

🕒 Создано: 29.08.2025 в 09:43

Обновлено: 04.12.2025 в 12:47

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Краснолесья, 12А**

320 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья,
12А

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Краснолесья](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торгово-офисное помещение в ТЦ Краснолесье по адресу: г. Екатеринбург, ул. Краснолесья 12 а.

Характеристики помещения: Общая площадь - 400 кв.м. Второй этаж. Свободная планировка. Очень светлое. Угловое. Высота потолка - 3,7 м. Идеально под строительный магазин, магазин для дома, также может подойти под офис и т.п. Есть свой грузовой лифт. Удобная зона разгрузки.

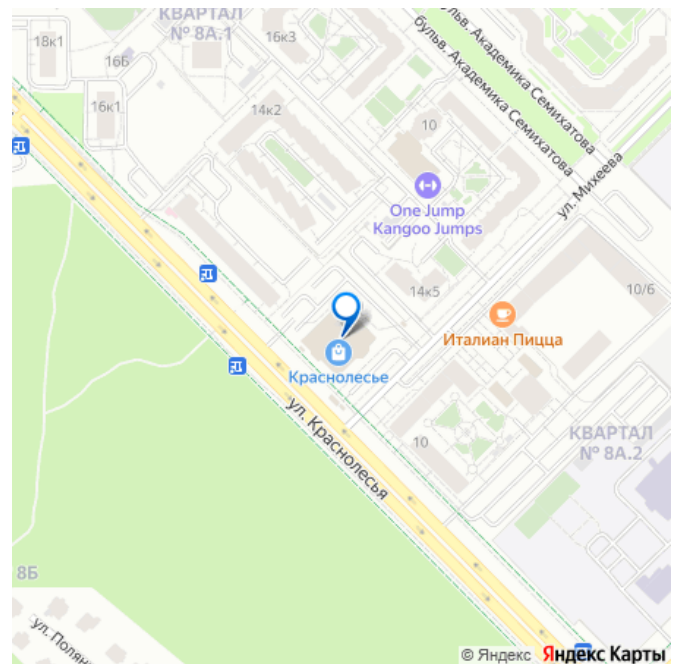
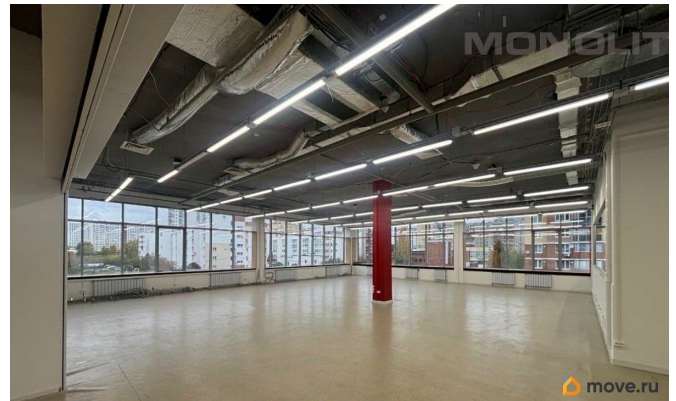
Инфраструктура: Удобное расположение

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284504616>

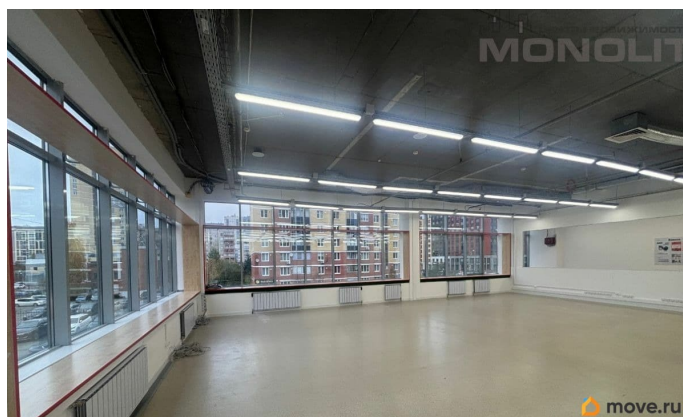
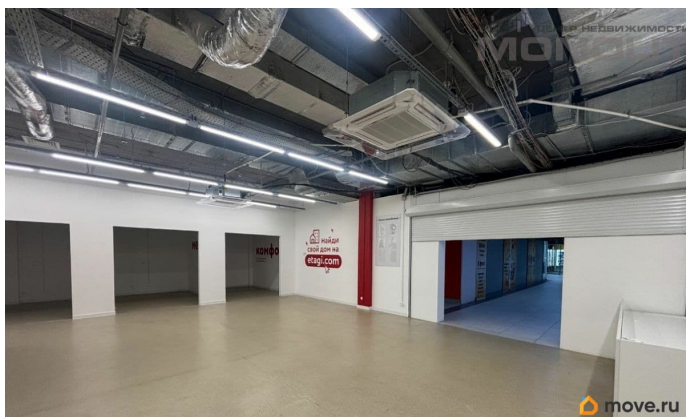
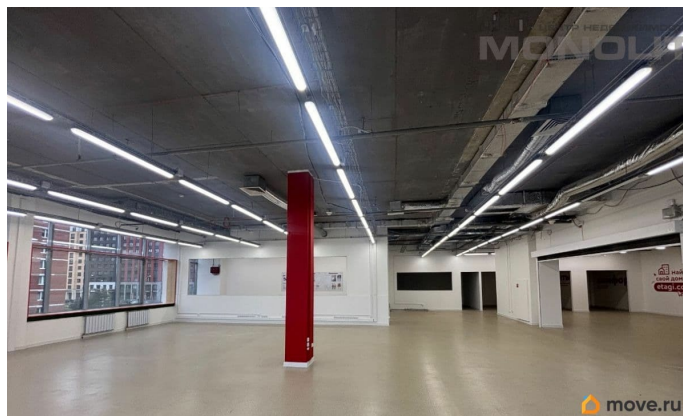
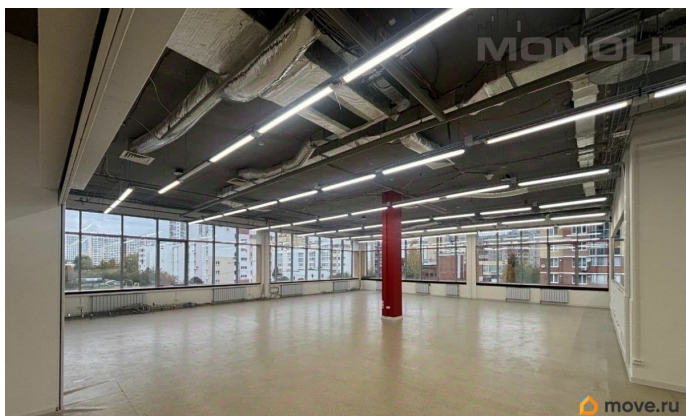
Монолит, Монолит

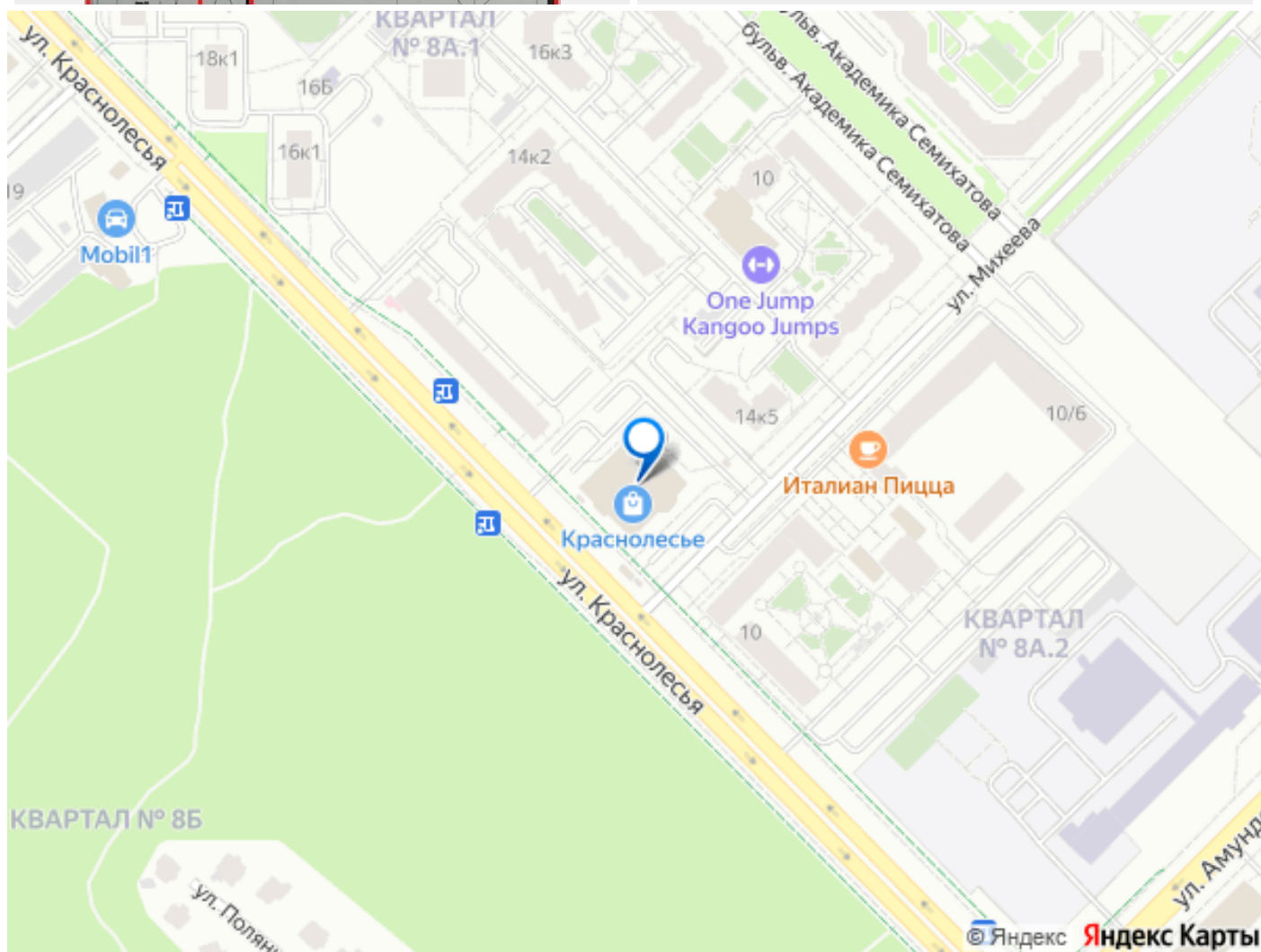
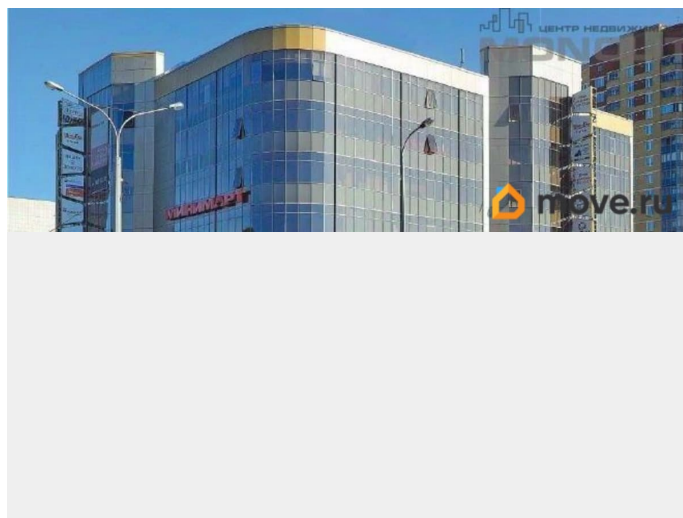
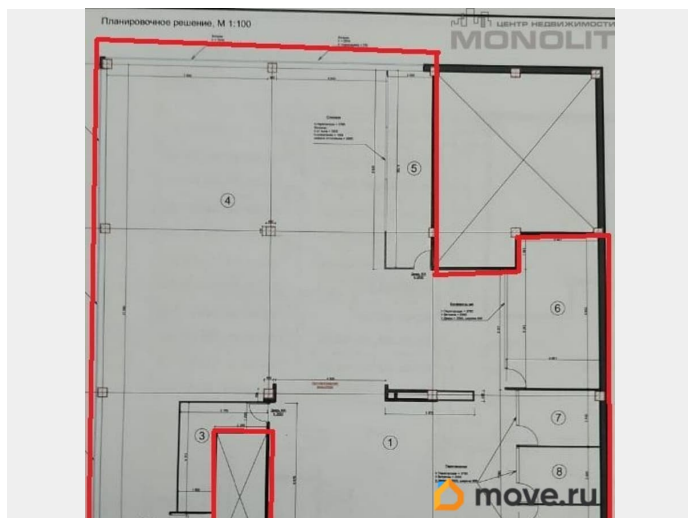
79810787150

для заметок



вблизи крупных массивов жилых домов микрорайонов Европейский, Академический, Вторчермет, Юго-Западный делает ТЦ по-настоящему востребованным. Арендаторами торгового центра являются: FixPrice, Впрок, Cent и др. На первом этаже расположен магазин Магнит. В здании есть фитнес-центр Drive fitness, офисные помещения. Переда зданием большая парковка. Финансовые условия: Стоимость аренды - 320 000 рублей в месяц, 800 рублей за кв.м. (с НДС), коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Без комиссии с арендатора! Номер объекта: #1/546095/43





Move.ru - вся недвижимость России