

Создано: 27.10.2025 в 07:46

Обновлено: 25.11.2025 в 08:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Блюхера, 12**

68 600 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Блюхера, 12

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

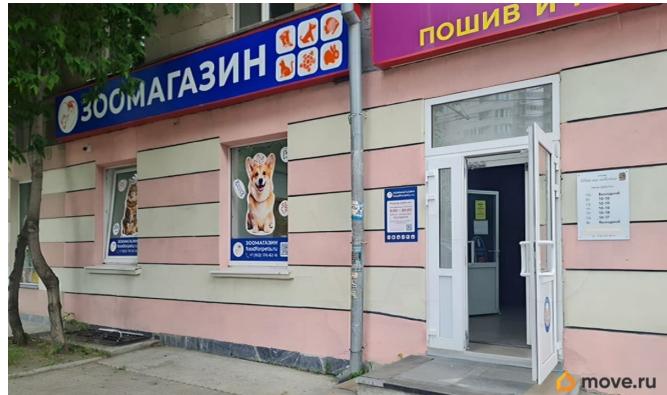
Улица

[улица Блюхера](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34.3 м²



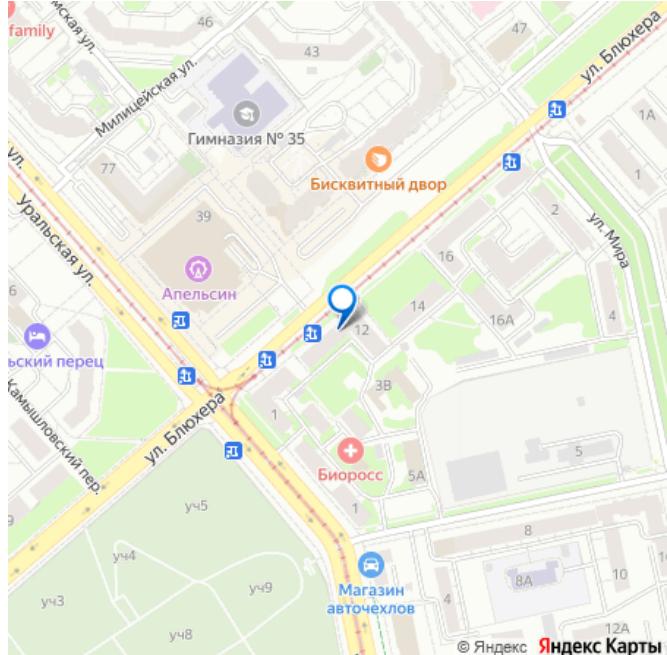
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду отличное помещение площадью 34,3 м² на первой линии с высоким трафиком. Скидка 50% на первый месяц аренды. Идеально для бизнеса, ориентированного на клиентов с улицы. Основная информация: — Площадь: 34,3 м² — Ставка аренды: 2000 руб. за м²/месяц (без НДС). — Коммунальные и эксплуатационные платежи: оплачиваются дополнительно. — Срок аренды: Долгосрочный договор до 10 лет с возможностью продления. — АКЦИЯ: Для честных и надёжных арендаторов —

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860781>

89

Собственник

79122423974

для заметок

скидка 50% на первый месяц аренды!

Ключевые преимущества и особенности: —

Первая линия — ваш бизнес будут видеть

все. — Очень высокий пешеходный и

автомобильный трафик — готовый поток

потенциальных клиентов. — Разрешение на

установку вывески — эффективная реклама

вашей компании. — Отличная транспортная

доступность и близость остановок

общественного транспорта. — Охранная и

пожарная сигнализация уже установлены. —

Дополнительный выход во двор — можно

организовать зону погрузки/разгрузки. —

Выход в подвал — есть возможность

дополнительно арендовать складские боксы

индивидуального хранения площадью до 17

м?. Подходит для: — Пункты выдачи заказов

(ПВЗ): Wildberries, Яндекс.Маркет, Ozon,

СДЭК, Boxberry, Авто Доставка. — Ритейл:

аптека, кофейня, магазин продуктов, товаров

для дома. — Сфера услуг: офис, салон связи,

ремонт техники. — Любой другой бизнес,

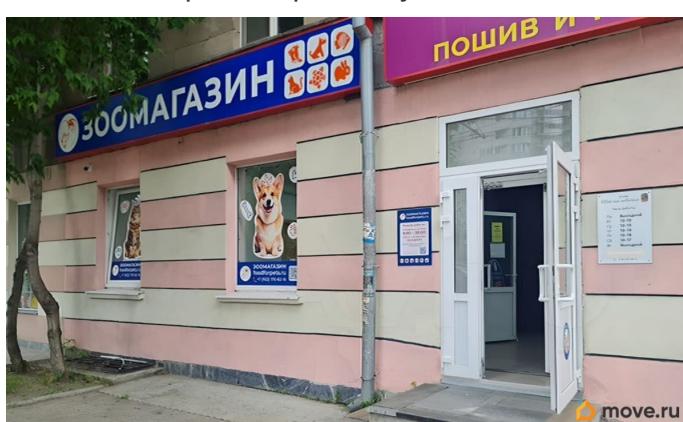
которому важна проходимость и

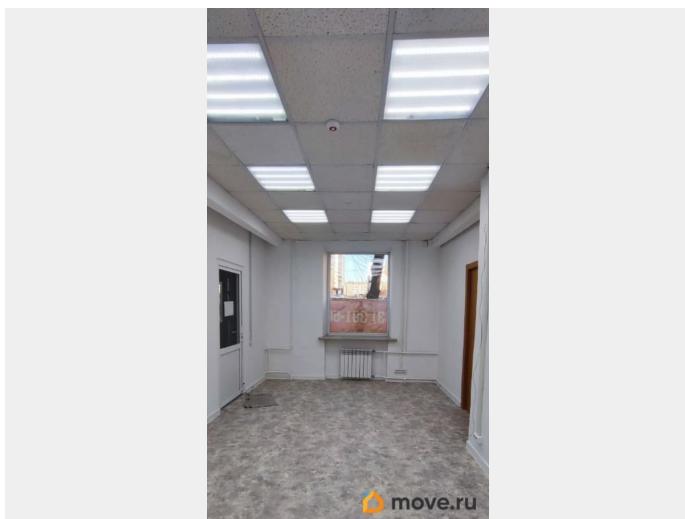
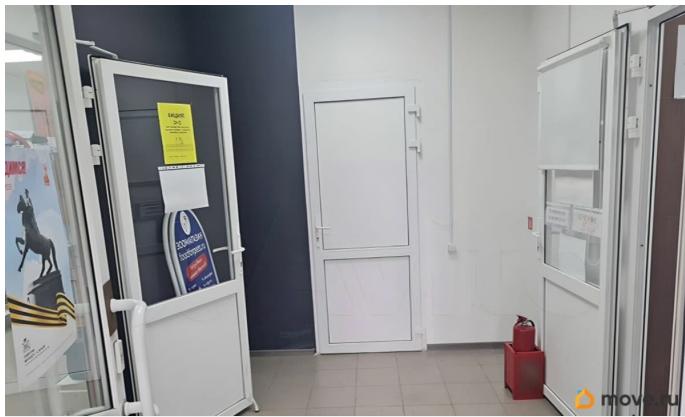
доступность. Не упустите выгодное

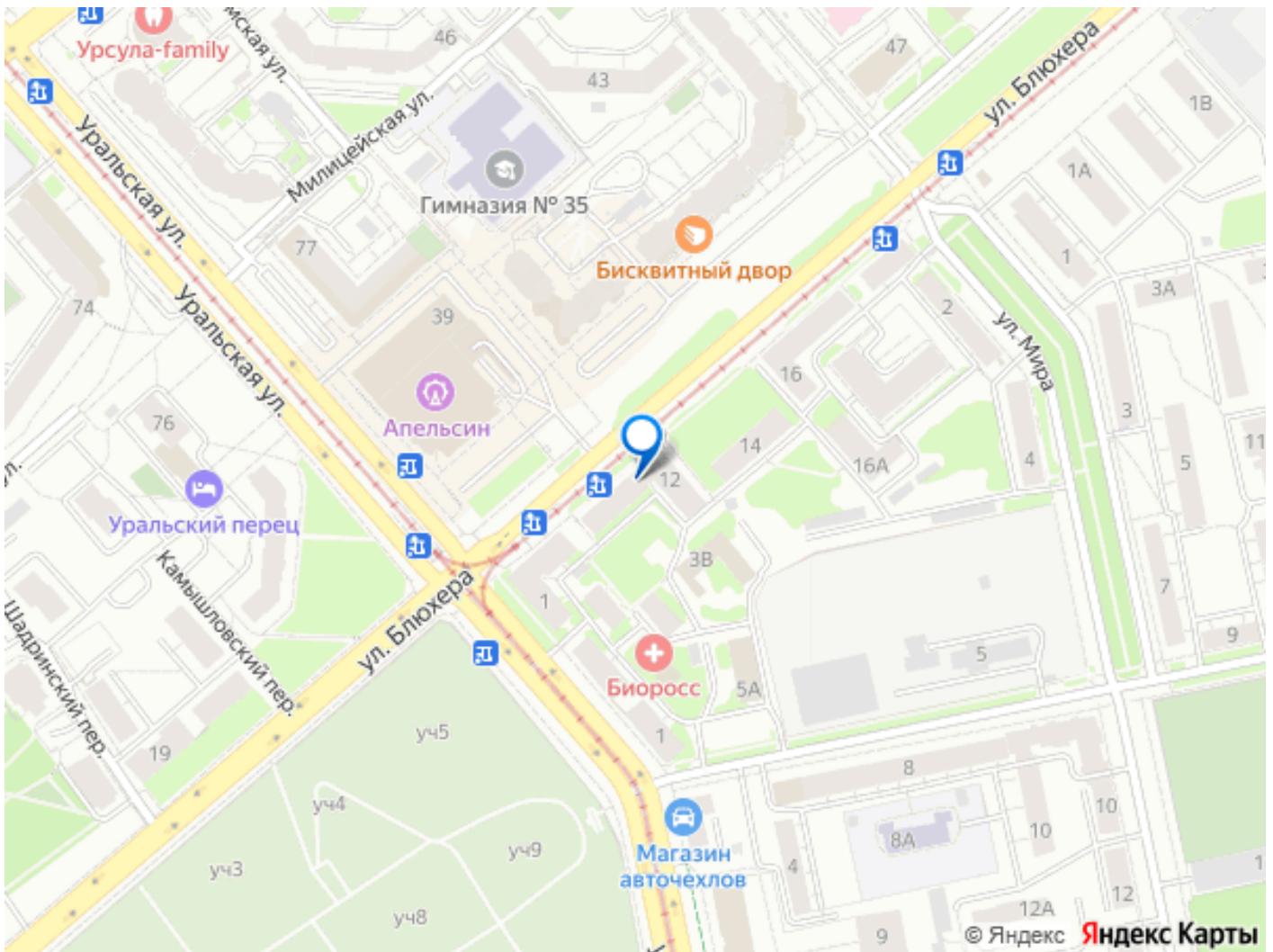
предложение с отличным стартом — скидкой

на первый месяц! Свяжитесь, чтобы

назначить просмотр и обсудить детали!







Move.ru - вся недвижимость России