

Создано: 23.10.2025 в 14:30

Обновлено: 04.12.2025 в 13:10

Свердловская область, Екатеринбург

80 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург](#), [Чкаловский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

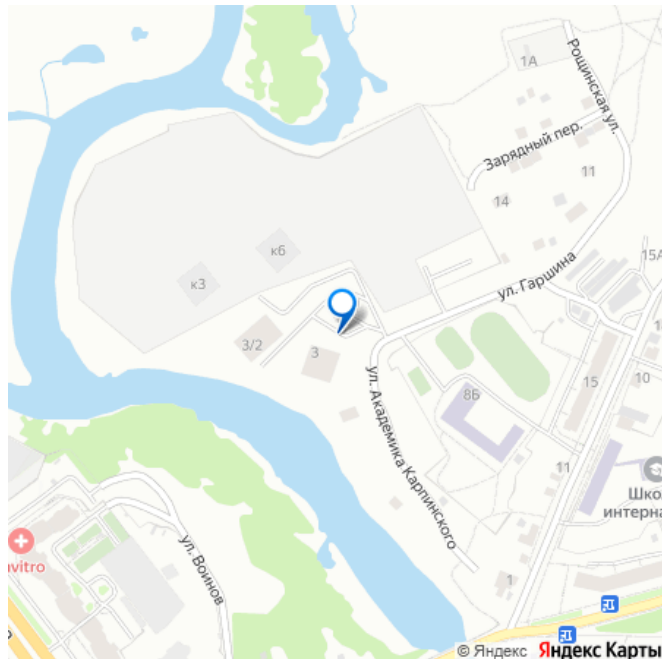
Предлагается в аренду торгово-офисное помещение в ЖК Утес по адресу: г. Екатеринбург, ул. Гаршина, 3. Характеристики помещения: Общая площадь - 59,8 кв.м. Первый этаж. Первый дом при въезде в район. Угловое помещение. Панорамные окна. Высота потолка - 3,67 м. Электрическая мощность - 12 квт. Безбарьерная среда. Удобная планировка. Помещение без отделки. Соседнее помещение занимает Ozon. Два дома сданы в эксплуатацию. Строятся еще два дома. Инфраструктура: «Утёс» строится в районе Уктус, на левом берегу реки Исеть. Рядом знаменитые Уктусские горы и большие зелёные массивы:

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286008925>

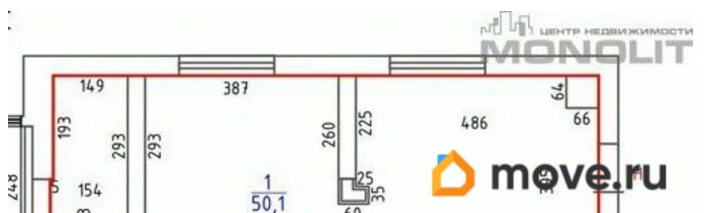
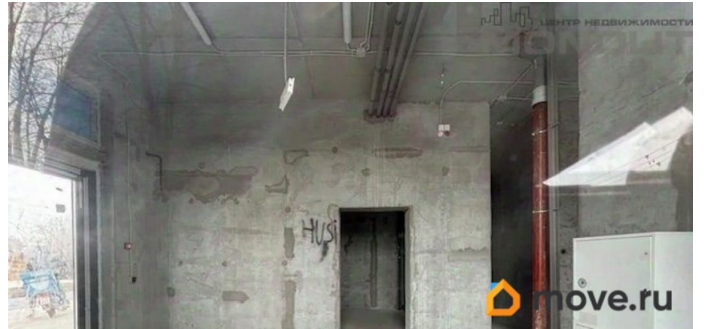
Монолит, Монолит

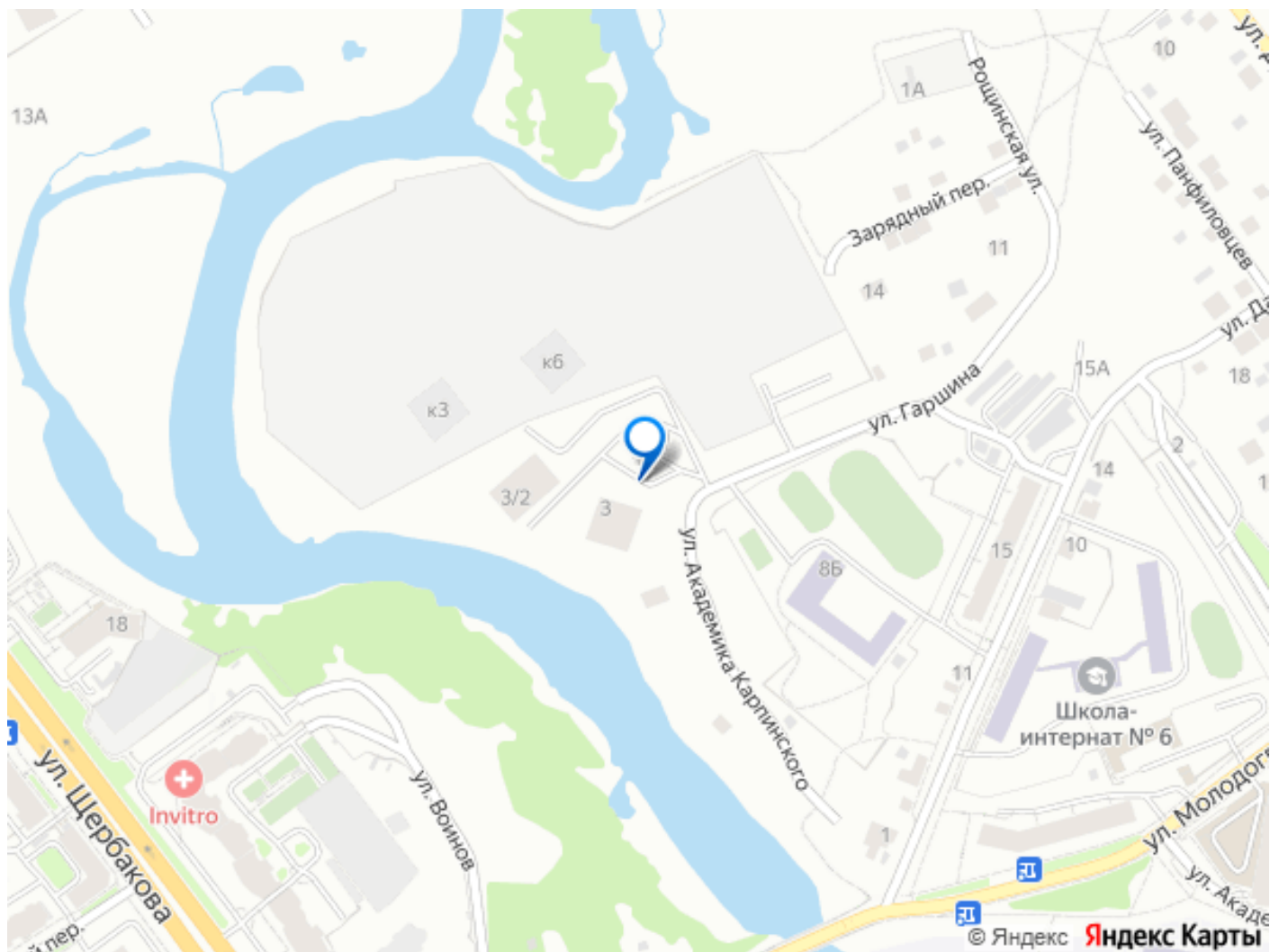
79810787150

для заметок



Парк Лесоводов России и Карасье-Озёрский лесопарк. До центра можно доехать за 25 минут на авто. Финансовые условия: Стоимость аренды - 80 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Без комиссии с арендатора! Номер объекта: #1/546462/43





Move.ru - вся недвижимость России