

🕒 Создано: 24.01.2026 в 03:45

Обновлено: 24.01.2026 в 03:45

**Свердловская область, Первоуральск, ул.
Вайнера, 34**

1 167 ₽

Свердловская область, Первоуральск, ул. Вайнера, 34

Улица

[улица Вайнера](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

41.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

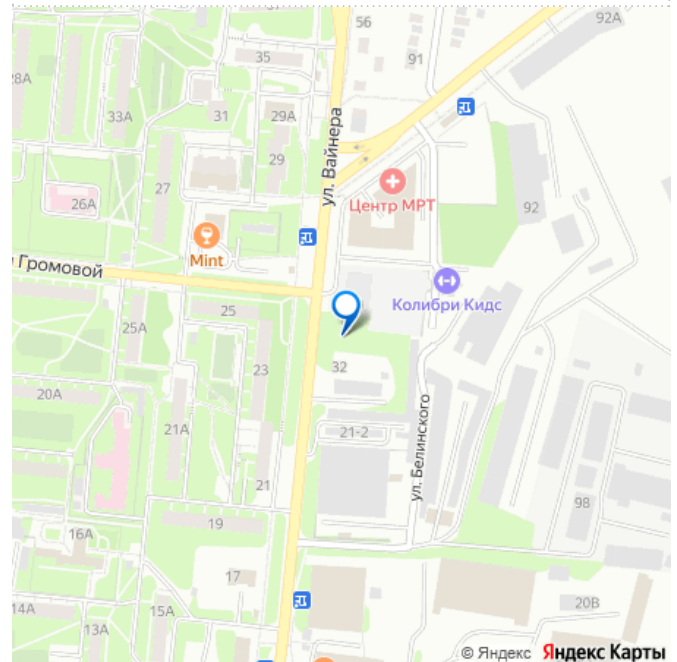
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

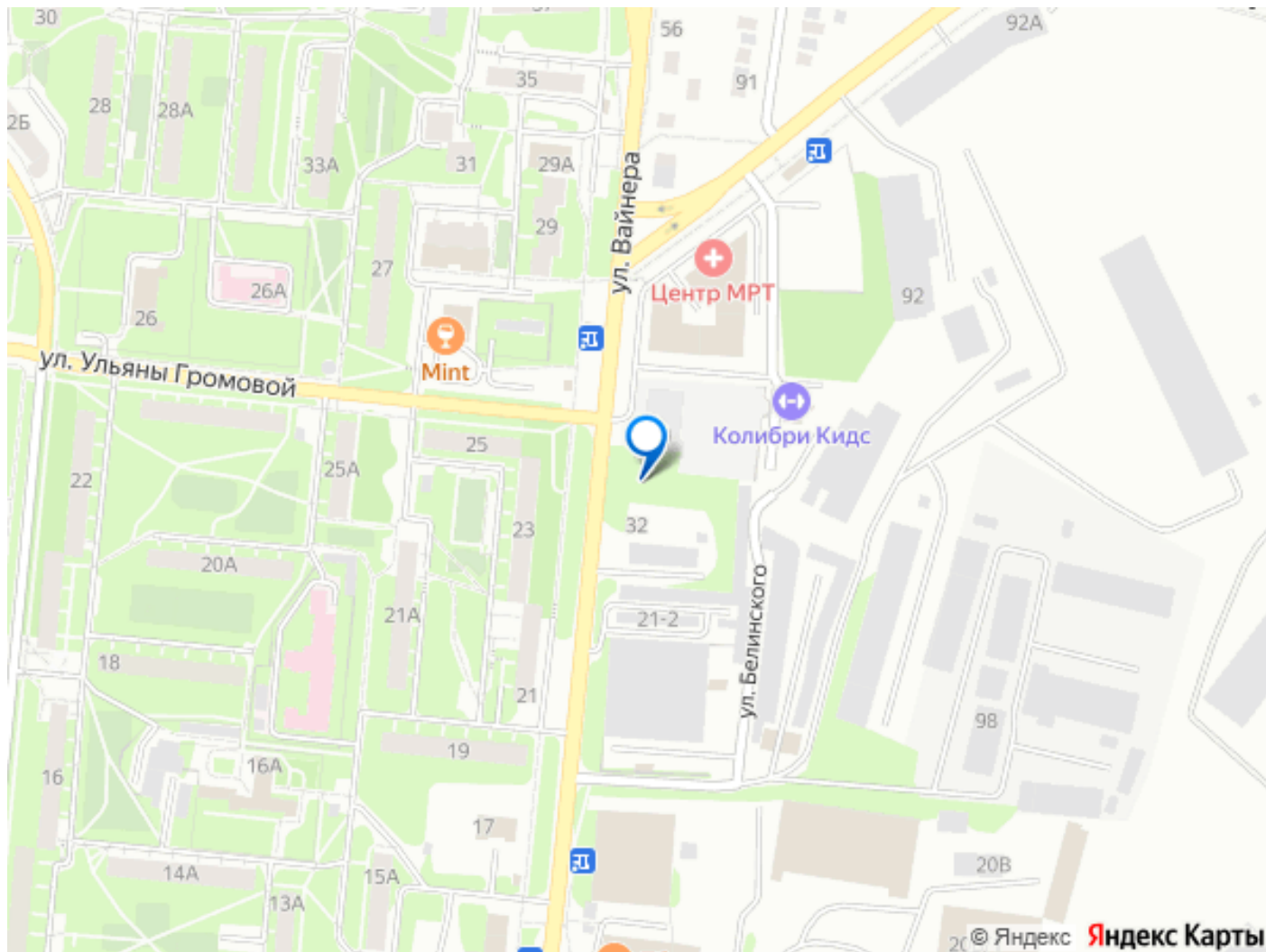
Описание

Сдаётся помещение в долгосрочную аренду: - электричество 10 кВт; - отдельный вход; - место для размещения вывески; - первая линия, парковка; - коммунальные услуги и НДС оплачиваются ОТДЕЛЬНО, не включены в стоимость арендной платы. Помещение расположено в отдельно стоящем трехэтажном здании на пересечении ул. Вайнера и Кольцевой ул. Выгодность местоположения обусловлена развилкой автомобильных дорог, соединяющих различные направления, от частного жилого сектора и многоквартирных домов до промышленных зон. В шаговой доступности

для заметок



остановки общественного транспорта, разнообразные магазины: «Магнум-Винотека», «Магнит», «Красное&Белое», «Пятерочка», а также доставки еды («Farfor»), пункты выдачи заказов и другие организации. Такое расположение гарантирует высокий как пешеходный, так и автомобильный трафик. Агентствам недвижимости и посредникам просьба не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России