

Создано: 18.06.2025 в 11:37

Обновлено: 02.12.2025 в 19:46

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92814940>

50

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 50**

275 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 50

Улица

[улица Малышева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

250 м²

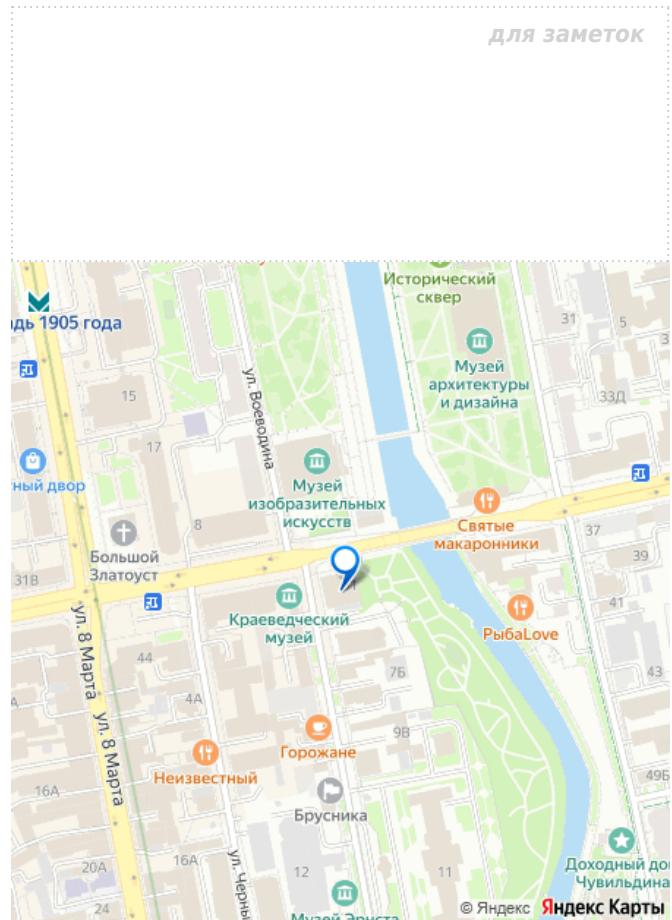
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 250 м² Без комиссии для арендаторов. - расположено в центральной части города на пересечении улиц Малышева и Добролюбова на третьем этажах четырехэтажного специализированного супермаркета «Стрелец»; - хорошая транспортная доступность, рядом метро, остановка общественного транспорта «Храм Большой Златоуст», высокий автомобильный и пешеходный трафик; - развитая инфраструктура. Центр города, рядом торговые и бизнес-центры. Кафе, парки и

музей. - общая площадь 250 м²; - дополнительно есть возможность предоставление в аренду складских площадей; - высота потолков 3,0 м; - мощность 15 квт; - режим работы ТЦ: с 10 до 20; - в супермаркете представлены товары для охоты, рыбалки и путешествия; - своя парковка; - помещение подойдет под магазин, шоурум и другое. Стоимость аренды: 275 000 руб/мес (1 100 руб/м²).

Коммунальные платежи оплачиваются
дополнительно. Предусмотрен
обеспечительный платеж. Более подробную
информацию уточняйте у наших
специалистов.

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость»

Коммерческая недвижимость Без комиссии
для арендаторов Арт. 31585130

