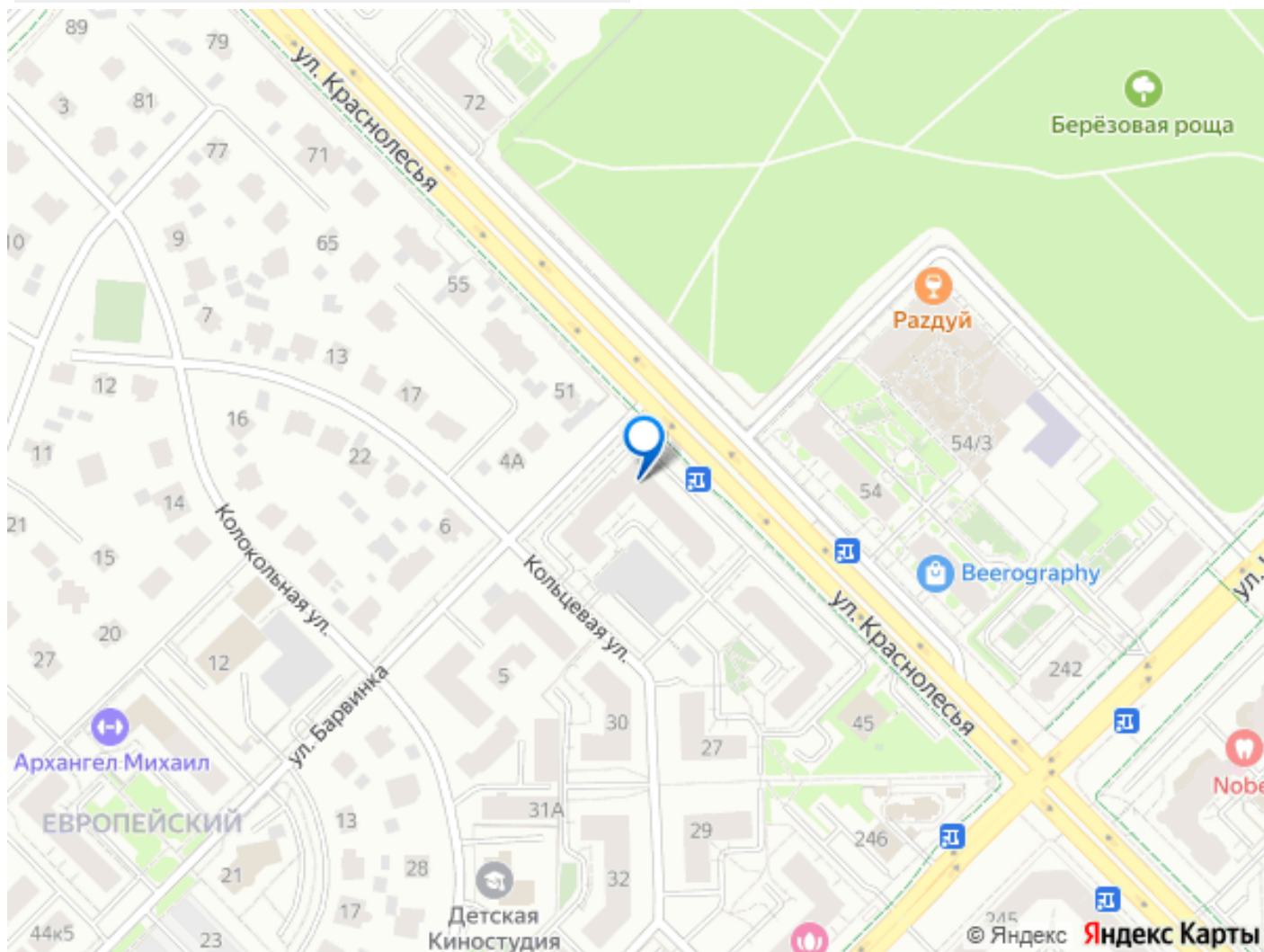
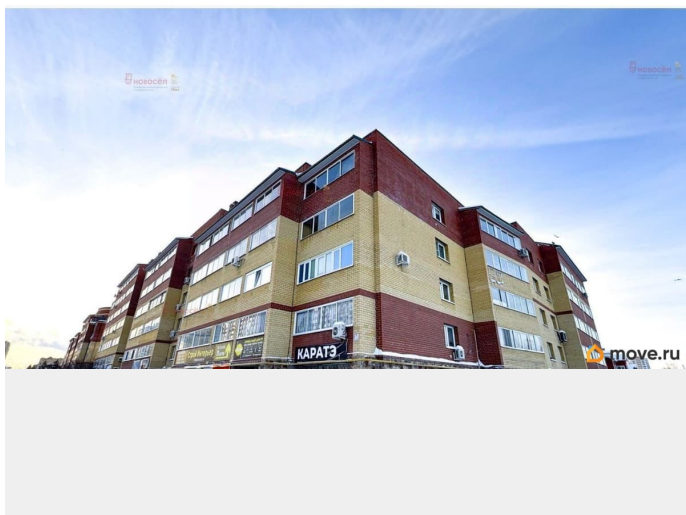
Объект 196615. Сдам коммерческое помещение площадью 176 кв.м. на первом этаже с двумя отдельными входами по адресу: ул. Краснолесья, 49. Активный жилой район, стабильный поток жителей и клиентов рядом с домом. Помещение в формате стрит-ритейл: входная группа с остеклением, удобный подъезд для загрузки/выгрузки, есть место под вывеску. Два отдельных входа: основной для клиентов и дополнительный для персонала/ поставок. Планировка свободная: просторный светлый зал с окнами, плюс отдельные помещения. Подойдёт под магазин, склад, салон услуг,

для заметок



пункт выдачи, офис, студию/мастерскую и другие форматы. Инженерия: собственный санузел (вода, канализация), отопление - газовый котёл. Выделенная электрическая мощность 16 кВт, возможно увеличение. Ставка: 1500 руб/ кв.м. Аренда долгосрочная. Арендные каникулы по согласованию, адаптация и ремонт под ваши задачи. Звоните, отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России