

Создано: 05.06.2025 в 08:01

Обновлено: 04.07.2025 в 12:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Бакинских Комиссаров, 33А/5**

55 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бакинских
Комиссаров, 33А/5

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Бакинских комиссаров](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

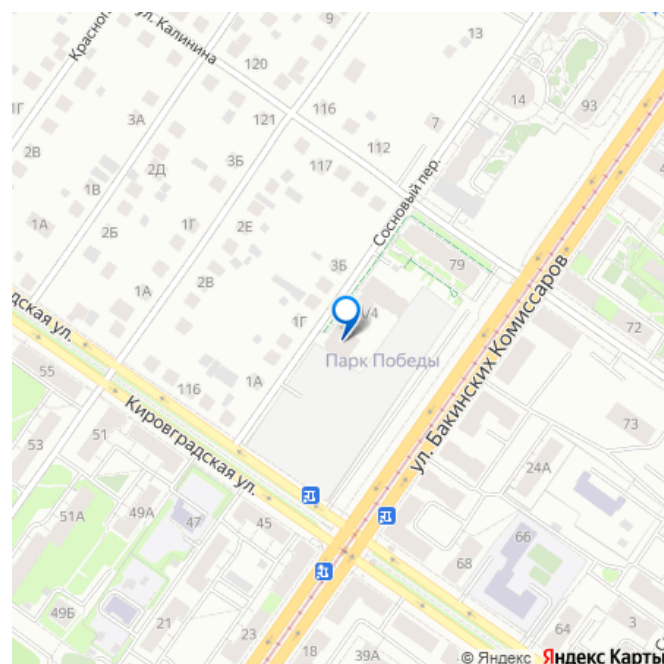
Торговая площадь в субаренду: светлое помещение с окном на улице Бакинских Комиссаров, 33а/5, 32 кв.м. Новый ЖК, 489 квартир. Помещение подойдет под Пекарню, студию Маникюра/парикмахерскую, кофейню, Яндекс Маркет, АПТЕКУ (рядом нет конкурентов), ЦВЕТЫ, копировальные услуги, и др. (Табаки, рядом только КБ и Бристоли). Помещение прямоугольной формы. Без ремонта. Высота потолков 3,8. Проведено электричество (установлены

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9280702451>

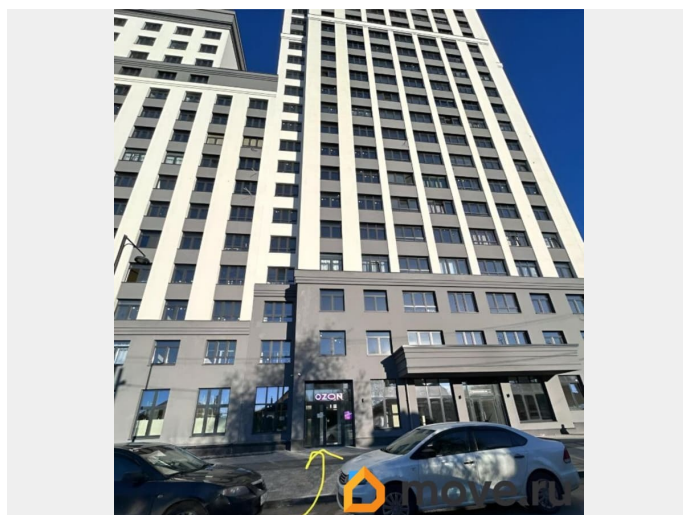
Собственник

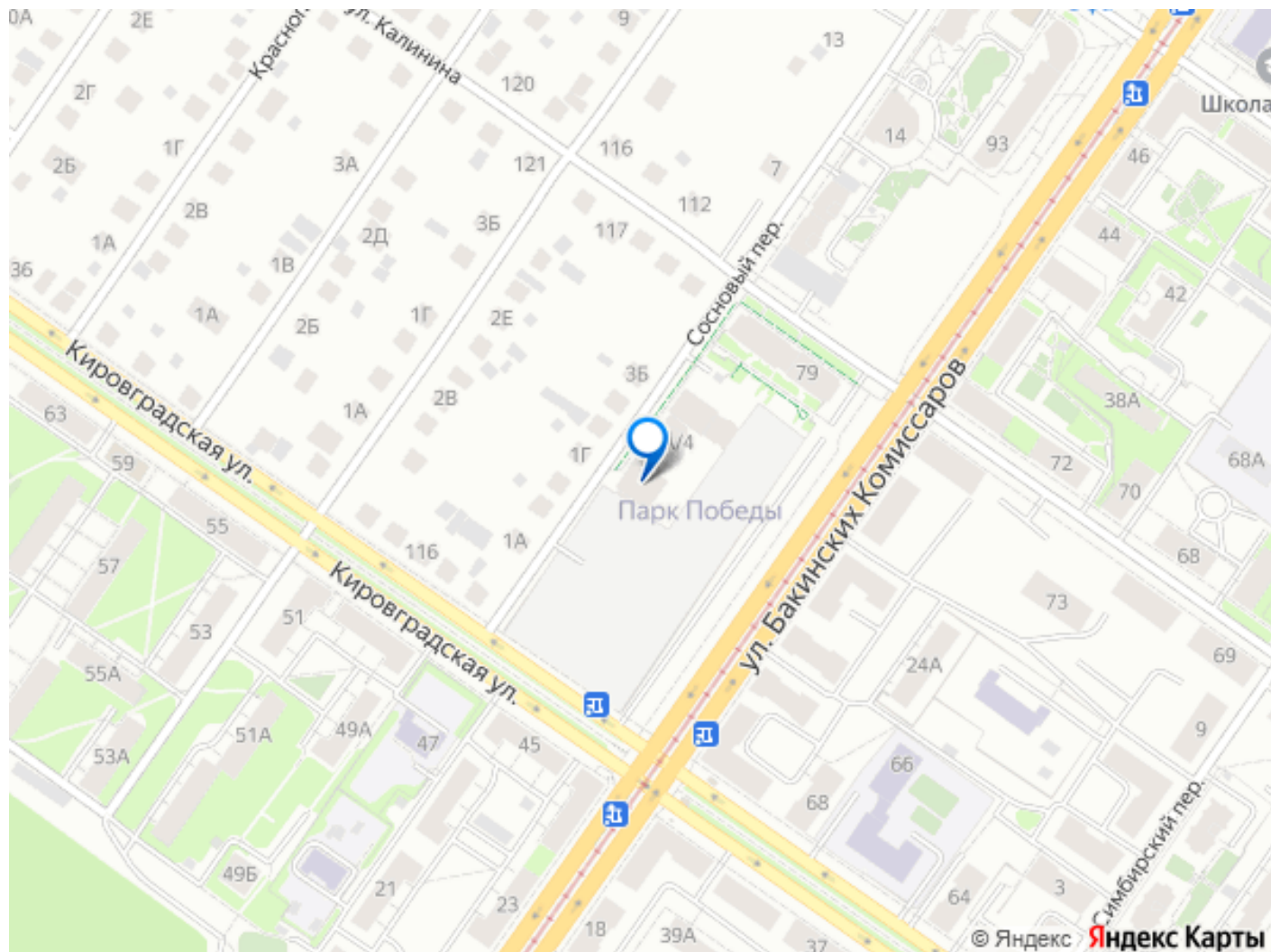
79826102518

для заметок



розетки/выключатели) и подведена вода (установлены раковина и унитаз). Проведена вытяжка. Остальное за счёт арендатора. Предоставляются арендные каникулы. Соседний бизнес (отдельный вход, общий тамбур): Ozon, что обеспечит поток людей и ваших потенциальных клиентов. У вас отдельный вход, свой санузел (лежит плитка, установлен унитаз и раковина). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Обеспечительный платеж за 1 месяц. Без каких либо комиссий. Приходите/смотрите ;) P.S. Под магазины фрукты/рыбу/мясо не рассматриваю.





Move.ru - вся недвижимость России