

Создано: 27.11.2025 в 17:55

Обновлено: 04.12.2025 в 14:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Маршала Жукова, 13**

**405 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Маршала Жукова, 13

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>



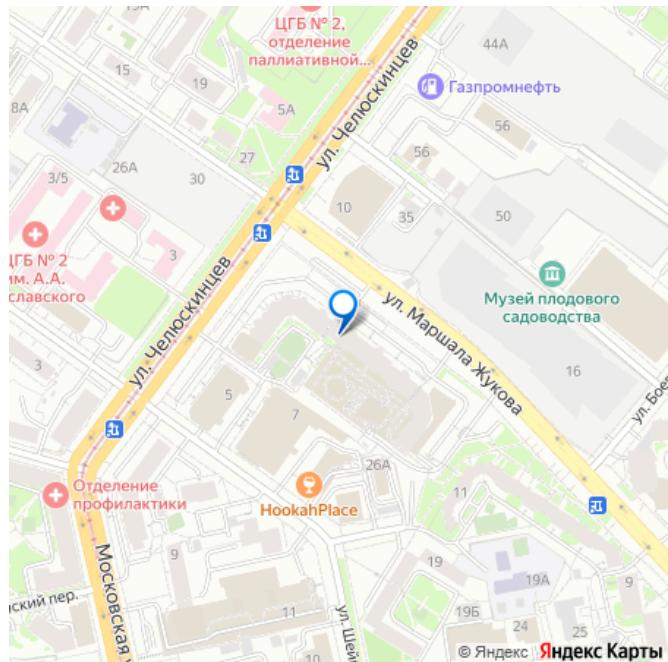
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

**СДАЕТСЯ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ** общей площадью 270 кв. м. Без комиссии для арендатора. **РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА:** - Расположено в деловом центре Екатеринбурга на пересечении улиц Челюскинцев и Маршала Жукова, рядом с международным бизнес центром «Микрон». - Рядом с офисом развитая инфраструктура: кофейня, ресто-бар, кафе, студия красоты, фитнес-центр, банкоматы, страховые и юридические компании, супермаркет, МФЦ. Ост Папанина - 2 мин пешком М Динамо - 14 мин пешком М 1905 года - 14 мин пешком

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869537>

12

**Анна Лаврук, Партнер Инвест**

**79126219079**

для заметок

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: -

помещение находится на 1м этаже в 5-

этажном Административном здании -

центральный вход со стороны ул.

Челюскинцев, - есть запасной выход со

стороны двора - мощность - 55кВт - высота

потолков 3, 2 м - открытая планировка -

торговый зал 244м. кв - хороший пешеходный

и автомобильный трафик - хорошая

транспортная доступность НАЗНАЧЕНИЕ:

Подойдет под магазин продовольственных и

непродовольственных товаров, винотеку,

шоу-рум, медицинский центр, досуговый и

развивающий центр, офис компании,

отделение банка, бьюти-центр и др.

СТОИМОСТЬ: Стоимость аренды: 1500 руб/м.

кв. Коммунальные услуги в стоимость аренды

не включены и оплачиваются отдельно. -----

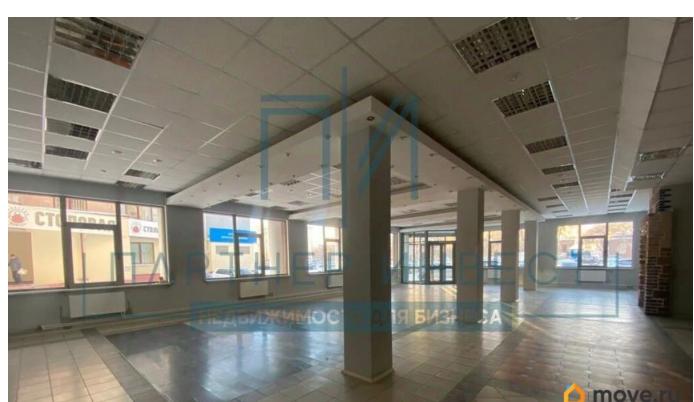
----- Более

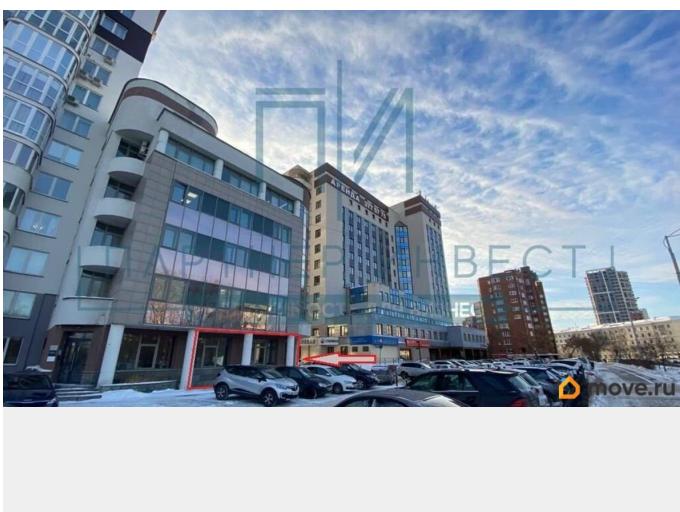
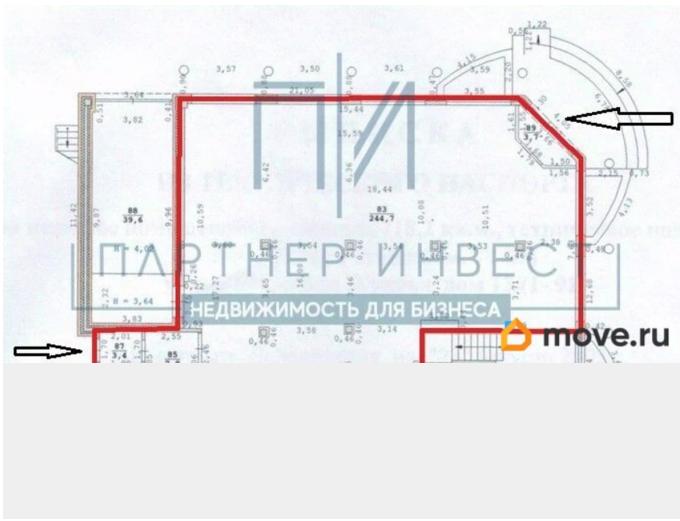
подробную информацию уточняйте у наших

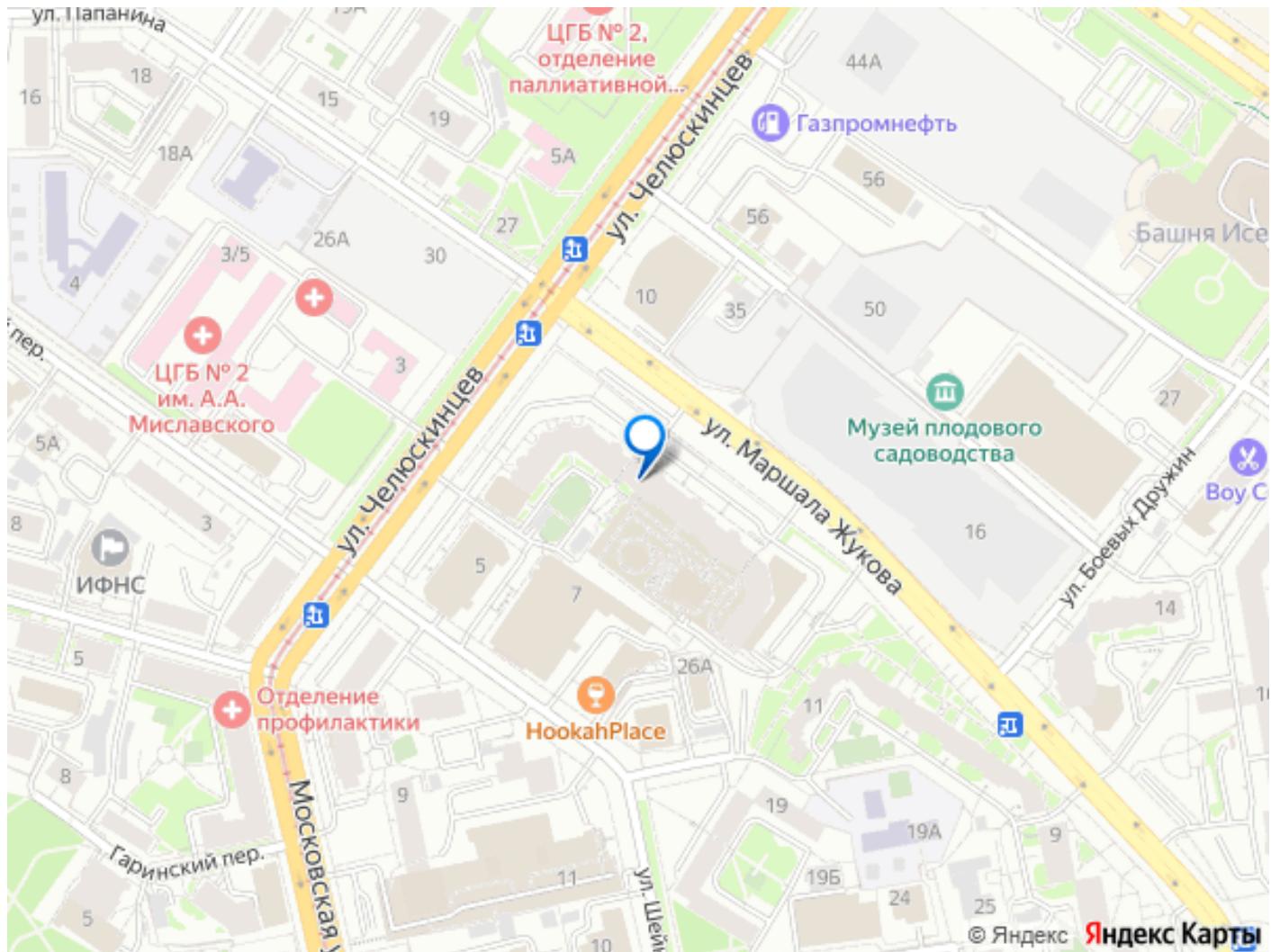
менеджеров -----

---- АН «Партнер Инвест» Коммерческая

недвижимость Без комиссии для арендатора







Move.ru - вся недвижимость России