

Создано: 10.07.2025 в 10:00

Обновлено: 06.12.2025 в 19:58

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Коммунистическая, 101**

**120 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица  
Коммунистическая, 101

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

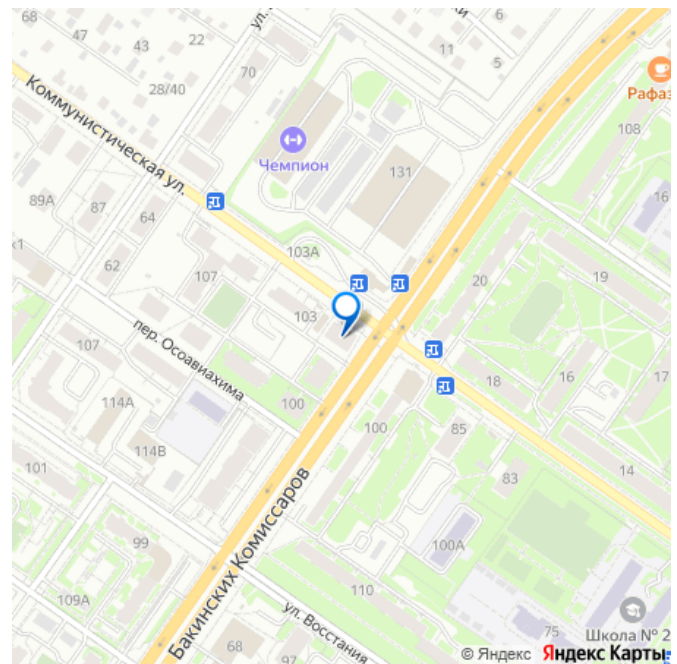
**Описание**

Торговое помещение на трафике Уралмаш, общей площадью 65 кв. м. Без комиссии для арендаторов. - Помещение расположено на 1-ом этаже двух этажного жилого дома на оживлённом перекрёстке улиц Бакинских Комиссаров ул. Коммунистическая, вблизи от городской магистрали: просп. Космонавтов. - в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Коммунистическая», отличная транспортная развязка. -хороший пешеходный и

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285747532>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79126627189**

для заметок



автомобильный трафик. -развитая инфраструктура, рядом разместились сети магазинов «Монетка», «Магнит», «Лион», службы доставки, аптеки и т. д. -общая площадь 65 кв. м. -вторую часть помещения занимает магазин «Бристоль». -удобная зона разгрузки. -высота потолков 2, 7 м. -мощность 30 кВт. -приточно-вытяжная вентиляция. -парковка свободная (перед зданием для посетителей). Подойдёт для магазина

продовольственных/непродовольственных товаров, пищевого производства, пекарни, офиса/представительства компании.

Стоимость аренды: 120 000 руб/мес (1846

руб/кв. м) Коммунальные платежи не

включены в стоимость аренды. Более

подробную информацию уточняйте у наших

специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии

для арендаторов. Арт. 19351162

