

🕒 Создано: 21.10.2025 в 18:30

Обновлено: 04.12.2025 в 12:46

**Свердловская область, Екатеринбург,  
бульвар Золотистый, 17**

**150 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Золотистый,  
17

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду торговое помещение,  
расположенное по адресу: г. Екатеринбург,  
Золотистый бульвар, 17 ( мкрн Солнечный)

Характеристики объекта: Первый этаж.

Первая линия. Общая площадь первого этажа  
- 54 кв.м. + 9,5 м в цоколе для размещения  
блока кондиционера. Входы с ул. Золотистый  
бульвар. Очень светлое. Панорамные окна.

Безбарьерная среда. Высота потолка - 3,55 м.

Свободная планировка. Без отделки.

Инфраструктура: В настоящее время

Солнечный является вторым по величине

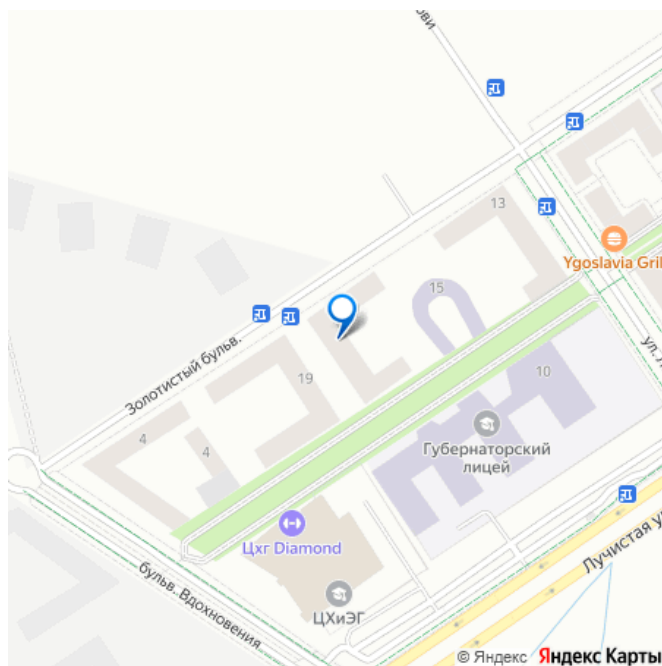
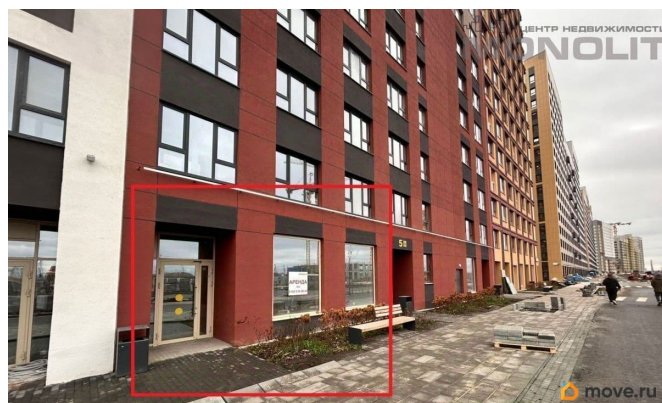
проектом комплексного освоения территории

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285922369>

**Монолит, Монолит**

**79810787150**

для заметок



в современном Екатеринбурге: площадь застраиваемого района составит 362 га, население 85 000. Жилой комплекс «Лицейский квартал» в микрорайоне Солнечный в границах улиц Любви-Лучистая-Нескучная-Золотистый бульвар. Проект реализуется в несколько очередей. Состоит из квартальной застройки домами высотой от 5 до 17 этажей с коммерческими помещениями на первых этажах. Рядом располагаются: Губернаторский лицей, Центр художественной гимнастики, детский сад. Жилой комплекс комфорт класса. Финансовые условия: Стоимость аренды - 150 000 рублей. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Предоставляются арендные каникулы. Без комиссии с арендатора! Номер объекта: #1/546332/43

