

Создано: 14.01.2025 в 14:47

Обновлено: 08.01.2026 в 21:02

**Свердловская область, Первоуральск,  
улица Ленина, 5А**

**60 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Ленина, 5А

Улица

[улица Ленина](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

ПРЕДЛАГАЕТСЯ в АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 59 кв. м. Без комиссии для арендатора. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - расположено на 1м этаже отдельно-стоящего здания в центре Первоуральска. Хорошая транспортная доступность - хороший пешеходный и автомобильный трафик - в соседних помещениях располагаются: сеть супермаркетов «Чижик», магазин строительный и отделочных материалов «БоберСтрой», кулинария «Бисквит», автомагазин, и др. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - этажность 1/1 - общая площадь 59 кв. м (есть возможность

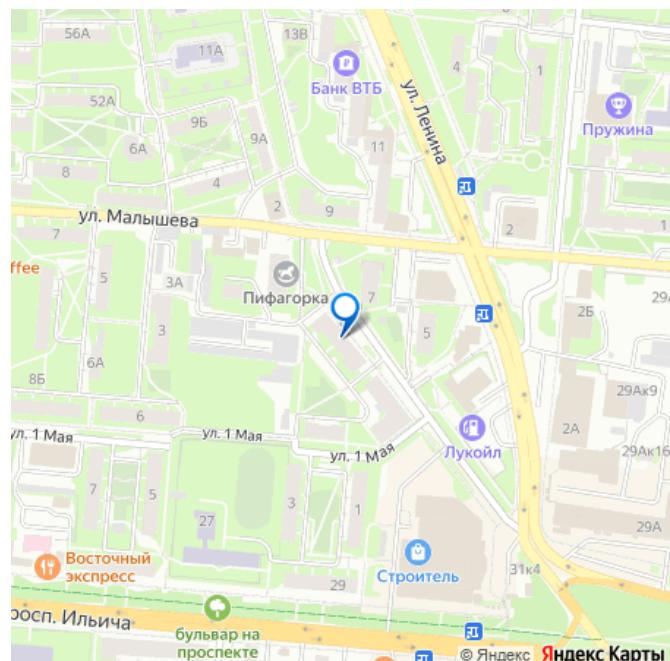
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92698991>

68

**Анна Лаврук, Партнер Инвест**

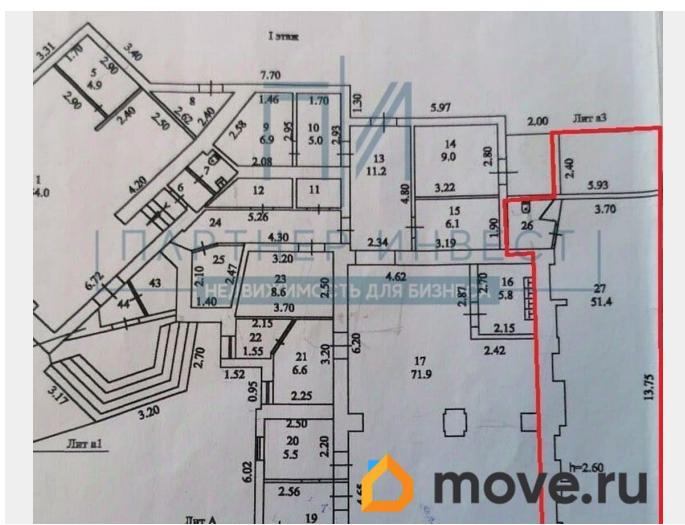
**79126219079**

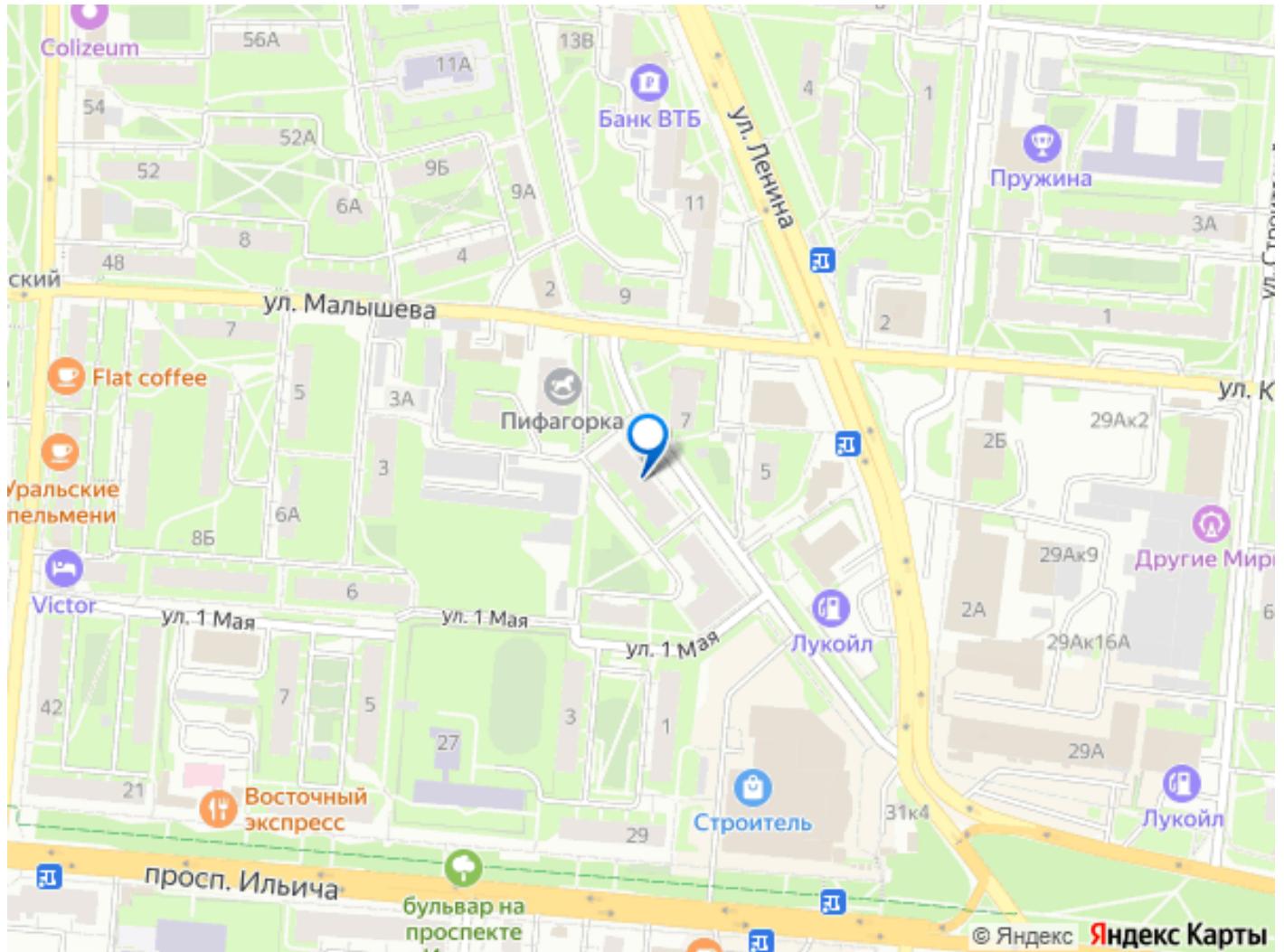
для заметок



увеличить на 110м) - есть отдельный центральный вход со стороны ул. Ленина - есть один запасный выход - мощность 30 квт - есть приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование НАЗНАЧЕНИЕ: Сдаваемое помещение подойдет под магазин, общепит, алкомаркет, клиентский офис, букмекерскую контору и др. СТОИМОСТЬ: Стоимость аренды: 60 000 руб/ месяц. Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены и оплачиваются отдельно. -----

----- АН Партнер Инвест Без комиссии для арендаторов





Move.ru - вся недвижимость России