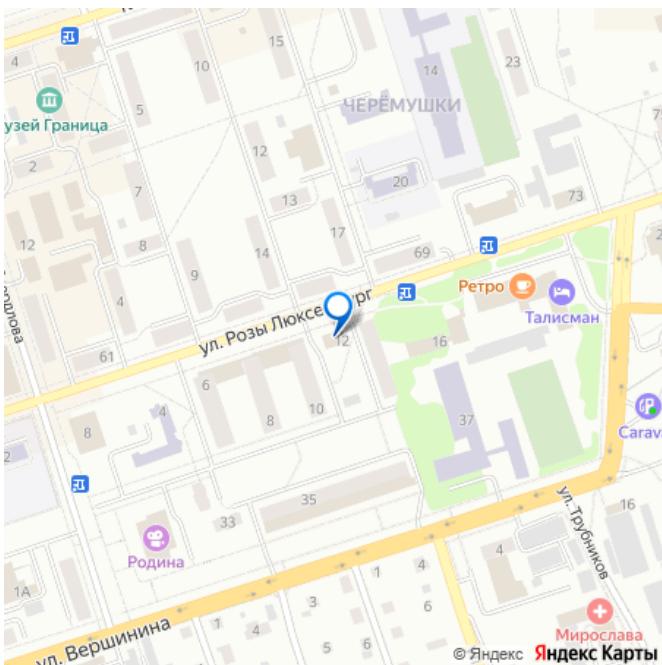
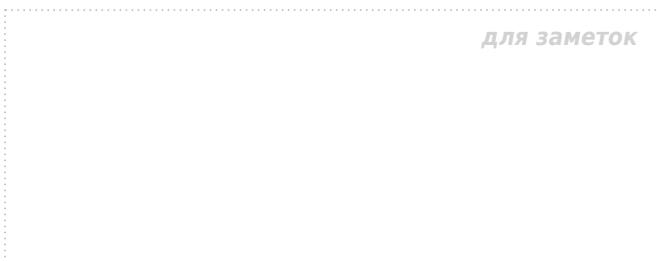


Создано: 10.02.2025 в 16:29

Обновлено: 24.01.2026 в 23:51

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873708>

94

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость****79126627189**

## Свердловская область, Полевской, улица Розы Люксембург, 12

**195 550 ₽**Свердловская область, Полевской, улица Розы Люксембург,  
12

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

391.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

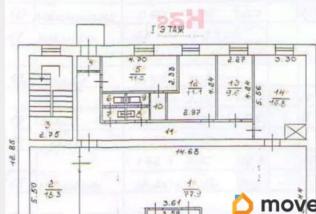
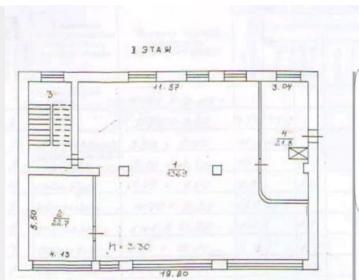
### Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 391, 1 кв. м. Без комиссии для арендаторов. - расположено в центральной части г. Полевской, рядом с Автовокзалом; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - удобный подъезд, хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта; - развитая инфраструктура, рядом расположены: м-н Магнит, Красное и Белое, Пивоман; - хорошо просматривается с автомобильной дороги; - возможность размещения рекламной вывески на фасаде; - площадь 391, 1 кв. м; - зона разгрузки. Возможность подъезда грузовых автомобилей; - открытая планировка, возможность зонирования; - высота потолков

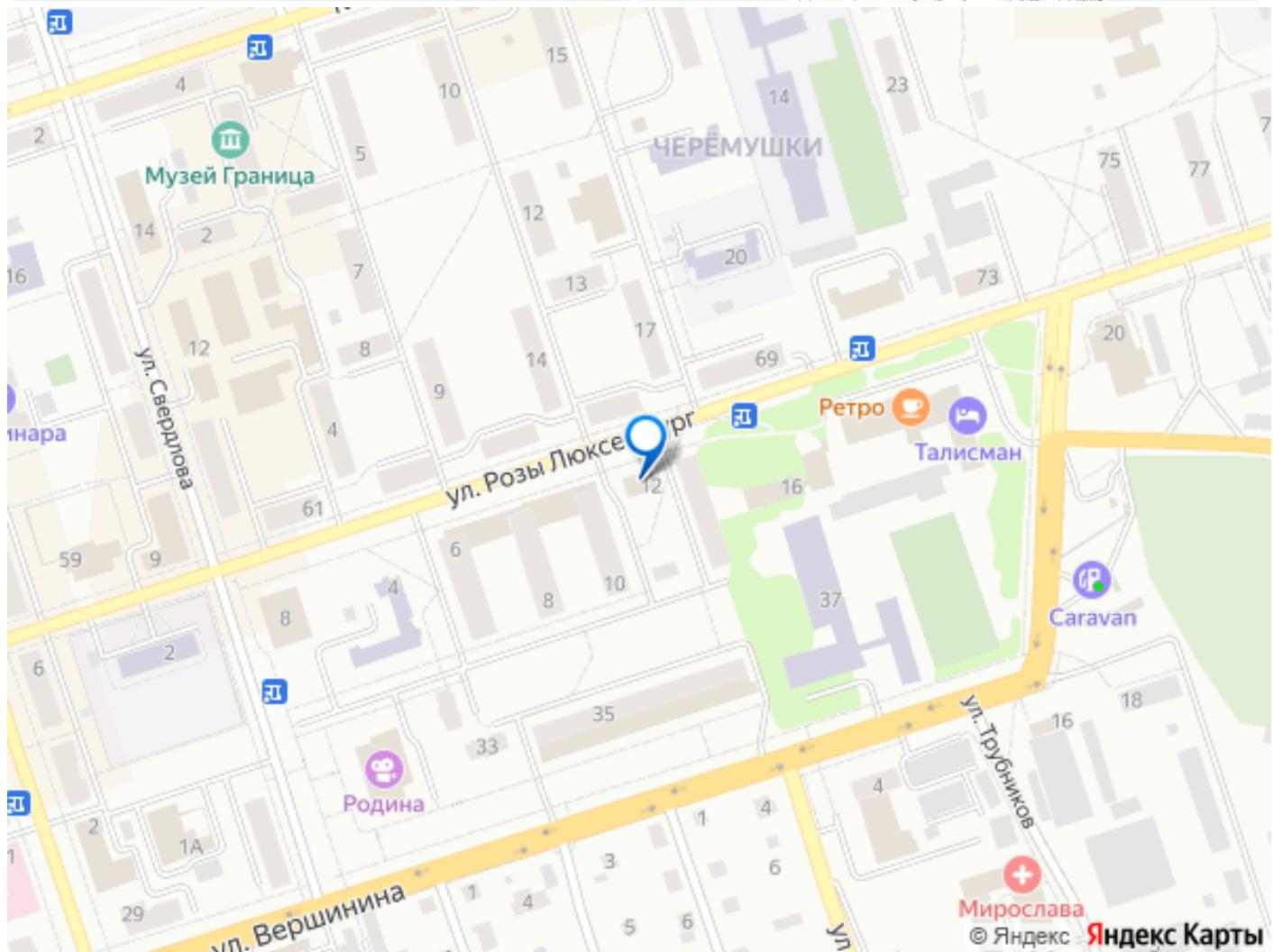
3, 30 м; - разрешенная мощность 40 квт; - арендные каникулы предоставляются; - свободная парковка на 10 м/м; Помещение подходит по магазин продовольственных и непродовольственных товаров, караоке-бар, лаундж-бар, хостел и т. д. Стоимость аренды 195 550 руб в месяц Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- --- «Регион Бизнес Недвижимость»  
Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендаторов Арт. 93205475





move.ru



Мирослава  
© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России