

Создано: 29.07.2025 в 13:48

Обновлено: 16.12.2025 в 14:30

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хуторская, 1**

**90 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хуторская, 1

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Хуторская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>



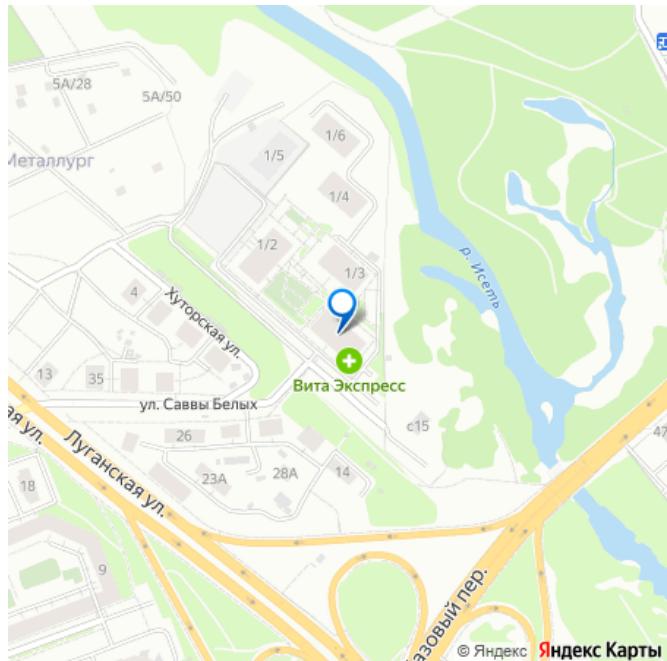
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду торговое помещение в первом доме ЖК Исеть парк, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул.Хуторская, 1. Характеристики помещения: Общая площадь - 67,7 кв.м. Первый этаж. Первый дом при въезде в район. Угловое помещение. Общий вход с аптекой Вита. Панорамные окна. Безбарьерная среда. Удобная планировка. В помещении свежий ремонт: плитка на полу, потолок Армстронг, стены окрашены в белый цвет. Соседнее помещение занимает магазин Красное и

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92836882>

31

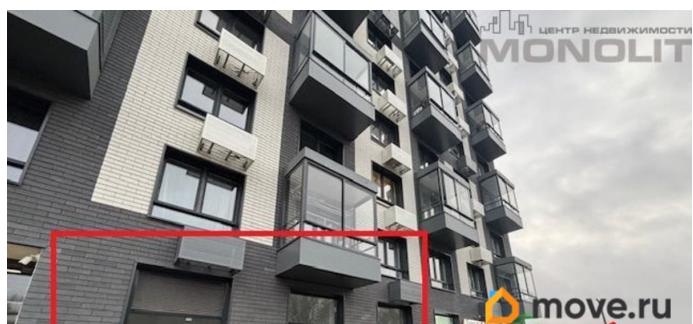
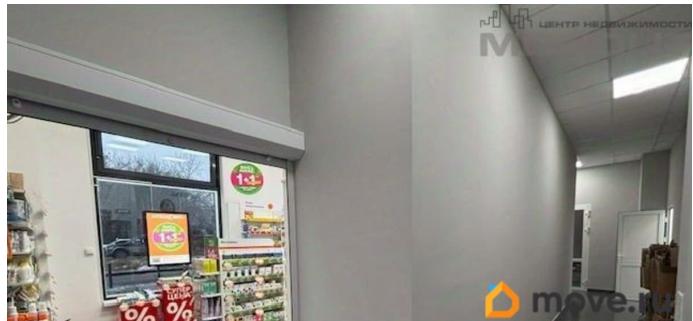
**Монолит, Монолит**

**79810787150**

для заметок

Белое, а также рядом: Монетка, Магнит, пункты выдачи ( Wildberries, ЯндексМаркет, Ozon). Инфраструктура: «Исеть парк» расположен в Октябрьском районе на берегу реки Исеть, напротив парка имени Маяковского с удобным выездом на Кольцовский тракт и ЕКАД. Комплекс включает в себя шесть жилых 24-этажных корпусов. Количество жителей составит 8 360 человек. Сданы три корпуса. Скоро будут сдаваться еще два. Проект «Исеть парк»- автономный жилой комплекс, в котором будет нужна полностью своя инфраструктура. Финансовые условия: Стоимость аренды - 90 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Без комиссии с арендатора!

Номер объекта: #1/546071/43



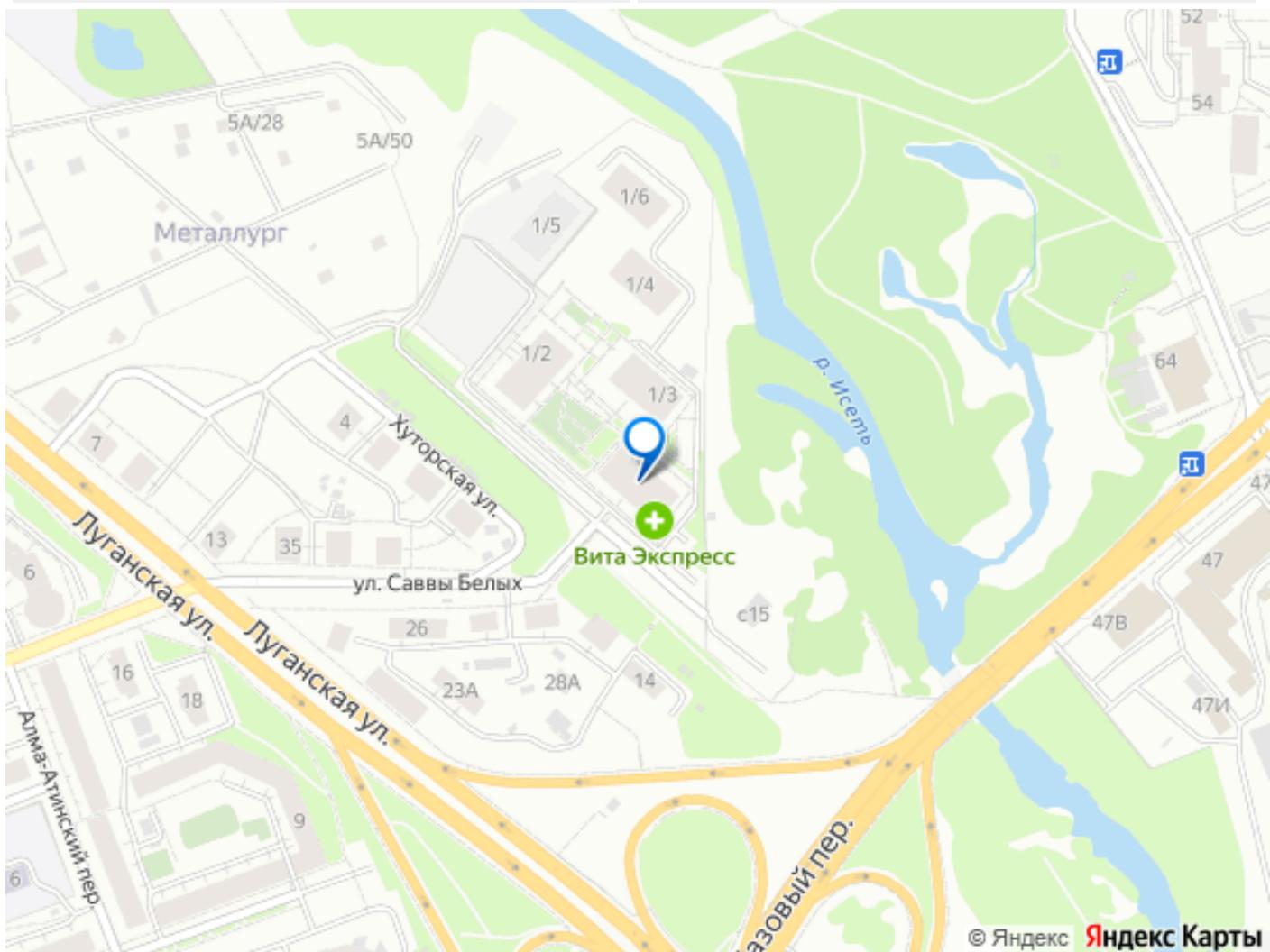


ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ  
**MONOLIT**

move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России