

Создано: 24.11.2025 в 08:38

Обновлено: 24.11.2025 в 07:54

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Крауля, 50**

60 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крауля, 50

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

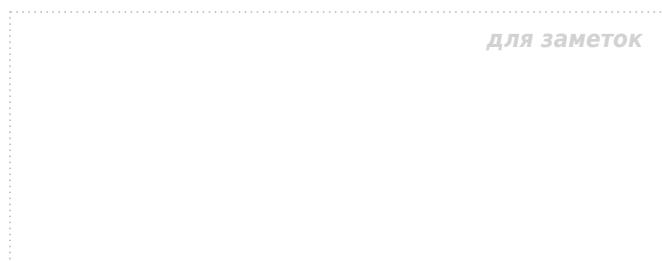
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

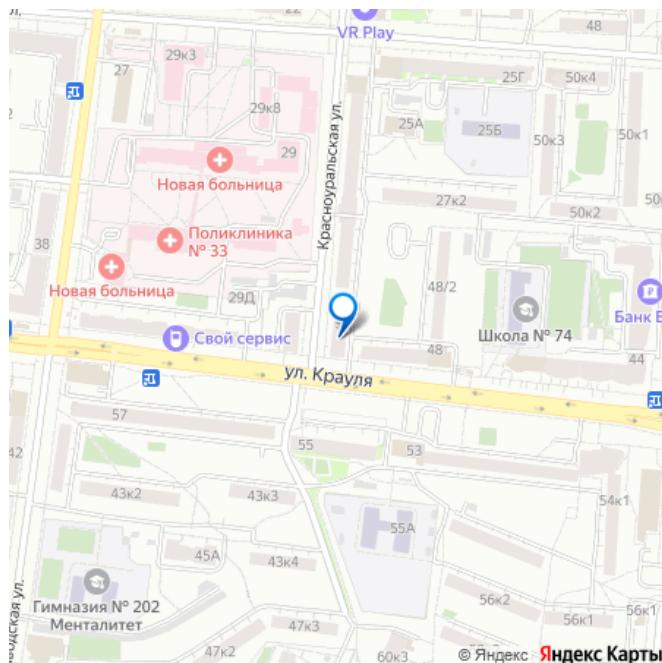
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам коммерческое помещение в месте с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Преимущества: Локация: помещение находится между перекрестками улиц Крауля-Заводская и Крауля-Токарей (зона плотной жилой застройки). Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Первая линия. Вся инфраструктура под рукой: Альфа-Банк, Сбербанк, магазины, школа, детские сады, развивающие центры все в шаговой доступности. Главный вход с фасада здания, место под вывеску. 1-й этаж 5-



этажного здания. Открытая парковка более чем на 15 автомобилей. Характеристики помещения: Площадь: 30 кв. м Высота потолков: 2.65 м Электроснабжение: 15 кВт Условия аренды: 60 000 рублей в месяц + коммунальные платежи. (+- 5000 р.) Подойдет для офиса, салона связи, магазина (продукты, цветы, кофе с собой), аптеки, студии красоты, пункт выдачи или другого бизнеса, ориентированного на поток клиентов. Звоните для получения подробной информации и просмотра.

