

Создано: 26.05.2025 в 16:21

Обновлено: 08.12.2025 в 09:43

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шейнкмана, 86**

37 500 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шейнкмана, 86

Улица

[улица Шейнкмана](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В СУБАРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ общей площадью 25 кв. м. Без комиссии для арендатора - помещение расположено в центре города, в торговом комплексе «Арбат», вблизи пересечения улиц Радищева Шейнкмана; - удобное расположение помещения позволяет привлечь внимание посещающего трафика различные магазины торгового центра, дополнительный вход в ТЦ со двора крупного ЖК только усиливает проходимость; - развитая инфраструктура, рядом находятся: большое количество торговых, коммерческих предприятий и др. ; - транспортная

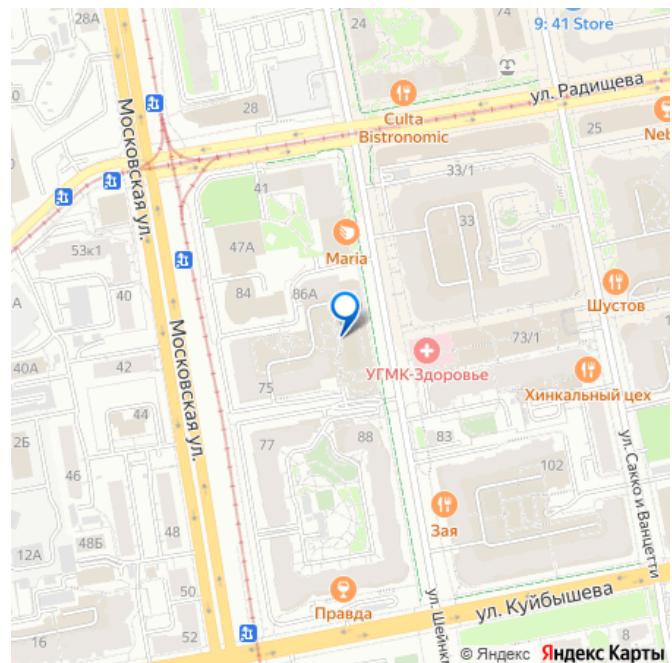
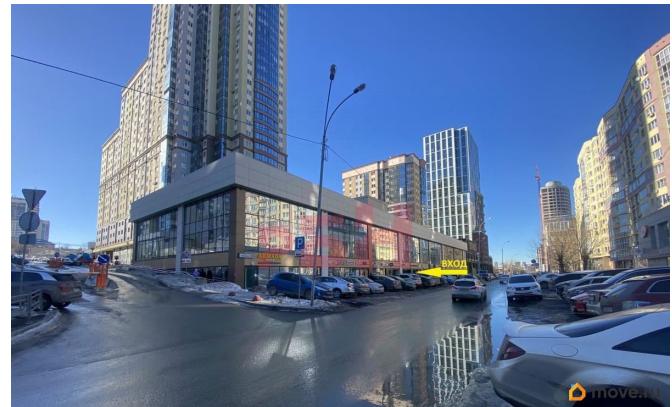
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92801865>

85

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



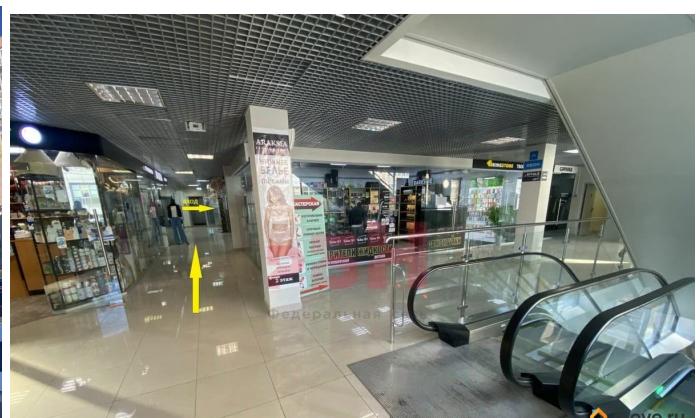
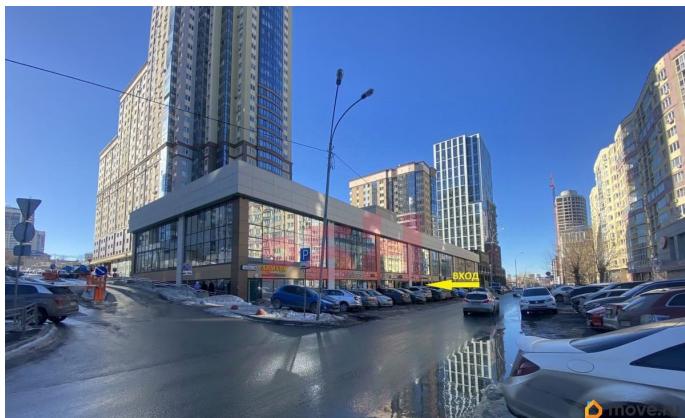
доступность: в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Московская» (трамвай 12, маршрутное такси), до станции метро «Геологическая» 7 минут на транспорте; - этаж 2/ общее количество этажей 3; - вход в торговый центр со стороны улицы Шейнкмана, есть дополнительный вход в ТЦ со стороны двора крупного ЖК; - помещение готово к работе сделан хороший ремонт: потолок- грильято, стены-обои под покраску, на полу керамогранит; - мокрая точка: 2шт; - высота потолков 2. 7 метра; - приточно-вытяжная вентиляция: общая; - мощность 10 кВт; - большая бесплатная парковка перед ТЦ;

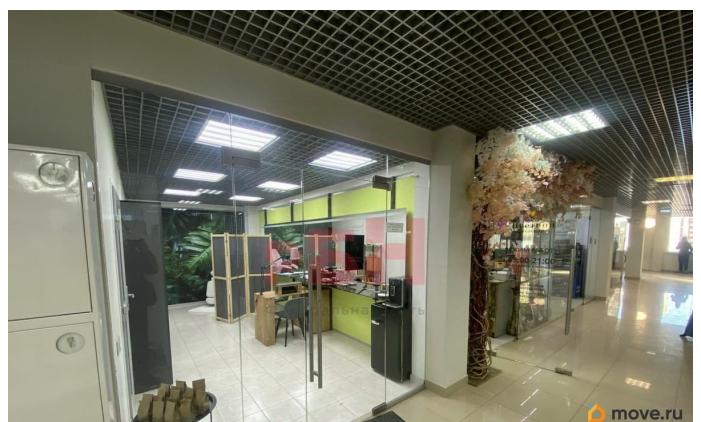
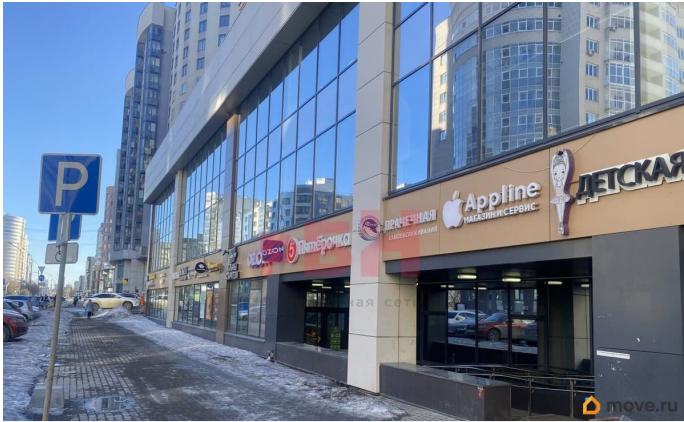
Сдаваемое помещение сдаётся: под парикмахерскую, массажный салон, в части данного помещения работает мастер по маникюру. Стоимость аренды: 37 500 (Тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

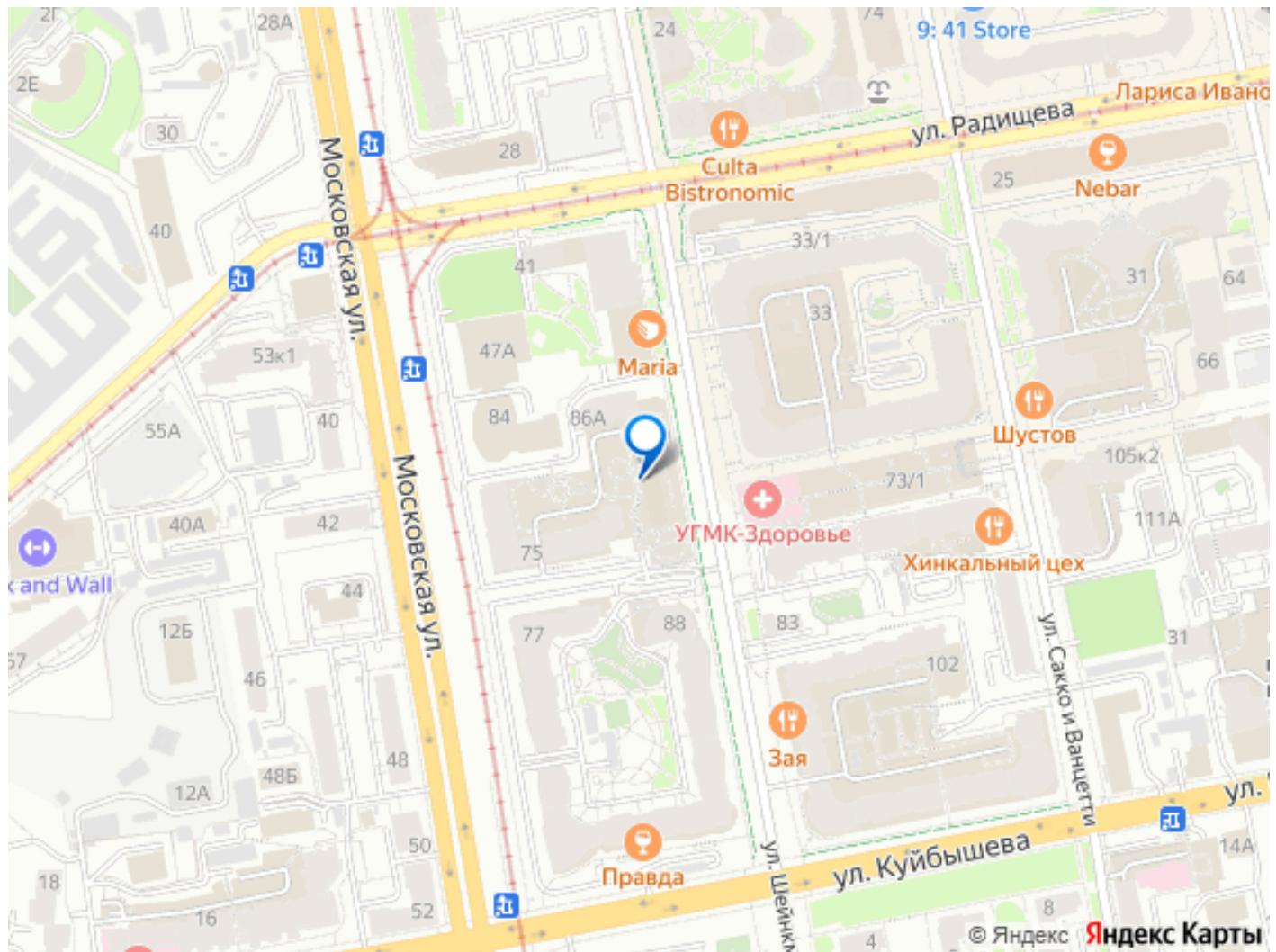
Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес

Недвижимость». Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 61686839







Move.ru - вся недвижимость России