

Создано: 21.10.2025 в 13:35

Обновлено: 01.12.2025 в 08:28

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Победы, 59**

470 520 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Победы, 59

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

261.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

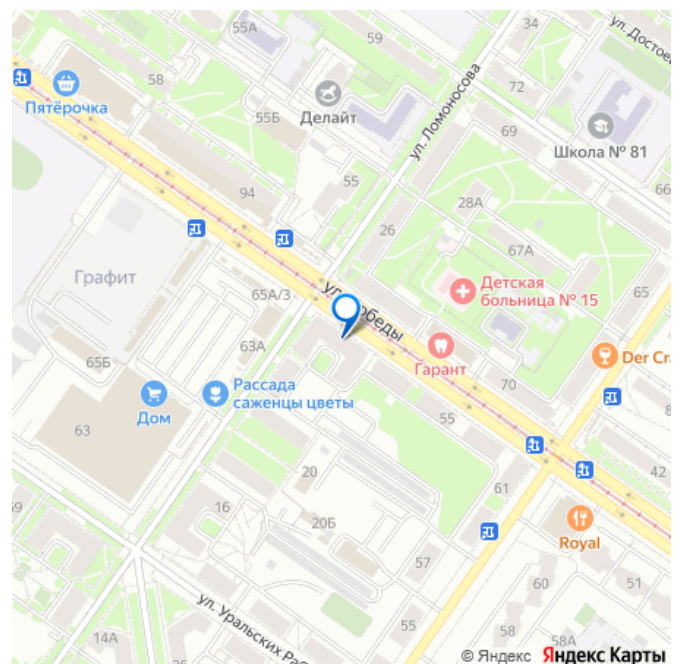
Описание

Сдаётся коммерческое помещение 1-я линия!
Пересечение ул. Победы и Ломоносова.
Отдельная входная группа, санузел, мокрая точка! Запустите бизнес в идеальном месте!
Сдаётся универсальное коммерческое помещение на перекрестке самых оживленных улиц города Победы и Ломоносова (первая линия!). Всё необходимое для комфортного ведения бизнеса уже есть: ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!
Максимальная проходимость и видимость ваши будущие клиенты уже здесь! Супер-

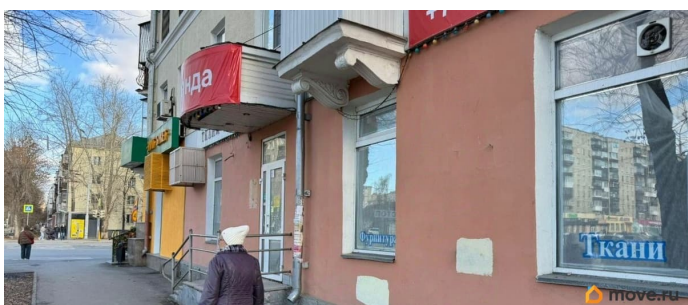
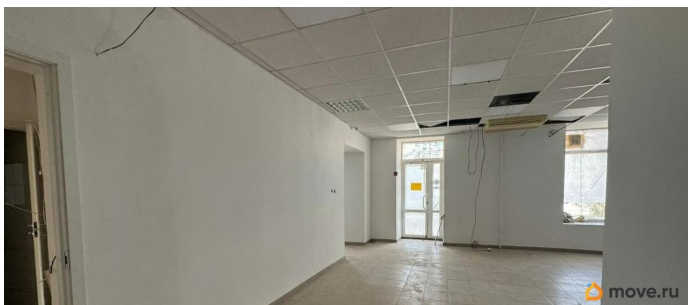
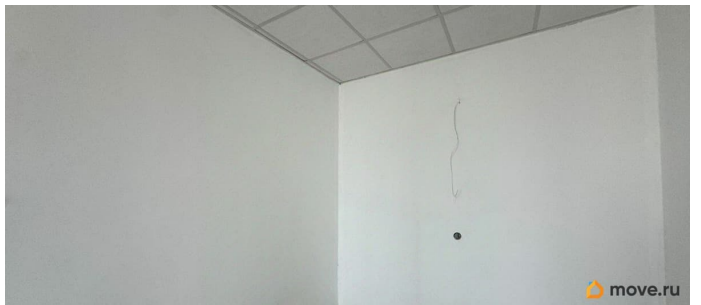
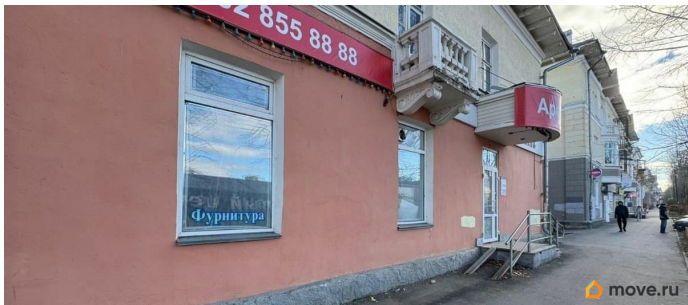
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285922379>

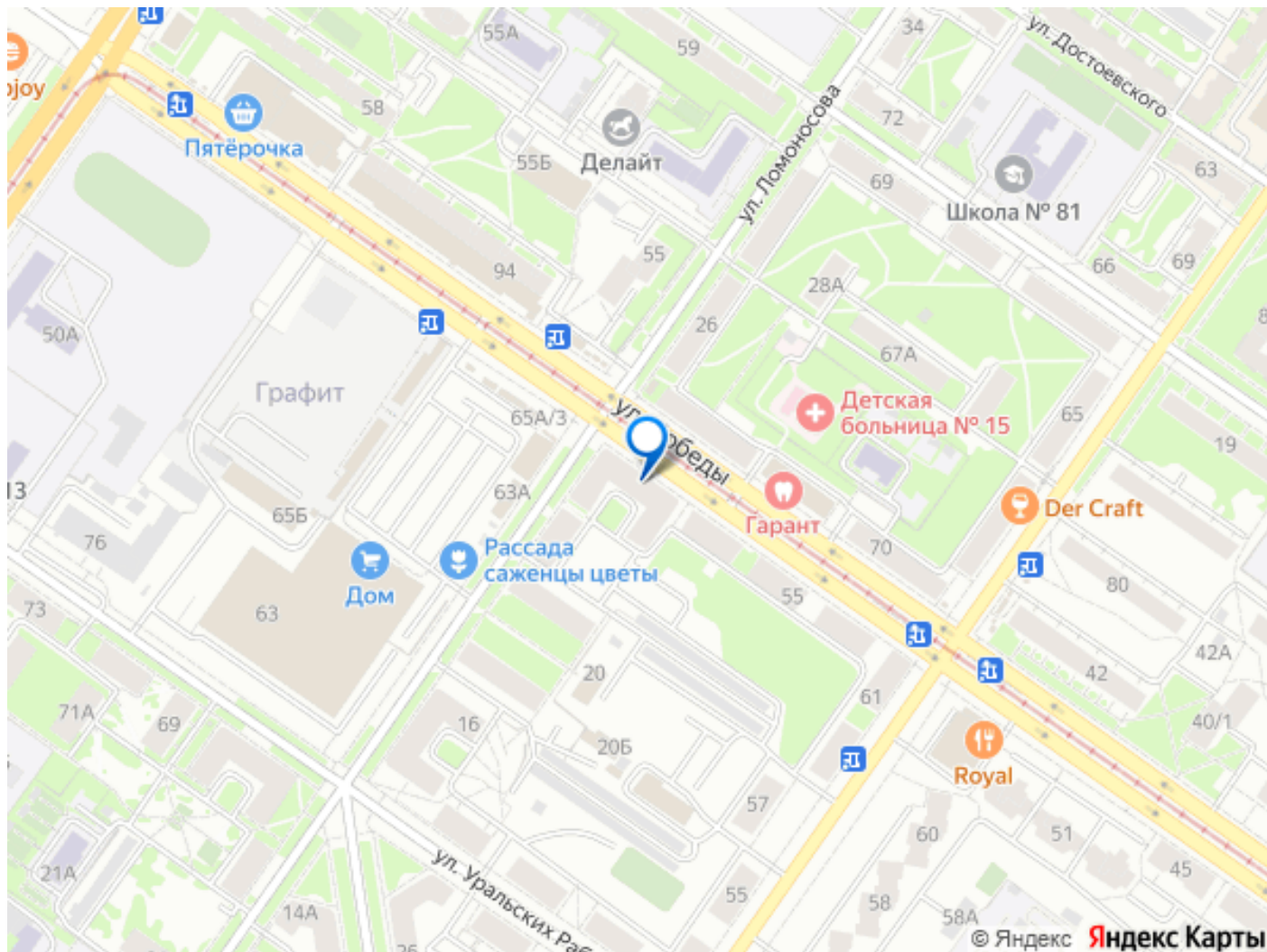
**ВСЁ В СКЛАД, ВСЁ В СКЛАД
79193923569**

для заметок



локация: Пересечение ключевых транспортных и пешеходных потоков. Улицы Победы и Ломоносова центр активности. Современная отдельная входная группа: Создайте свой уникальный стиль и обеспечьте клиентам удобный доступ. Больше, чем просто отдельный вход! Полная сантехническая готовность: Санузел: Удобства для сотрудников и клиентов. Мокрая точка: Готовое подключение воды и канализации (идеально для кафе, салонов красоты, пекарен, цветочных магазинов и т.д.). Автономные коммуникации: Замкнутый периметр: Ваш бизнес изолирован. Индивидуальные счетчики и электрощиток в каждом помещении: Прозрачный учет ресурсов и полный контроль над электропотреблением. Экономия и удобство! Универсальное назначение: Подойдет для широкого спектра бизнеса: магазин (розница, опт), салон красоты/барбершоп, кафе/кофейня, офис, студия, шоу-рум, мастерская, небольшое производство и многое другое. Чистовая отделка:* Помещение полностью готово к работе. Косметический ремонт: стены под покраску, белый полоток, пол-керамогранит Отличная транспортная доступность: Рядом остановки автобуса и трамвая. Удобная логистика для всех. Здание: жилое. Помещение с отличной инфраструктурой ждет арендатора! После косметического ремонта оно заиграет новыми красками! Звоните или пишите прямо сейчас! Наш менеджер подробно расскажет о помещении (площадь, стоимость), ответит на все вопросы и организует просмотр в удобное время! Не упустите шанс занять премиальную точку с готовыми коммуникациями и огромным потенциалом прибыли!





Move.ru - вся недвижимость России