

Создано: 27.10.2025 в 19:08

Обновлено: 04.12.2025 в 15:42

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Лучистая, 6**

114 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Лучистая, 6

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Лучистая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

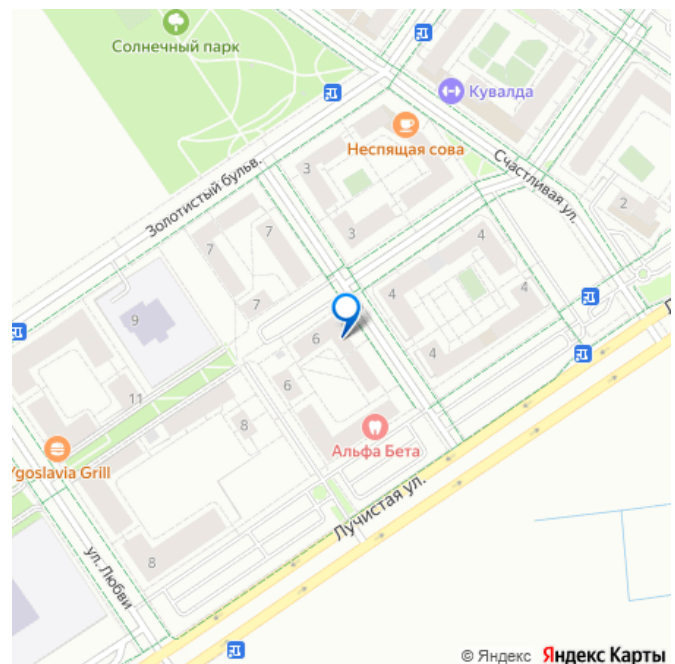
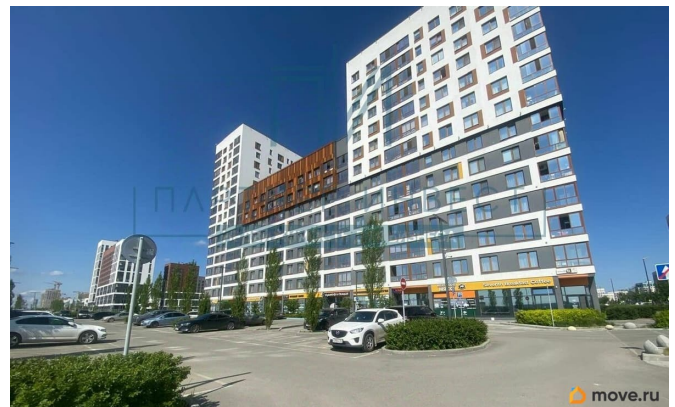
СДАЕТСЯ в АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, общая площадь 57 кв. м. Без комиссии для арендатора. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - Помещение находится в динамично развивающемся мкр Солнечный рядом с Уральским губернаторским лицеем и Центром гимнастики. - В соседних помещениях находятся: зоомагазин «СВ-Маркет», стоматология «Альфа Бета», мед. анализы «Ситилаб», кофейня, мясной магазин «Meat House», алкомаркет «Красное и Белое», студия ЕМС - тренировок, ПВЗ

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286104521>

Анна Лаврук, Партнер Инвест

79126219079

для заметок

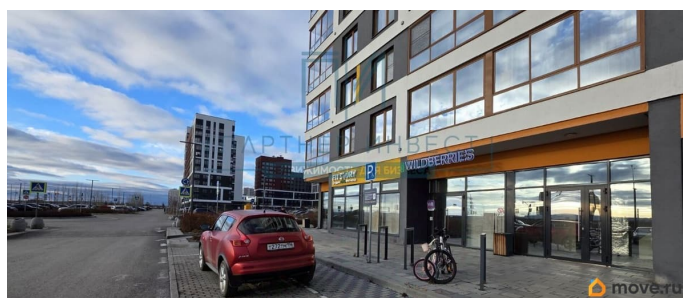
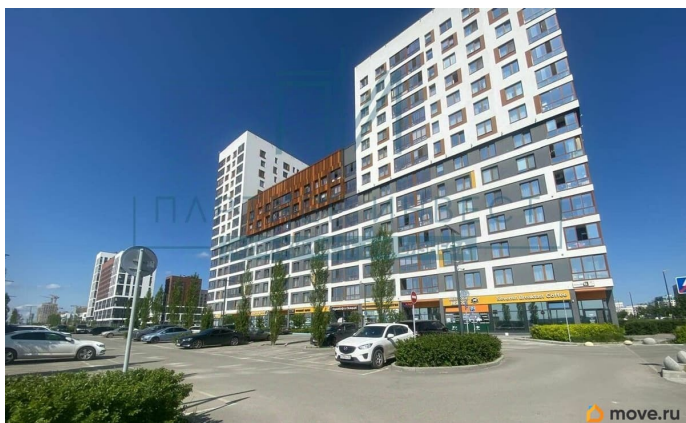


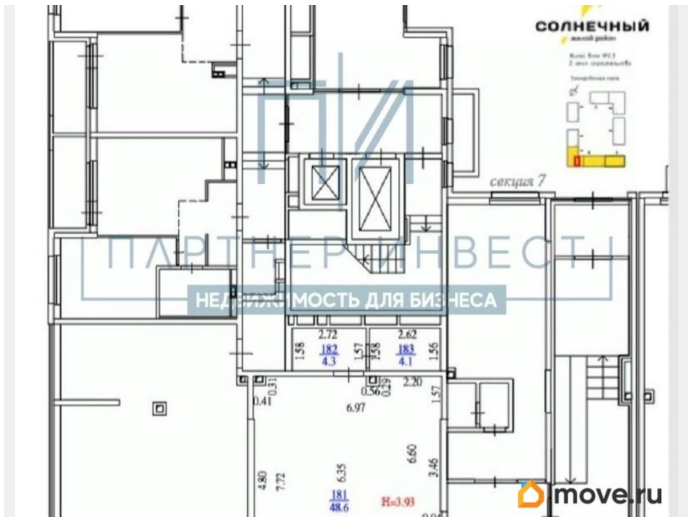
«Вайлдберриз», сеть магазинов «Пив&Ко»,
сеть строительных магазинов «Строительный
двор», сеть супермаркетов «Магнит»,
«Магнит косметик», бьюти салоны, и др. Ост.
Любви - 5 мин пешком Ост. Солнечный мкр - 5
мин пешком

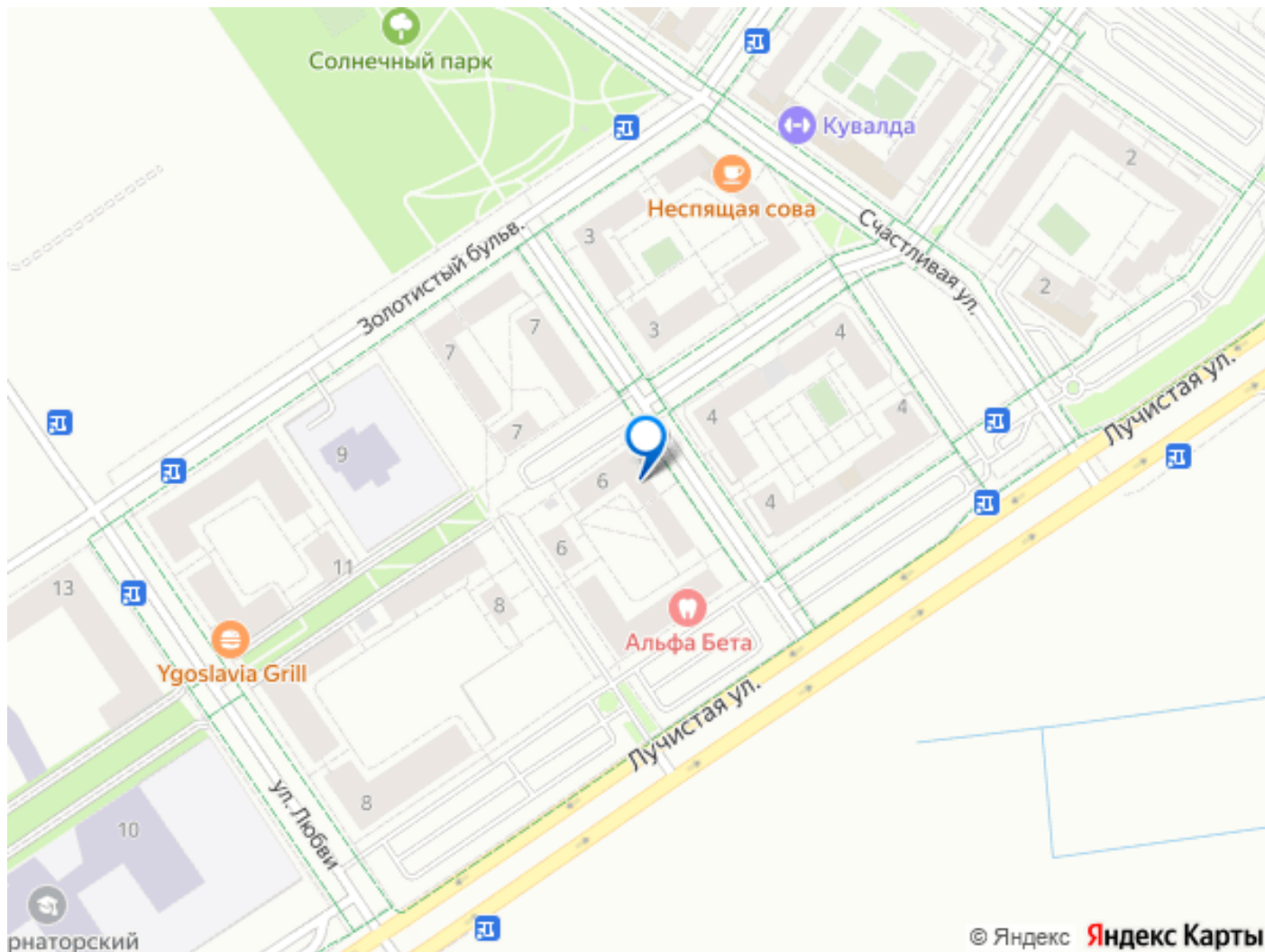
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: -
расположено на 1 этаже 16-этажного ЖК в
новом современном микрорайоне Солнечный
- общая площадь 57 кв. м. - первая линия,
отдельный вход с ул. Лучистая (рекламная
вывеска видна с проезжей части) - год
постройки - 2022 - высота потолков - 3, 9м -
витражные окна - открытая планировка -
мощность 30 квт - наземная парковка 20-50
м/мест - хорошая транспортная доступность

НАЗНАЧЕНИЕ: Сдаваемое помещение
подойдет под медицинский кабинет,
стоматологию, винотеку, алкомаркет,
магазин, и др **СТОИМОСТЬ:** Стоимость
аренды: 2 000 р/м. кв Коммунальные платежи
в стоимость аренды не включены. Более
подробную информацию уточняйте у наших
специалистов. -----

--- ----- АН «Партнер Инвест» Коммерческая
недвижимость . Без комиссии для
арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России