

Создано: 30.12.2025 в 10:40

Обновлено: 08.01.2026 в 00:08

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Краснолесья, 49**

**264 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья, 49

Улица

[улица Краснолесья](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Объект 196615. Сдам коммерческое помещение площадью 176 кв.м. на первом этаже с двумя отдельными входами по адресу: ул. Краснолесья, 49. Активный жилой район, стабильный поток жителей и клиентов рядом с домом. Помещение в формате стрит-ритейл: входная группа с остеклением, удобный подъезд для загрузки/выгрузки, есть место под вывеску. Два отдельных входа: основной для клиентов и дополнительный для персонала/ поставок. Планировка свободная: просторный светлый зал с окнами, плюс отдельные помещения. Подойдёт под магазин, склад, салон услуг,

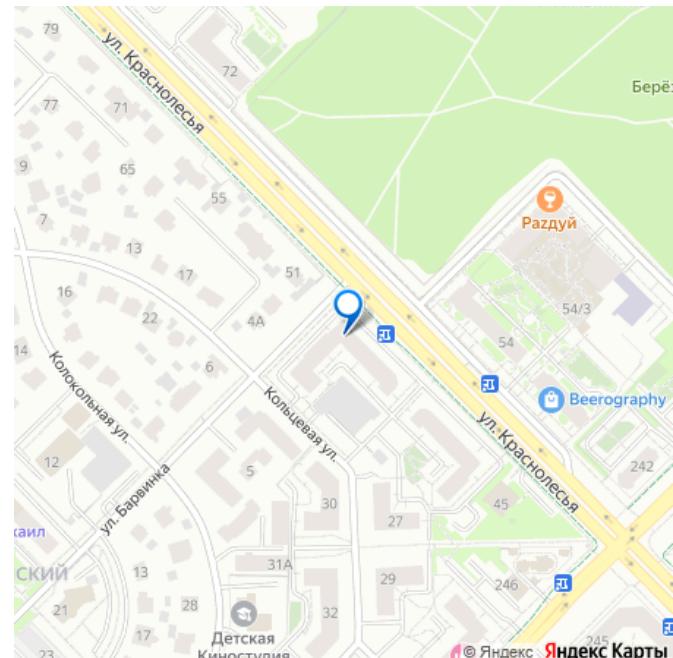
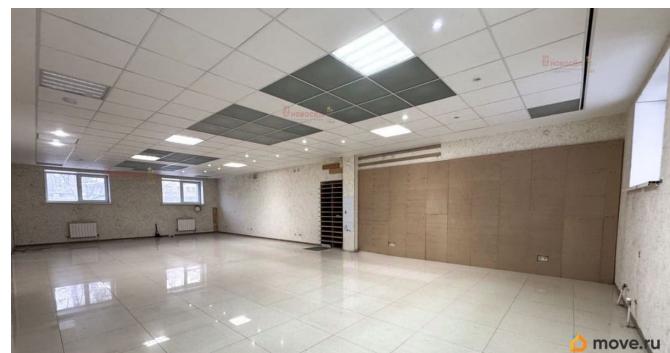
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92877374>

46

**Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц**

**79122115886**

для заметок

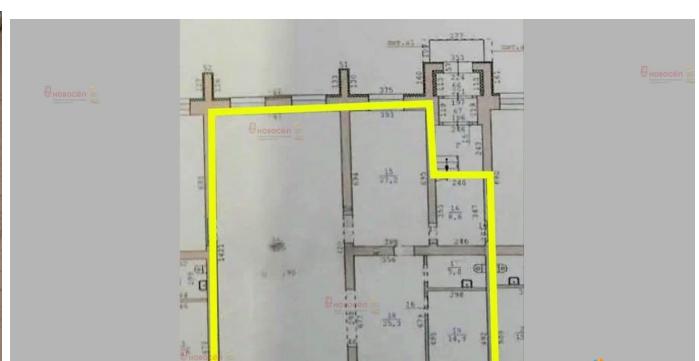
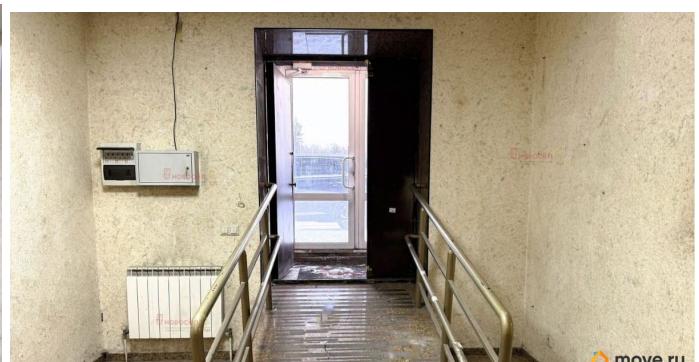


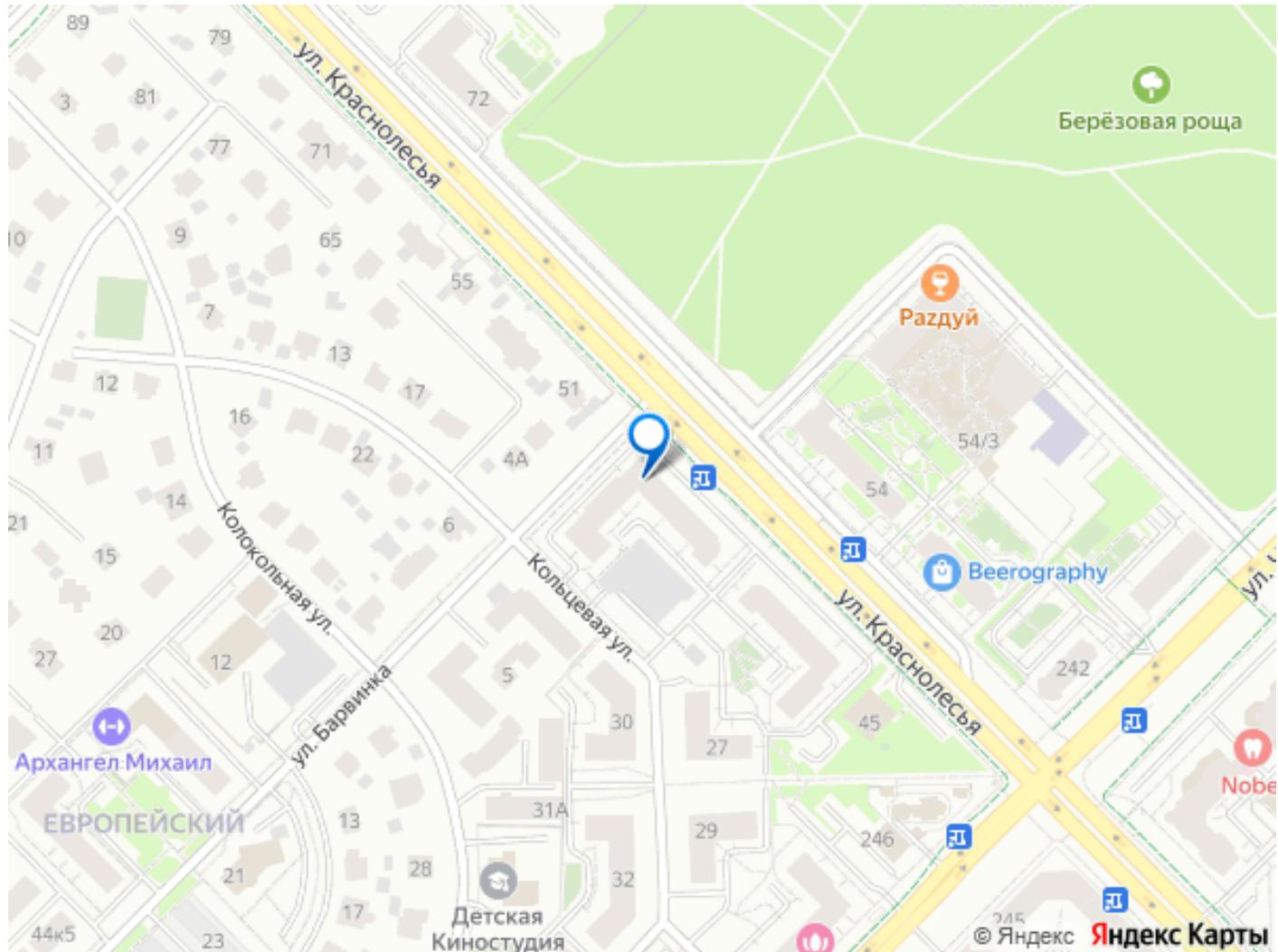
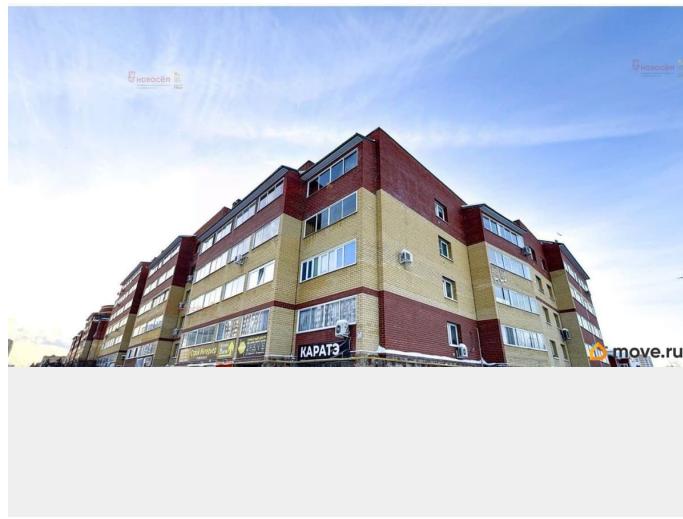
пункт выдачи, офис, студию/мастерскую и другие форматы. Инженерия: собственный санузел (вода, канализация), отопление - газовый котёл. Выделенная электрическая мощность 16 кВт, возможно увеличение.

Ставка: 1500 руб/ кв.м. Аренда долгосрочная.

Арендные каникулы по согласованию, адаптация и ремонт под ваши задачи.

Звоните, отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России