

Создано: 10.07.2025 в 10:00

Обновлено: 06.12.2025 в 19:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Коммунистическая, 101**

120 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Коммунистическая, 101

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение на трафике Уралмаш, общей площадью 65 кв. м. Без комиссии для арендаторов. -Помещение расположено на 1-ом этаже двух этажного жилого дома на оживлённом перекрёстке улиц Бакинских Комиссаров ул. Коммунистическая, вблизи от городской магистрали: просп. Космонавтов. - в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Коммунистическая», отличная транспортная развязка. -хороший пешеходный и

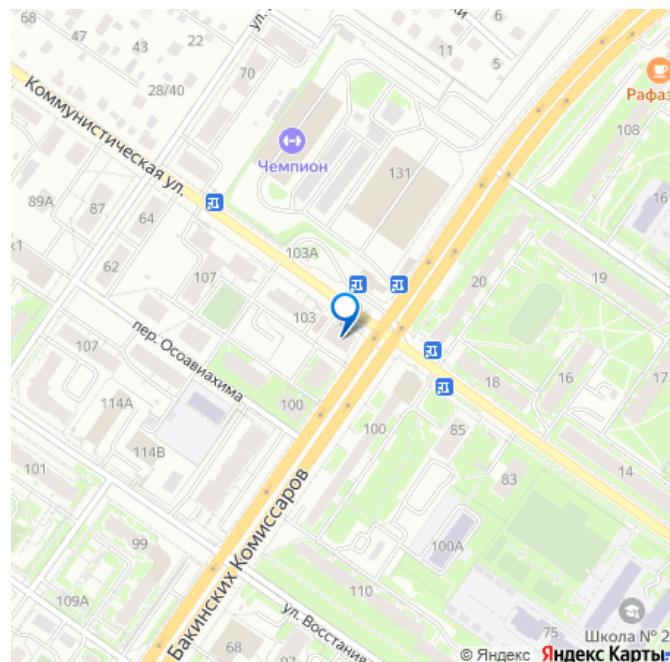
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92857475>

32

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



автомобильный трафик. -развитая инфраструктура, рядом разместились сети магазинов «Монетка», «Магнит», «Лион», службы доставки, аптеки и т. д. -общая площадь 65 кв. м. -вторую часть помещения занимает магазин «Бристоль». -удобная зона разгрузки. -высота потолков 2,7 м. - мощность 30 кВт. -приточно-вытяжная вентиляция. -парковка свободная (перед зданием для посетителей). Подойдёт для магазина продовольственных/непродовольственных товаров, пищевого производства, пекарни, офиса/представительства компании.

Стоимость аренды: 120 000 руб/мес (1846 руб/кв. м) Коммунальные платежи не включены в стоимость аренды. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 19351162

