

Монолит, Монолит

79666698156

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Ландау, 34**

366 300 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Ландау, 34

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

203.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

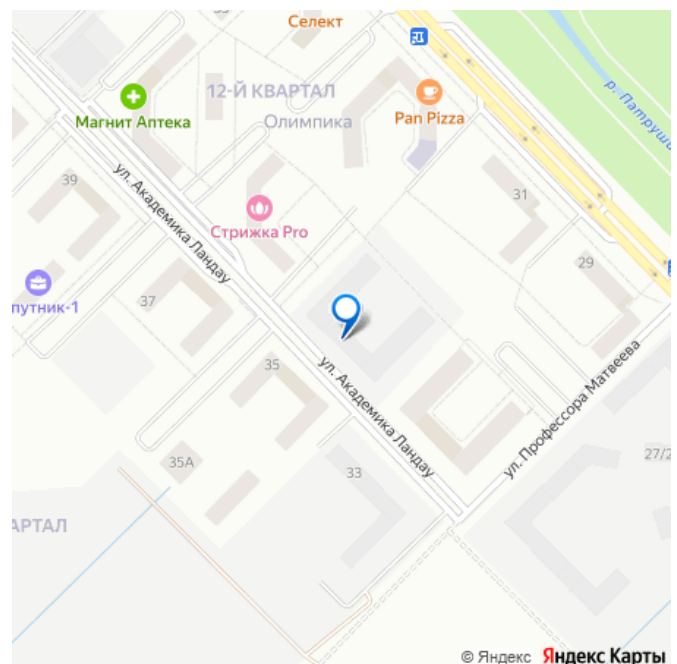
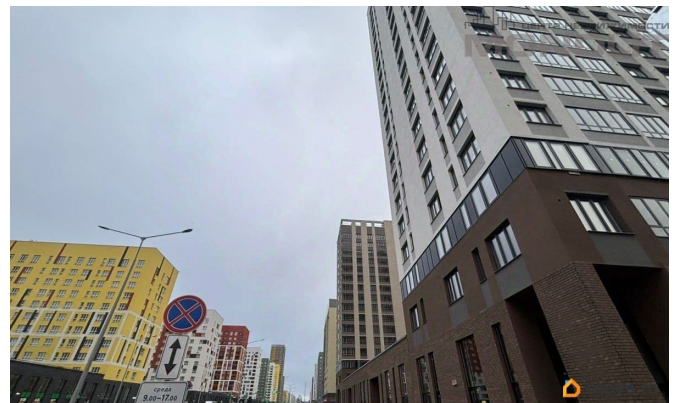
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

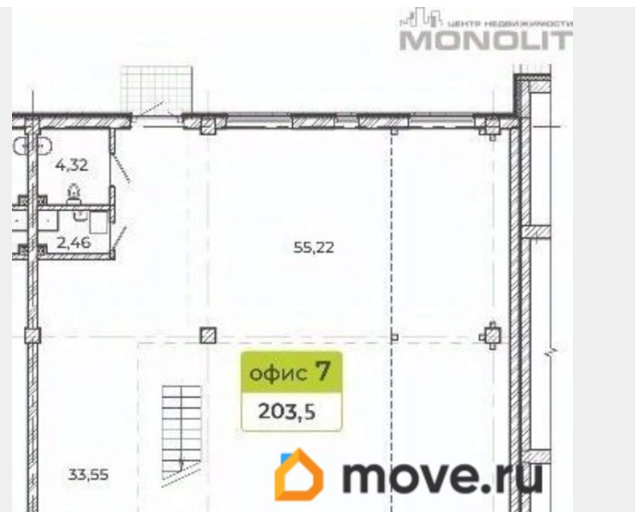
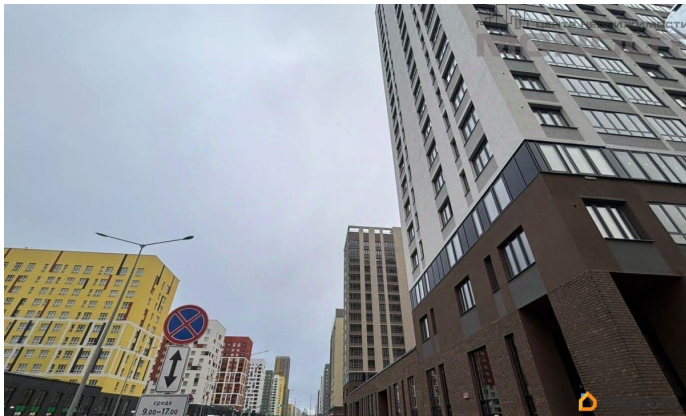
Предлагается в аренду торговое помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ландау, 34 (ЖК «Квартал 12»)

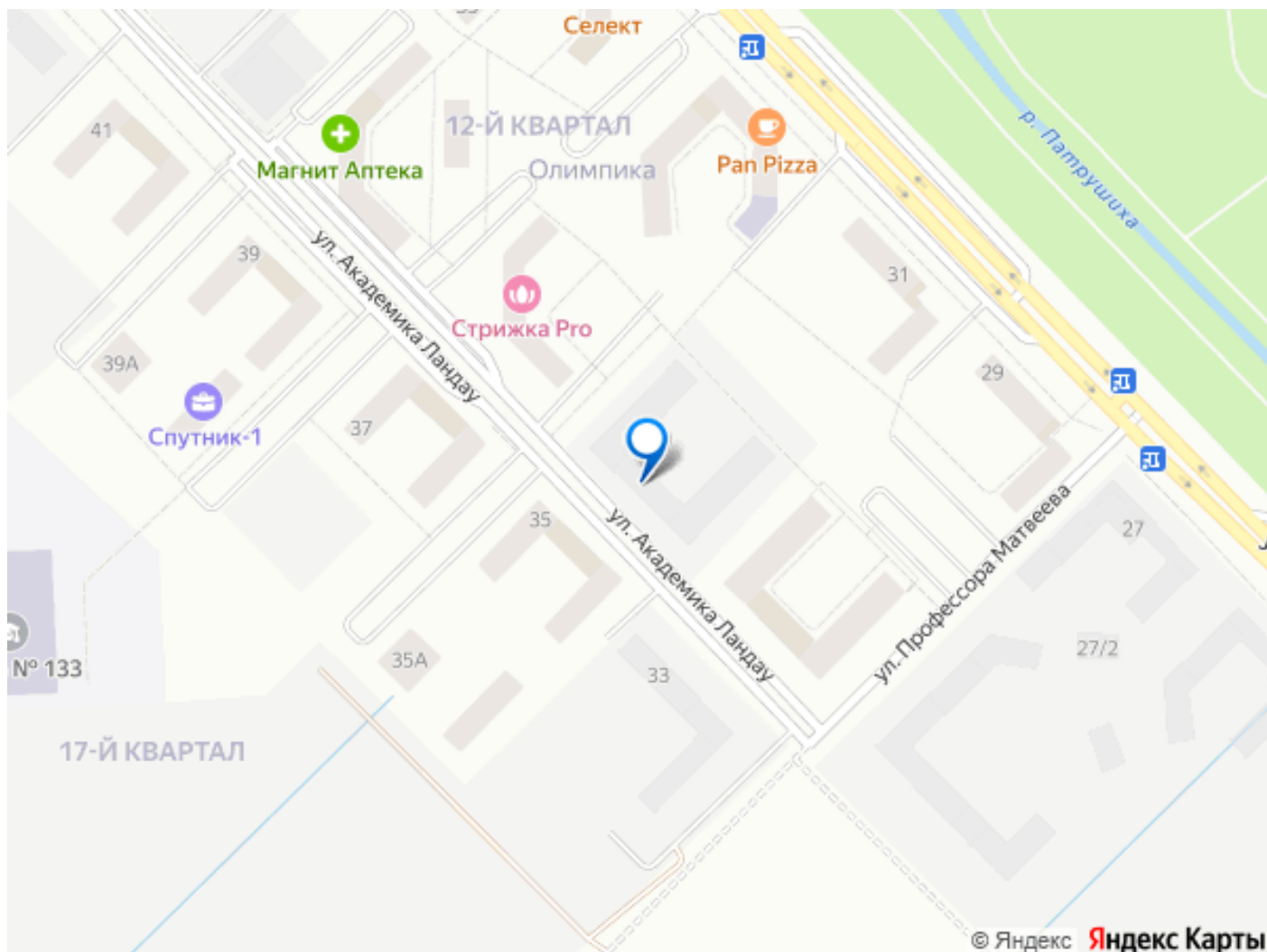
Характеристики помещения: Общая площадь 203,5 кв.м 2 отдельных входа(с улицы и со двора) Стилобатная часть Высота потолков 5 м Отделка - черновая Возможность разместить вывеску Эл.мощность 15 кВт (можно увеличить) Инфраструктура:

Помещение расположено в 12 квартале Академического рядом с Преображенским парком и рекой Патрушихой в ЖК «Квартал 12». В этом квартале находится районная поликлиника 3, что обеспечивает большой пешеходный трафик. Рядом продуктовые сети, аптеки, пункты выдачи, спортивные



секции и пр. Есть бесплатные парковочные места. Дом сдан!!! Финансовые условия: Стоимость аренды кв.м 1800 рублей (366 300 рублей за все помещение) - на первые полгода, далее ступенчатая система оплаты. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Коммерческие условия аренды подлежат обсуждению в процессе переговоров. На первые месяцы предоставляются лояльные условия аренды и хорошие ар.каникулы! Успейте занять перспективное место для бизнеса на выгодных условиях уже сейчас! Звоните, мы обязательно договоримся! Номер объекта: #1/546468/43





Move.ru - вся недвижимость России