

🕒 Создано: 24.10.2025 в 08:44

Обновлено: 14.01.2026 в 20:07

**Свердловская область, Заречный, улица
Победы, 21**

250 000 ₽

Свердловская область, Заречный, улица Победы, 21

Улица

[улица Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торговое помещение в г. Заречный, ул. Победы, 21.+ Помещение расположено на первой линии основного гостевого маршрута. На первом этаже скоро откроется Магнум-винотека.+ Помещение подойдет под общепит, МФЦ, магазин промышленных товаров, строительный магазин, магазин электроники, автомагазин, офис.**ПРЕИМУЩЕСТВА:**+ Помещение расположено с правой стороны дороги, ведущей в город. Весь вечерний трафик ваш.+ Фасад помещения хорошо просматривается с перекрестка дорог, где часто выстраиваются пробки.+ Помещение

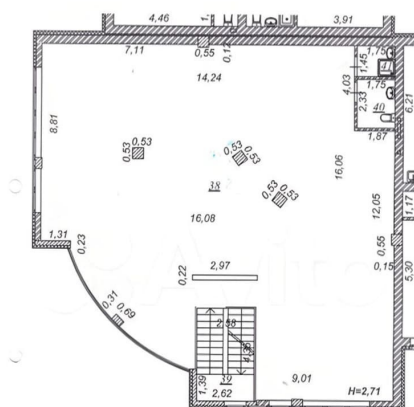
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288000780>

Дмитрий Попов, Дмитрий Попов
79126538520

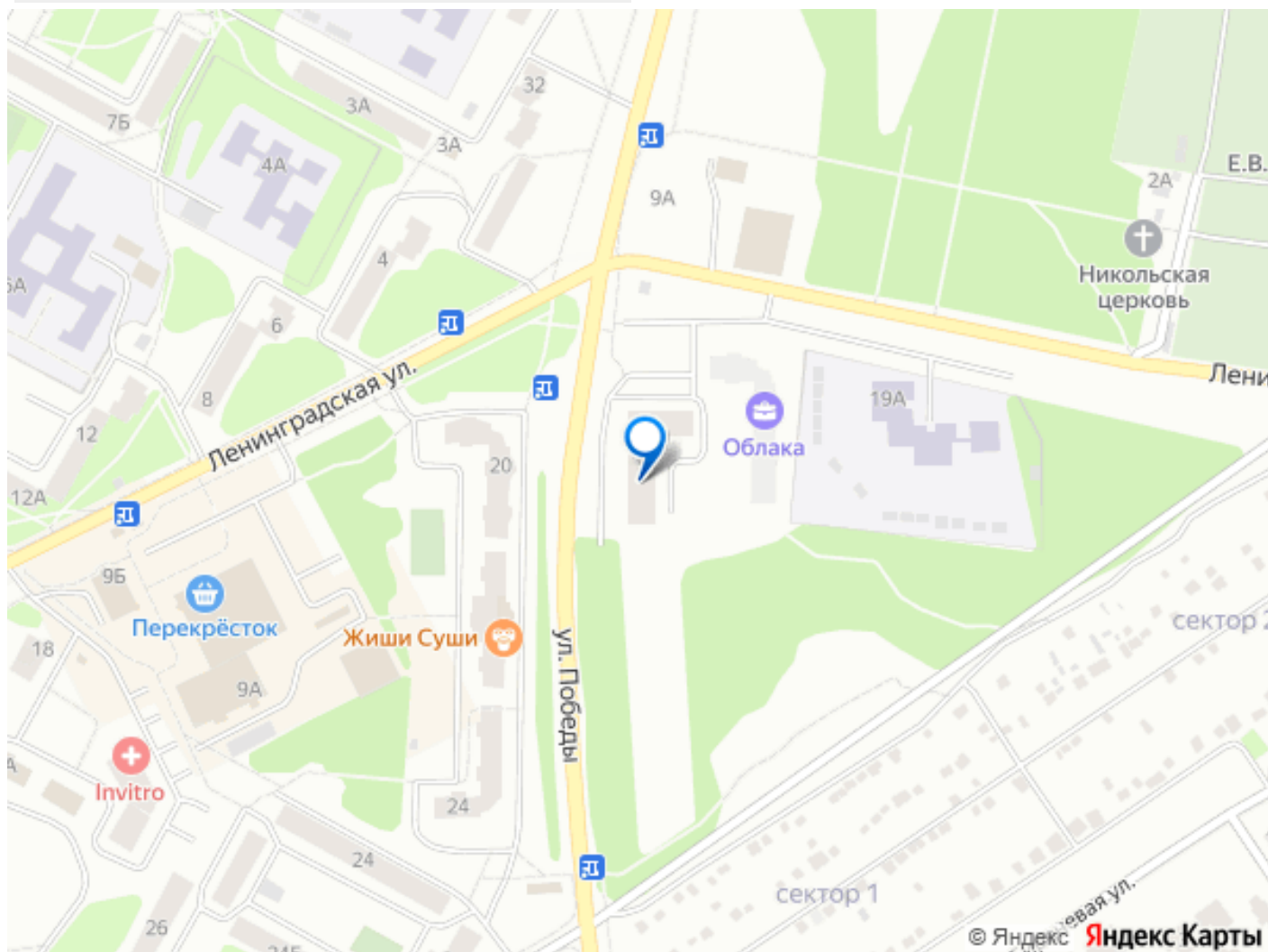
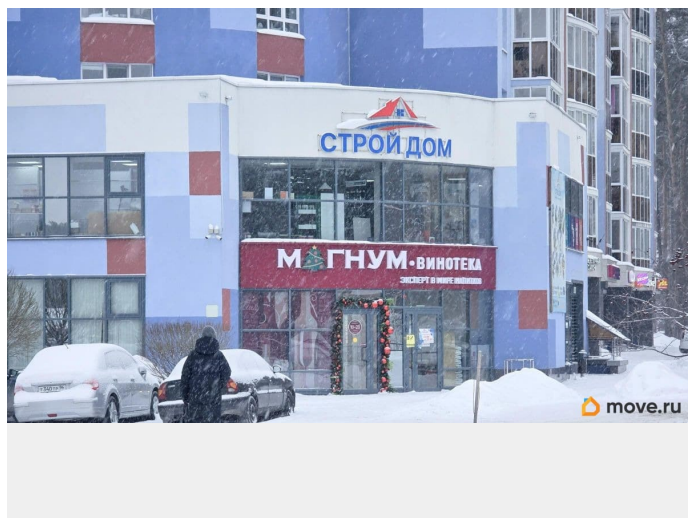
для заметок



имеет открытую планировку, нет ни одной несущей стены.+ Есть мокрая точка+ В помещении хорошая чистовая отделка, на полу керамогранит.+ Большие витринные окна.+ Отдельный вход с улицы.+ На фасаде есть место для большой вывески, которую будет видно издалека+ Помещение оборудовано охранно-пожарной сигнализацией+ Перед зданием большая парковкаИНФРАСТРУКТУРА:+ Дом стоит на первой линии главного маршрута, ведущего в город.+ Торговое соседство: Магnum, СДЭК, Озон, WB, цветы, супермаркет Верный, салон красоты, турагентство, магазин аккумуляторов.+ Рядом современная жилая застройка, детский сад.УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:
Арендная плата: 250 000 р/мес + к/уБез комиссии с арендатора.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России