

Создано: 19.11.2025 в 12:34

Обновлено: 03.01.2026 в 20:01

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867357>

44

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**



**Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Замятин, 36**

**180 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Замятин, 36

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[Замятин переулок](#)



## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

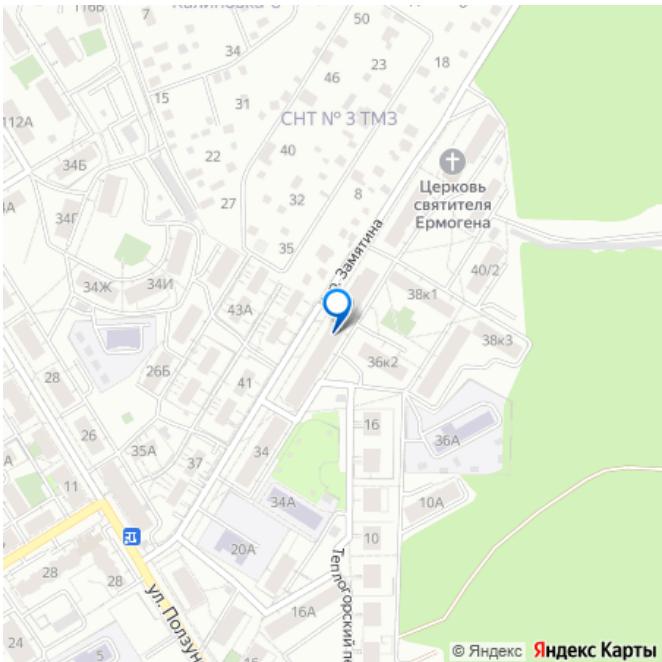
## **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Аренда универсального помещения с отдельным входом на трафике площадью 290 кв. м Без комиссии для арендаторов - помещение находится в районе жилой застройки на первом этаже пятиэтажного дома рядом с магазином «Пятерочка»; - в непосредственной близости находятся сетевой продуктовый магазин, детские сады, плотная жилая застройка; - хороший пешеходный трафик; - отдельный вход с улицы Замятин; - общая площадь 290 м<sup>2</sup>, в том числе: 180 м - открытая планировка, 110

м - кабинеты; - есть возможность дополнительной аренды подвала и организации второго входа; - высота потолков 4 м; - мощность 30 квт Сдаваемое помещение подойдет под офис-склад, швейное или иное производство, и др. Стоимость аренды: 180 000 рублей в месяц (620 р/м) Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно Предусмотрен обязательный платеж Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов -----

-- ----- «Регион Бизнес Недвижимость»  
Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендаторов Арт. 126121518

