

Создано: 09.09.2025 в 15:14

Обновлено: 07.11.2025 в 12:04

**Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Банковский, 3**

**1 325 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Банковский, 3

Улица

[Банковский переулок](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

530 м<sup>2</sup>



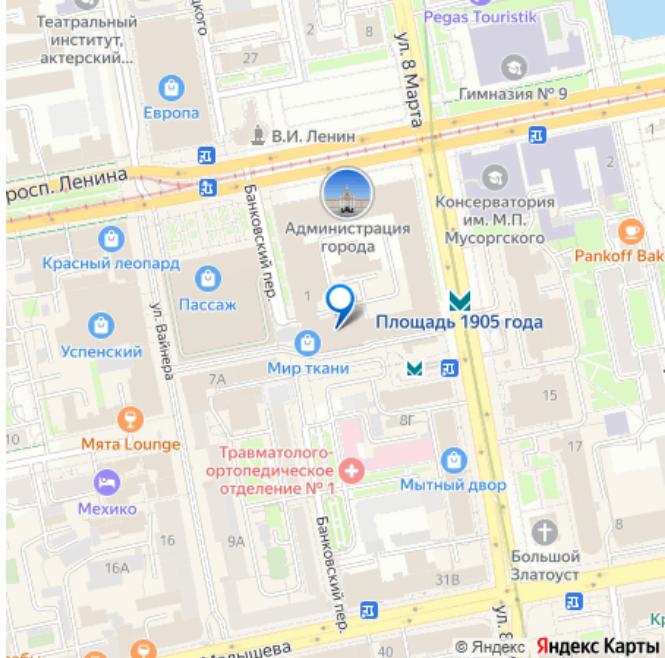
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Сдается по адресу г. Екатеринбург, Банковский переулок, 3, ТЦ ЦУМ. 1 этаж. Под ресторан, магазин, торговую галерею. 750 кв.м, есть мокрая точка. Есть вход со стороны Театрального переулка и со стороны переулка Банковский Арендная ставка - 3000 руб. за кв.м. Перед входом есть наземная общедоступная парковка на 100 мест. Есть зона выгрузки со стороны закрытого двора Администрации города + дебаркадер (есть возможность сделать доп дверь со стороны двора). Высота потолков: 3,5 м., Эл. мощность: 75 кВт. Развитая инфраструктура

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863735>

73

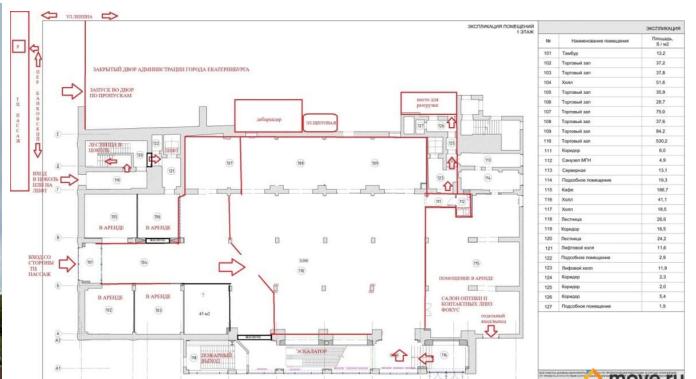
**Собственник**

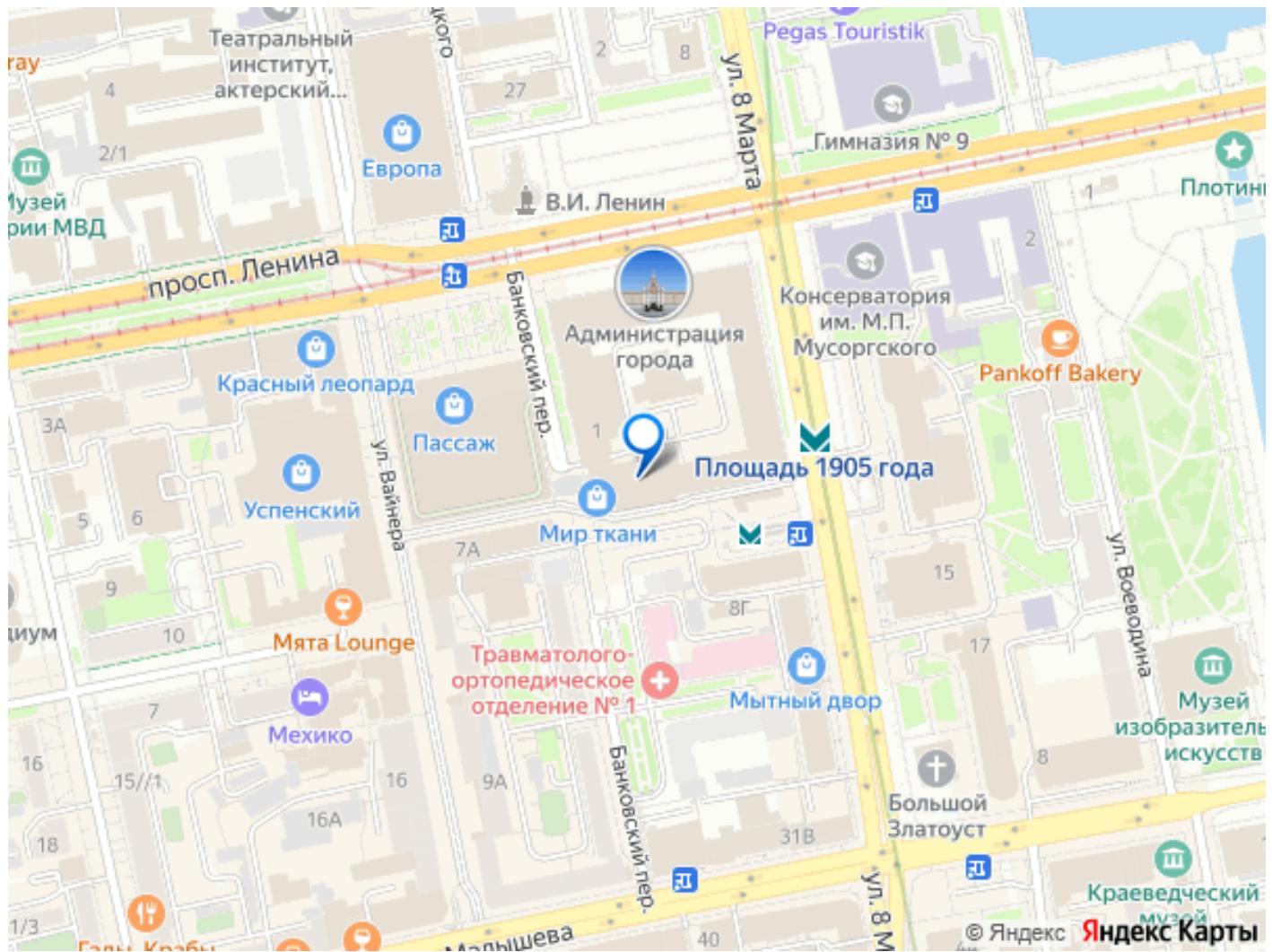
**79126806033**

для заметок

центра города с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Транспортная доступность - 1 минута до метро пл. 1905 года + все виды наземного транспорта.

Готовы обсуждать индивидуальные условия под потребности Вашего бизнеса. Договор аренды с собственником.





Move.ru - вся недвижимость России