move.ru
10 лет вместе

https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286159992

Создано: 29.10.2025 в 12:06

Обновлено: 17.12.2025 в 14:24

Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость

79126627189

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова, 47

219 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова, 47

для заметок

Округ

Екатеринбург, Чкаловский район

Улица

улица Щербакова

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

182.5 м^2

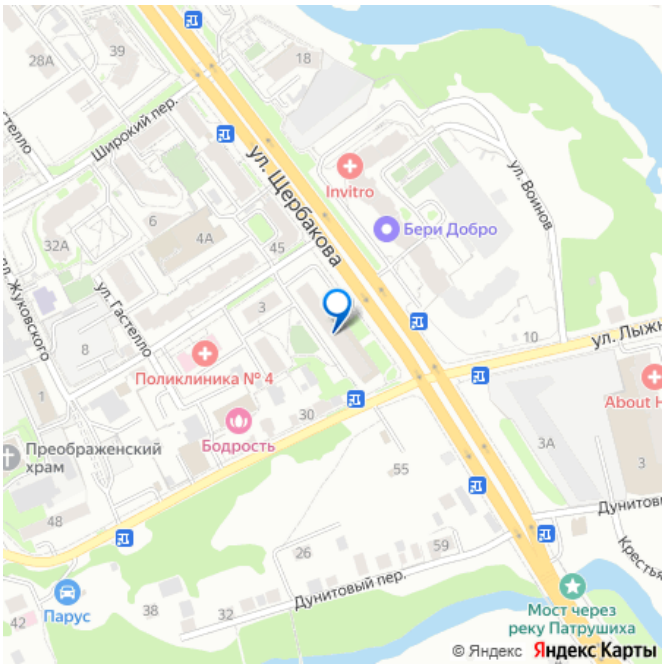
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

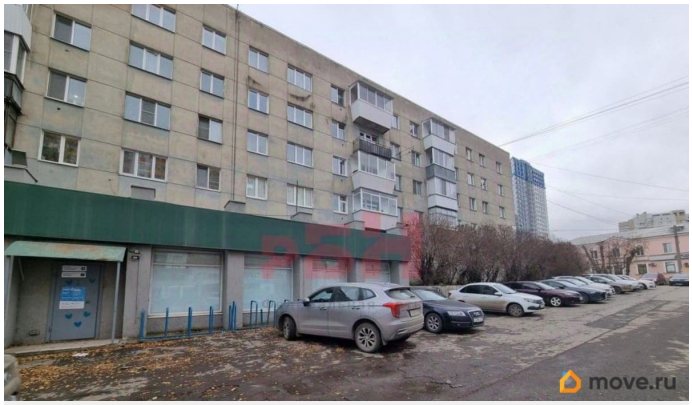
Коммерческая недвижимость



Описание

Сдается в аренду торговое помещение, выгодное расположение, хороший трафик, 183, 5 кв. м. В 2 минутах от остановки «Щербакова», очень удобная транспортная логистика, большая парковка, возможность перепланировки под себя. Без комиссии для арендаторов - Находится на просматриваемом участке улицы Щербакова, отличный обзор у помещения; - Первый этаж, отдельная входная группа на улицу Щербакова; - Рядом магазин FixPrice, Монетка, ПВЗ; - Интенсивный пешеходный и

автомобильный трафик; - Общая площадь помещения составляет 183, 5 кв. м; - Предусмотрено место под рекламную вывеску; - Светлое помещение с большими окнами и высокими потолками; - Коммуникации по всему помещению для установки вытяжки и промышленных кондиционеров; - Санузел и душевая; - Высота потолков 3, 0 м; - Мощность 25 Квт; - Большая парковка перед зданием; Помещение хорошо подходит для размещения разного назначения магазинов, аптеки, ПВЗ, службы доставки, складское помещение, ресторан, игровая комната, обучающий центр, офисный центр и т. д. Стоимость аренды 219 000 (двести девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в месяц 1 193, 46 руб/кв. м. Арендодатель рассматривает каникулы. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. ---------- --- ----- «Регион Бизнес Недвижимость». Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 120828404



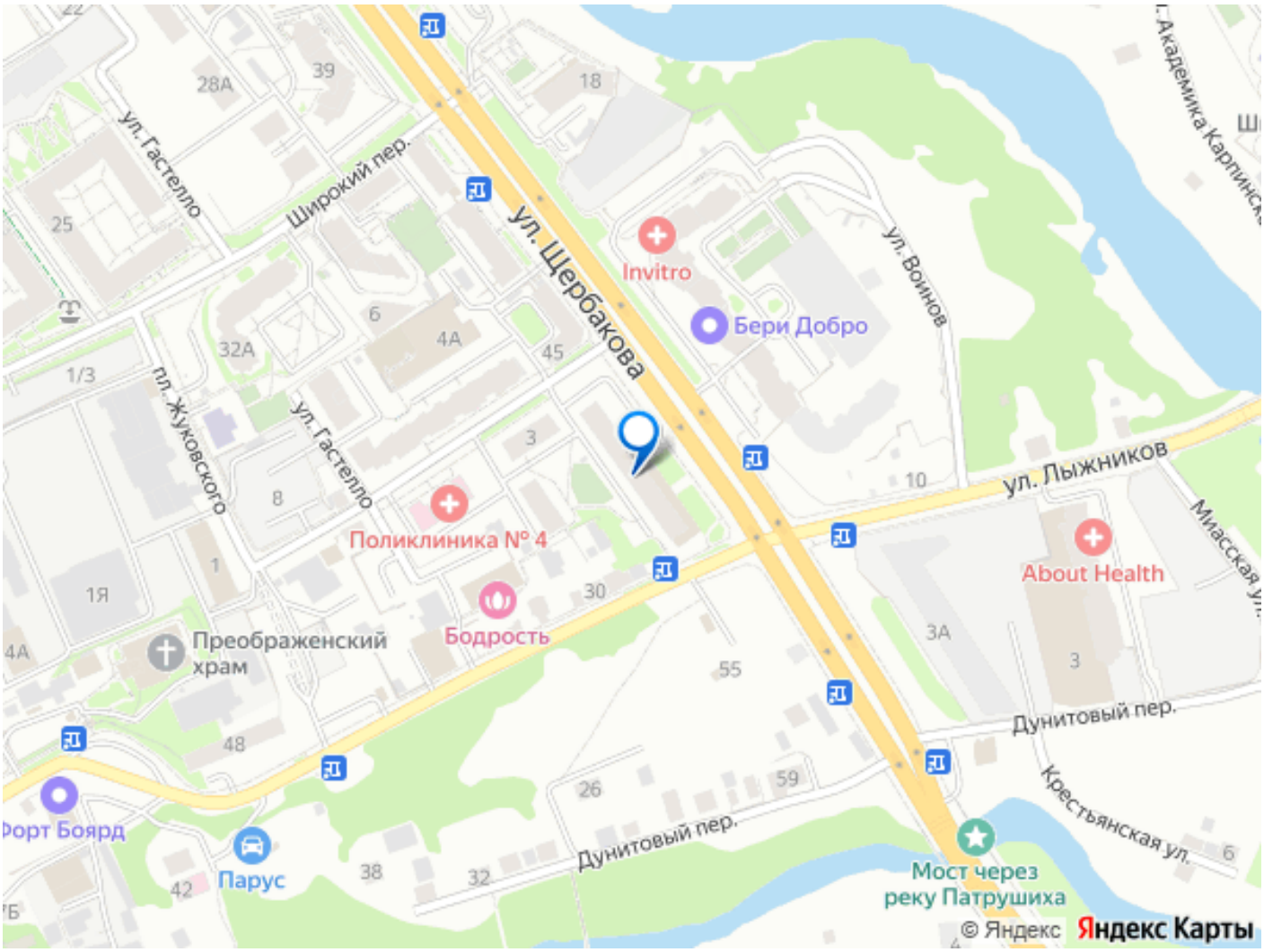
move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России