

Создано: 25.12.2025 в 11:56

Обновлено: 03.01.2026 в 13:49

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Бакинских Комиссаров, 33А/5**

105 700 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бакинских
Комиссаров, 33А/5

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Бакинских комиссаров](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

63.3 м²



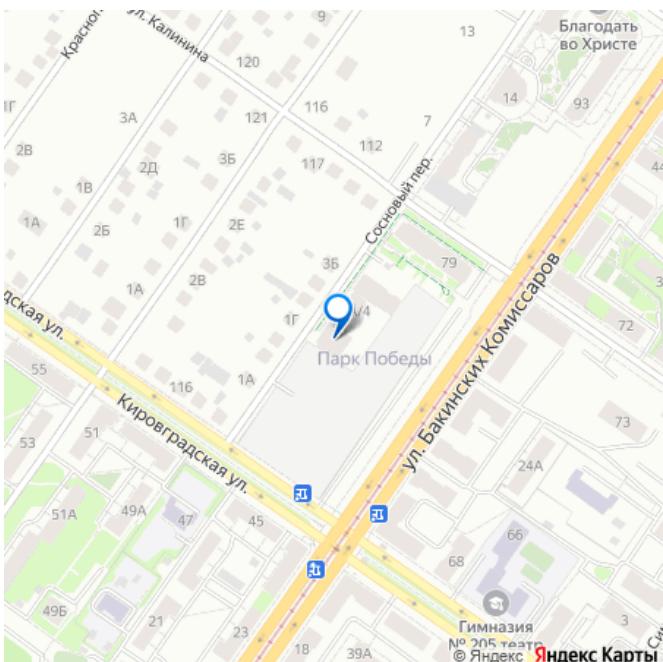
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 196566. Сдам торговое помещение с отдельным входом, в микрорайоне Уралмаш, в новом современном ЖК Парк Победы. В месте локации осуществляется активная жилая застройка. Слева от помещения располагается пешеходная аллея. В пяти минутах ходьбы остановки общественного транспорта. Помещение расположено на углу здания, что обеспечивает великолепную визуальную обзорность, панорамное остекление на две стороны здания. Высота

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92876701>

90

Новосёл-Коммерц, Новосёл-Коммерц

79122115886

для заметок

потолков 5 м, вытяжная вентиляция выведена на крышу отдельным каналом. У помещения правильная геометрическая форма. Предусмотрено большое место под вывеску. Активное развитие района, будет способствовать увеличению потребности в торговых точках, предприятий общественного питания и бизнеса оказывающего услуги в сфере обслуживания и сервиса. Универсальность помещения позволяет разместить в нем офис, кафе. салон красоты, медцентр, стоматологию и винотеку, а также различные торговые объекты. Объект без обременений, собственник ИП на УСН. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. Без комиссии для арендаторов!

