

Создано: 05.11.2025 в 10:45

Обновлено: 05.12.2025 в 08:33

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика Парина, 46/3

90 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Парина, 46/3

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

52.7 м²

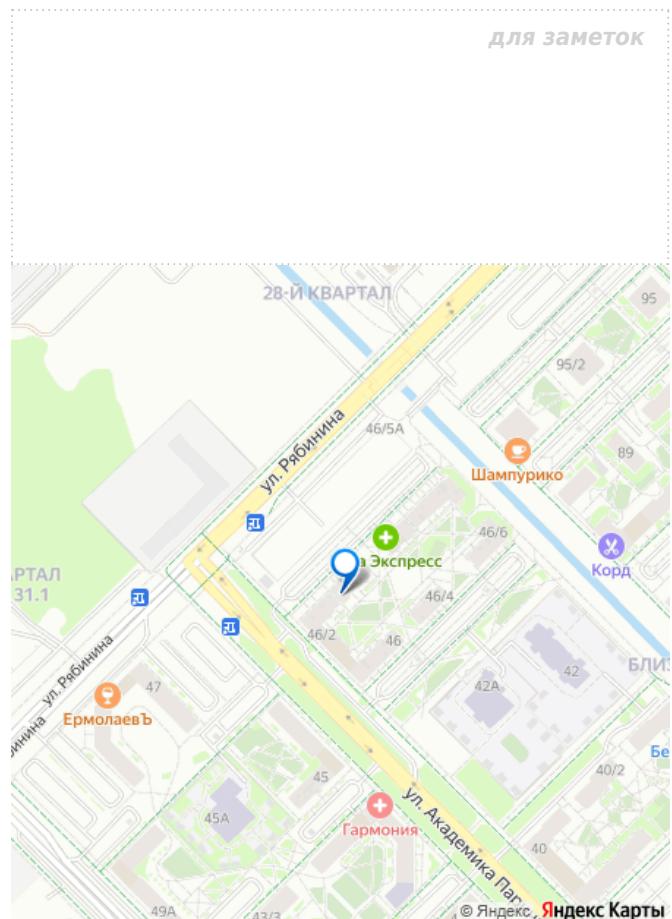
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ в АРЕНДУ торговое
помещение в Академическом районе общей
площадью 76, 1 кв. м. (полезная 52, 7) Без
комиссии для арендаторов. - расположено в
Академическом районе г. Екатеринбурга, на
перекрестке улиц Академика Парина-
Рябинина, помещение расположено на
втором этаже и имеет отдельный вход с
улицы; - хорошая транспортная доступность
рядом остановки общественного транспорта
«Патрушиха», «Детский сад 43». - развитая
инфраструктура, рядом детский сад,
продуктовый магазин, кофейня - высокий
автомобильный и пешеходный трафик -
отдельный вход, основное помещение
расположено на втором этаже - большие окна

на две стороны - общая площадь 76, 1 кв. м. -
полезная площадь 52, 7 кв. м. - помещение с
отделкой: стены - окраска, пол -
керамогранит - высота потолка - 2. 5 м -
разрешенная мощность - 5 кВт (есть
возможность увеличения) - приточно-
вытяжная вентиляция - свободная парковка
Стоимость аренды: 90 000 рублей в месяц.

Коммунальные платежи не включены в
стоимость аренды. Более подробную
информацию уточняйте у наших
специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии
для арендаторов. Арт. 25332528

