

🕒 Создано: 16.05.2025 в 10:08

Обновлено: 16.05.2025 в 09:31

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Космонавтов, 259**

35 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,
259

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

4000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

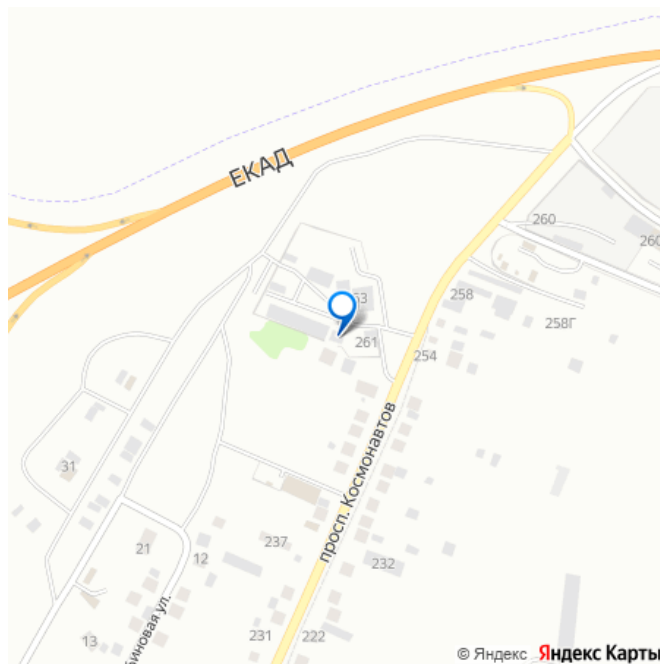
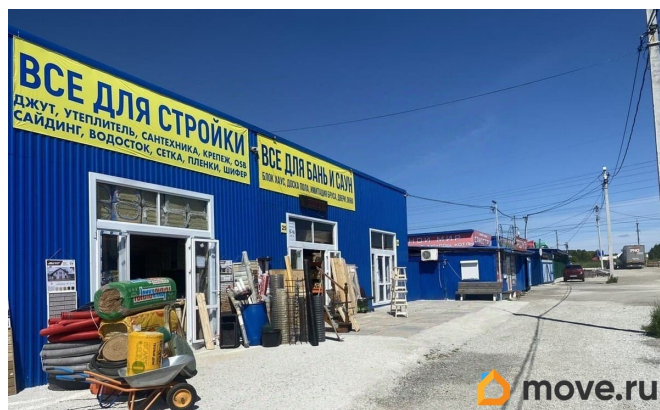
Сдам в аренду торговые площади, помещения свободного назначения на действующей торговой площадке по адресу: г. Екатеринбург, ул. Проспект Космонавтов 259! УСПЕВАЙТЕ, ОСТАЛОСЬ НЕСКОЛЬКО ТОРГОВЫХ МЕСТ!!!! Модульные здания 6х9 метров(54 м2), высота 4 м. По всей территории организовано видеонаблюдение с записью на жесткий диск, что помогает в урегулировании возможных конфликтных ситуаций. Территория площадки в

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9279313302>

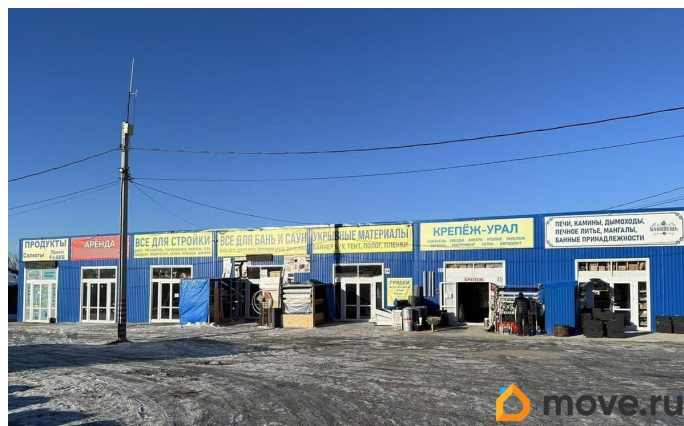
Собственник

79126131587

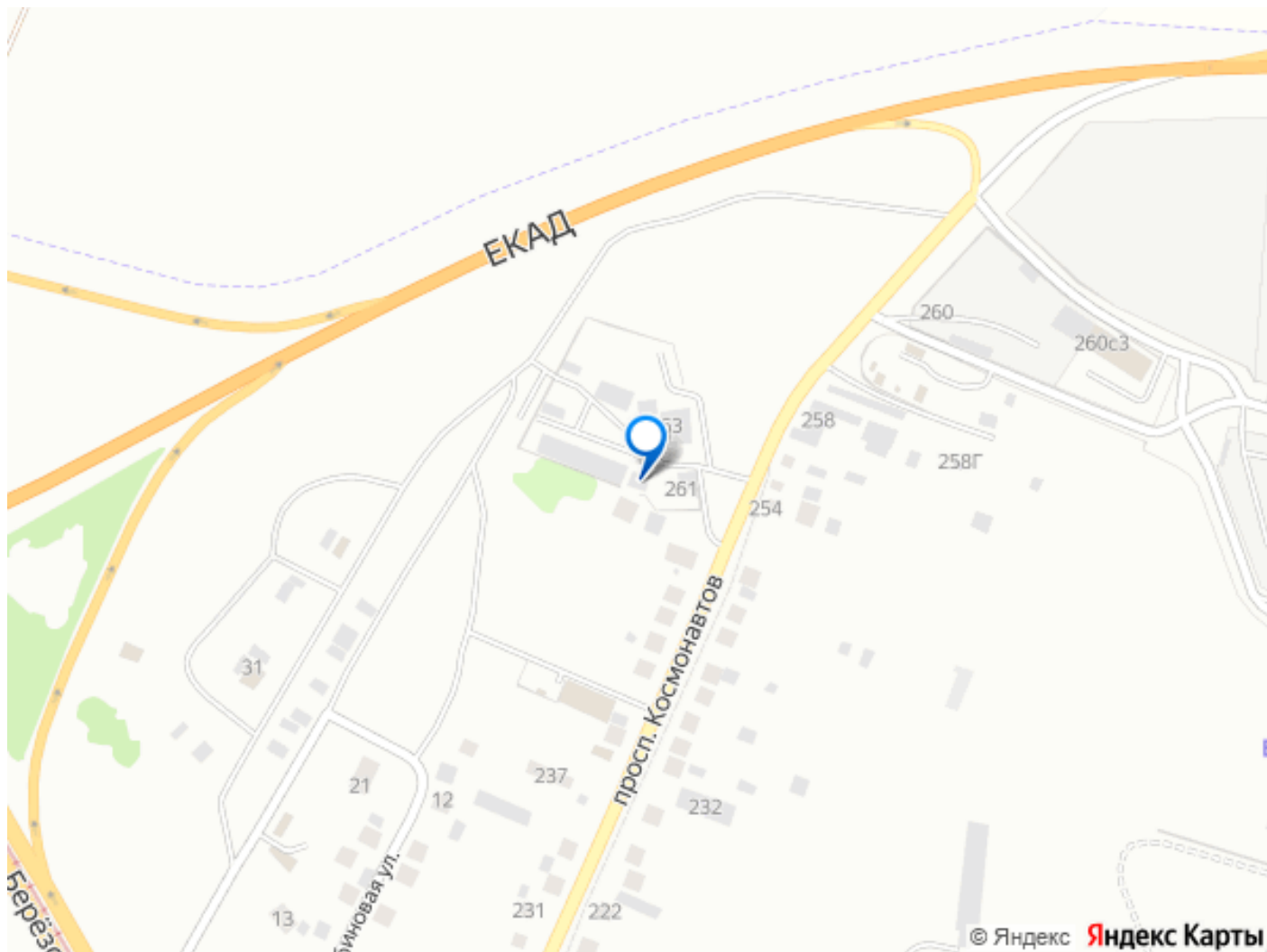
для заметок



собственности, что позволяет организовать долгосрочное взаимовыгодное сотрудничество. Хорошая видимость с ЕКАД. Большой трафик автомобилей. Вся территория полностью освещена и находится под охраной(официальный договор с ЧОП).
Плюсы нашей площадки: 1. В зимний период не взимается дополнительная плата за вывоз снега с территории спецтехникой; 2. За освещение площадки отсутствует плата(оплата электроэнергии СТРОГО по счётчику: сколько использовал- столько оплатил), отсутствие платы за уборку территории, вывоз мусора; 3. Модульные здания готовы для эксплуатации(проведена электроэнергия и счетчики); 4. Возможность выставки перед модульным зданием(18 кв.м. перед зданием входит в стоимость); 5. Реклама в соц сетях, в расклейках объявлений, в СМИ, в газетах. 6. Индивидуальный подход к каждому арендатору. 7. В зимний период действует система скидок на арендную плату.







Move.ru - вся недвижимость России