

🕒 Создано: 07.10.2025 в 15:43

Обновлено: 03.01.2026 в 20:30

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Свердлова, 62**

90 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Свердлова, 62

Улица

[улица Свердлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

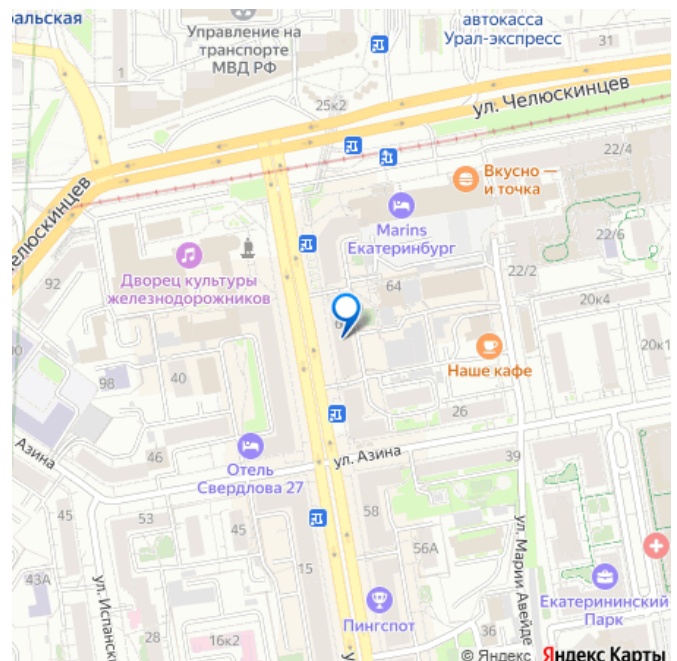
Описание

Предлагается в аренду помещение торгового назначения, общей площадью 67 кв. м. Без комиссии для арендаторов. - Помещение расположено в центральной части города в районе Ж/Д Вокзала - Высокий автомобильный и пешеходный трафик; - Отличная транспортная доступность: напротив остановка, метро «Уральская» в 5 минутах; - Развитая инфраструктура: множество магазинов продовольственных и не продовольственных товаров, парикмахерские, пункты выдачи заказов и проч. - Помещение находится на 1 этаже жилого 5-этажного дома; - Вход с ул.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285543232>

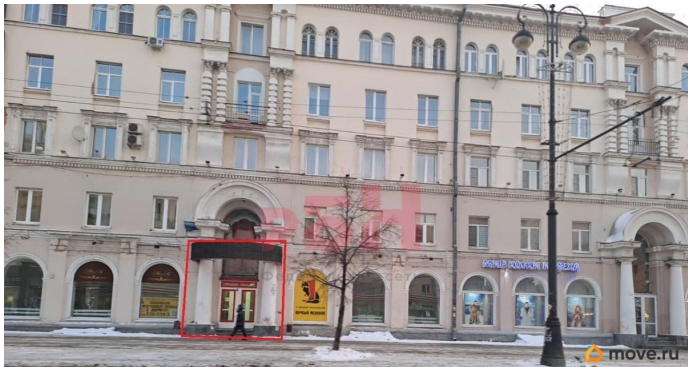
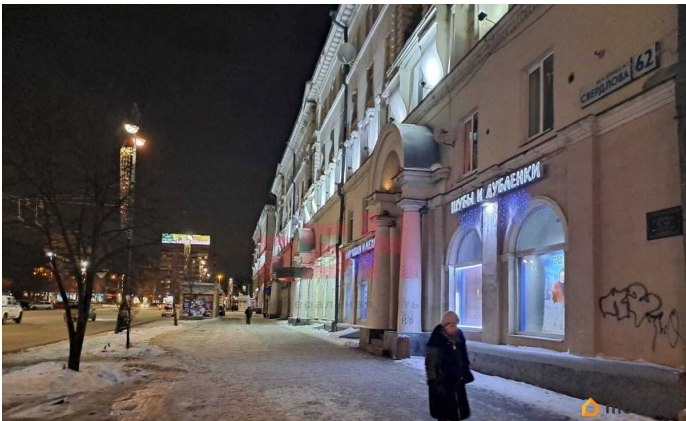
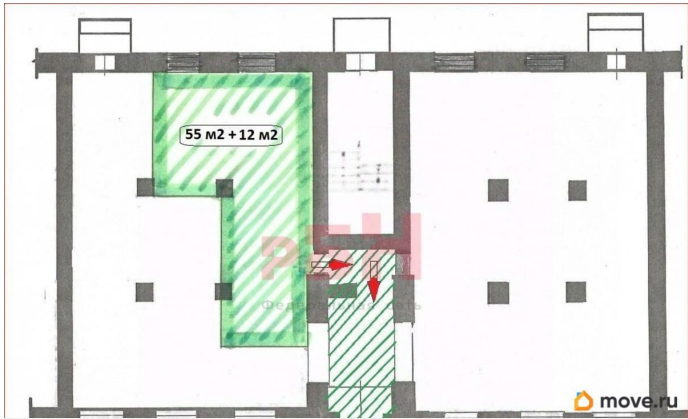
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79126627189**

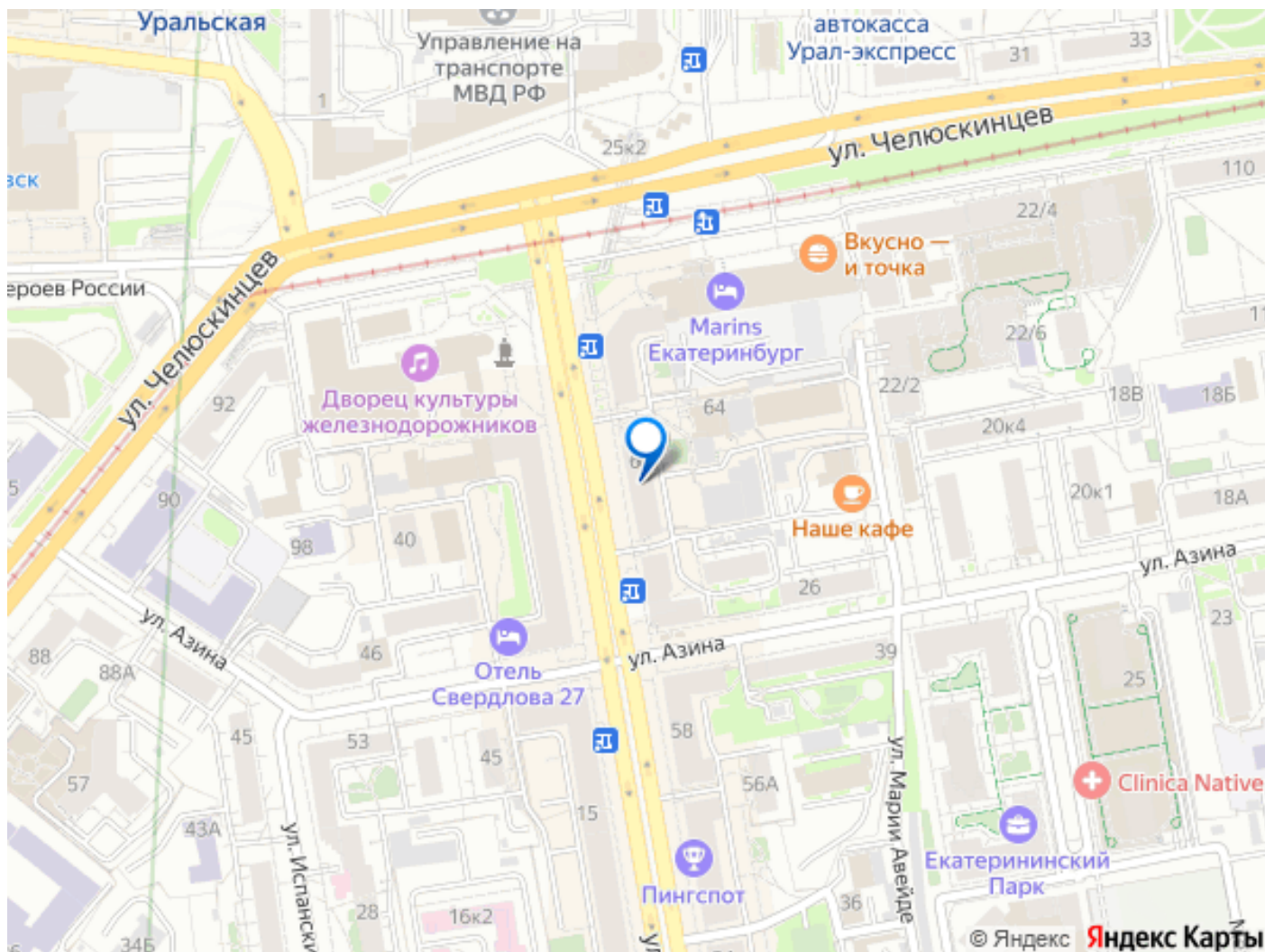
для заметок



Свердлова; - Площадь торгового зала 55 кв.
м. + площадь подсобного помещения 12 кв.
м. - Место под рекламную вывеску на фасаде
здания и на окнах; - Высота потолков 3, 4 м. ;
- Пол плитка, стены покрашены, потолок
покрашен; - Витражные окна; - Наличие
охранной, пожарной сигнализации; -
Общедомовая вентиляция; - Мощность 25 квт;
- Есть парковка во дворе дома, заезд с ул.
Свердлова Помещение подойдет под под
торговую деятельность, аптеку, мастерскую,
салон красоты, магазин одежды, зоомагазин,
цветы и проч. Стоимость аренды: 90 000
первый месяц аренды. 100 000р - второй
месяц. С третьего месяца 105 000р.
Обеспечительный платёж 105 000р.
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно. Более подробную информацию
уточняйте у наших специалистов. -----
----- «Регион Бизнес
Недвижимость» Коммерческая недвижимость
Без комиссии для арендаторов Арт. 82680233







Move.ru - вся недвижимость России