

Создано: 03.03.2025 в 10:58

Обновлено: 21.11.2025 в 06:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Космонавтов, 31А**

**240 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,  
31А

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

314 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда ТЦ Меркурий. ул Космонавтов 31а на 1 ЭТАЖЕ , общая площадь -314м... отдельный вход на 1 эт площадь - 109.8м2.. и цоколь 204,2м ( есть лифт)...по электричеству ..40 кВт ...высота потолка 3 метра, и свой санузел, система кондиционирования и вентиляции, есть второй выход с торца здания.. Рядом большая парковка для сотрудников и посетителей. ..Общая сумма аренды за месяц 240 000 р+ коммунальные и прочие платежи Первая линия , Есть

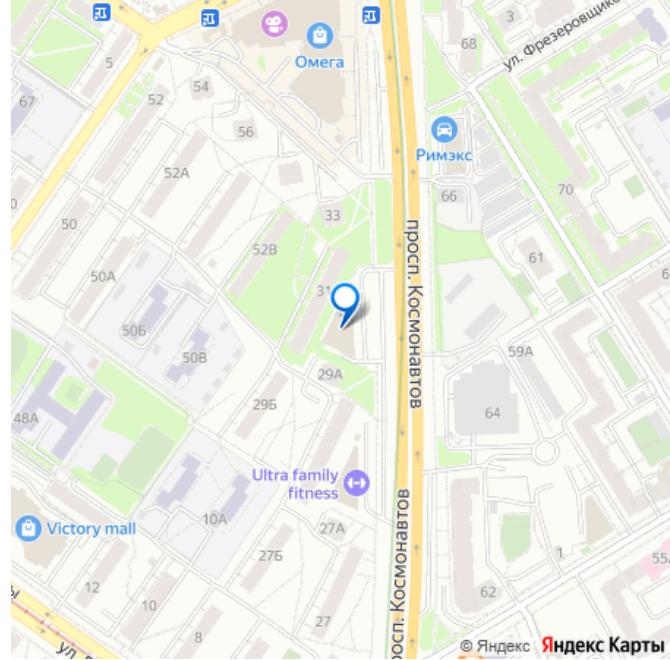
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92738180>

97

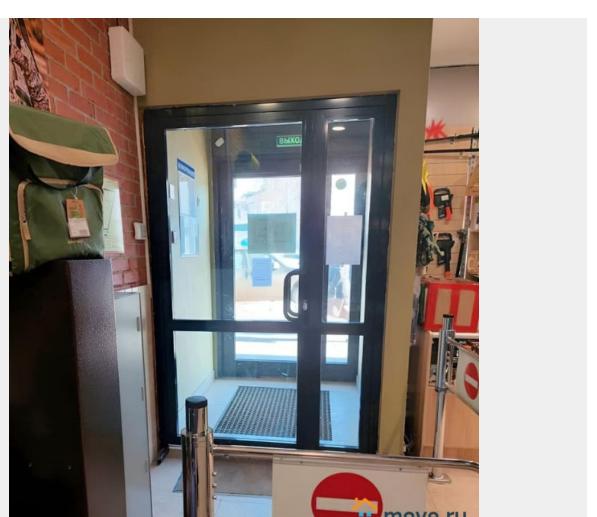
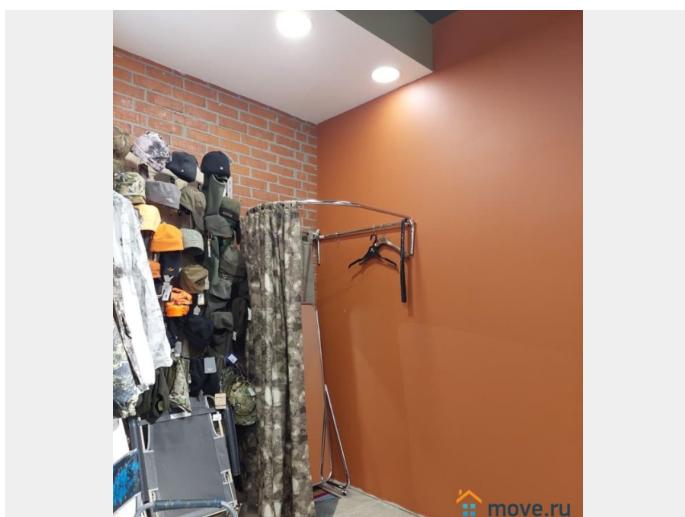
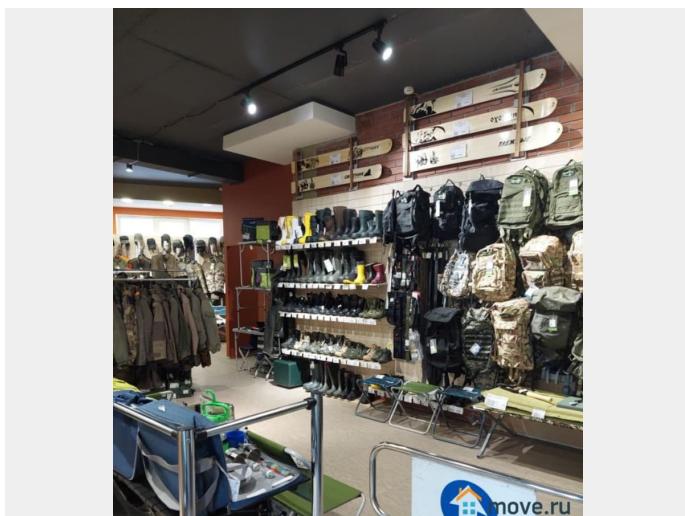
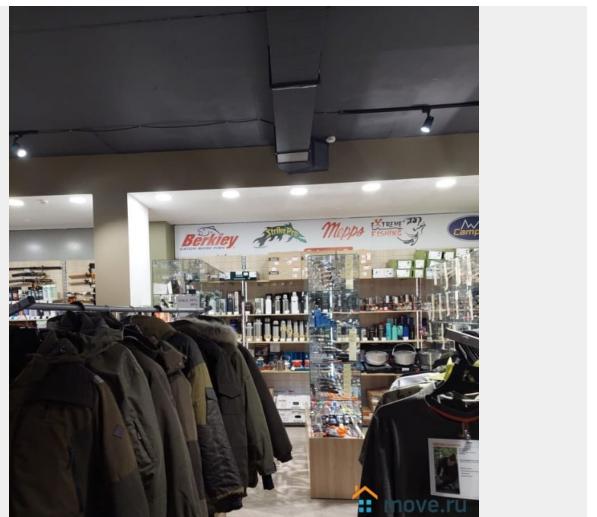
Агент

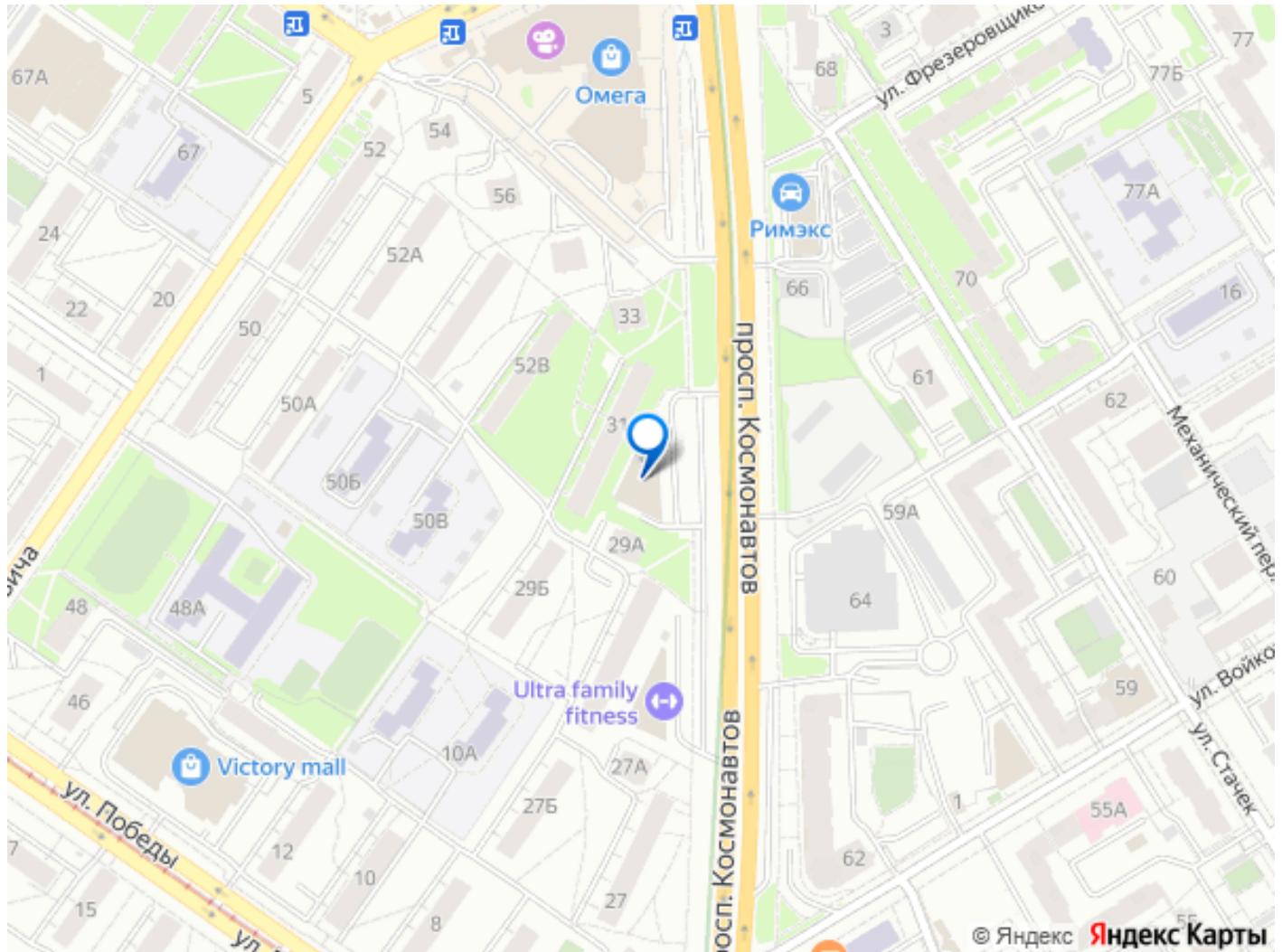
**79120312012**

для заметок



Парковка, Хороший трафик ... ....Можно под  
Общепит, магазин хоз товаров, пункт выдачи,  
Склад, Швейную мастерскую , ОФИС, Склад и  
т д..сообщения..Наталья Владимировна





Move.ru - вся недвижимость России