

Создано: 07.10.2025 в 15:43

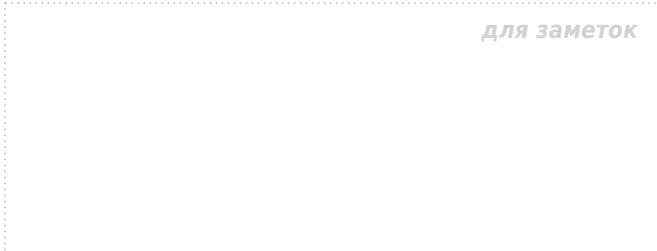
Обновлено: 03.01.2026 в 20:30

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92855432>

32

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189



**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Свердлова, 62**

90 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Свердлова, 62

Улица

[улица Свердлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м²



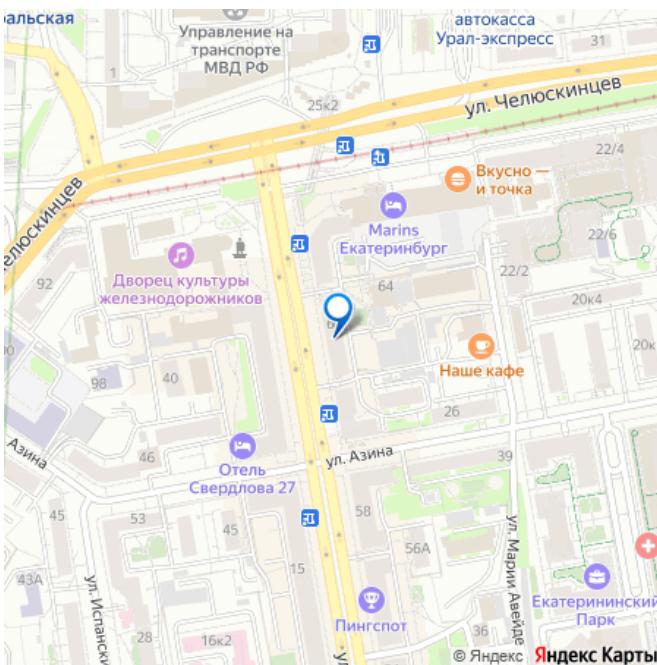
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду помещение торгового назначения, общей площадью 67 кв. м. Без комиссии для арендаторов. - Помещение расположено в центральной части города в районе Ж/Д Вокзала - Высокий автомобильный и пешеходный трафик; - Отличная транспортная доступность: напротив остановка, метро «Уральская» в 5 минутах; -Развитая инфраструктура: множество магазинов продовольственных и не продовольственных товаров, парикмахерские, пункты выдачи заказов и проч. - Помещение находится на 1 этаже жилого 5-этажного дома; - Вход с ул.

Свердлова; - Площадь торгового зала 55 кв. м. + площадь подсобного помещения 12 кв. м. - Место под рекламную вывеску на фасаде здания и на окнах; - Высота потолков 3, 4 м. ; - Пол плитка, стены покрашены, потолок покрашен; - Витражные окна; - Наличие охранной, пожарной сигнализации; - Общедомовая вентиляция; - Мощность 25 квт; - Есть парковка во дворе дома, заезд с ул.

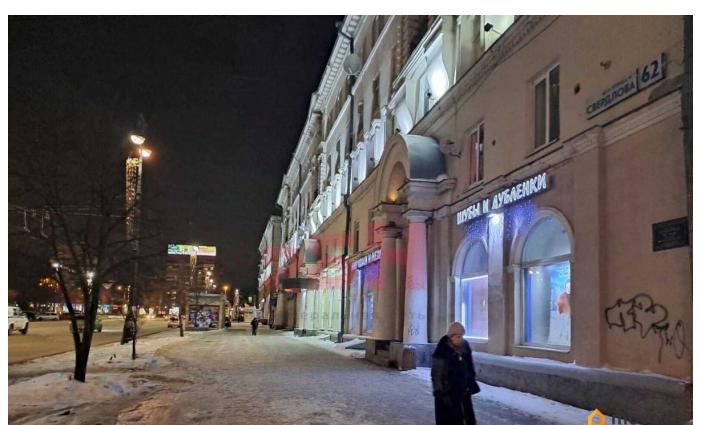
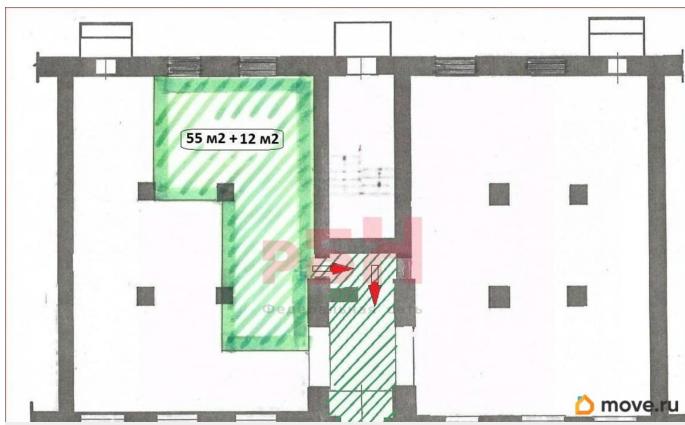
Свердлова Помещение подойдет под под торговую деятельность, аптеку, мастерскую, салон красоты, магазин одежды, зоомагазин, цветы и проч. Стоимость аренды: 90 000 первый месяц аренды. 100 000р - второй месяц. С третьего месяца 105 000р.

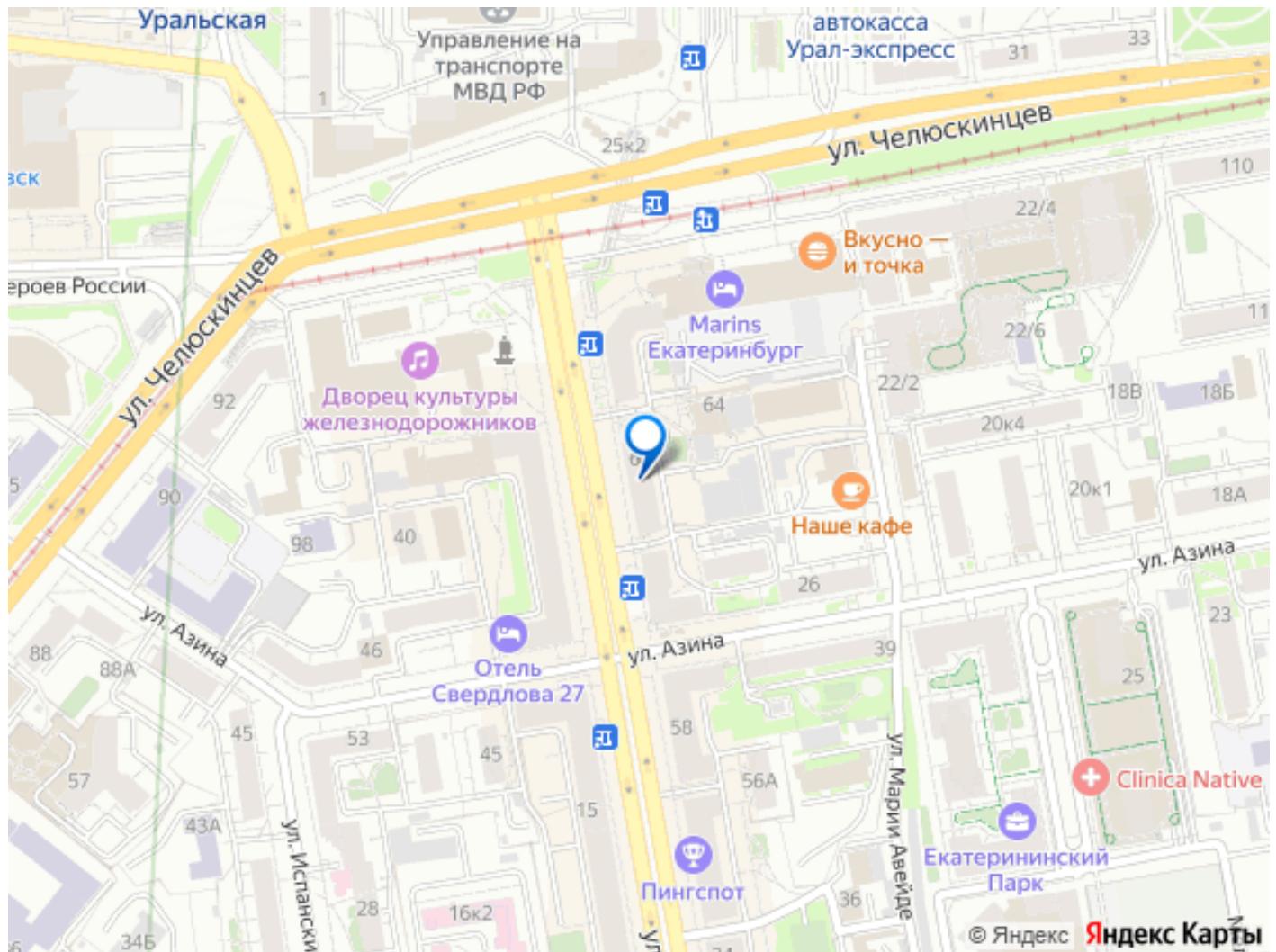
Обеспечительный платёж 105 000р.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость» Коммерческая недвижимость Без комиссии для арендаторов Арт. 82680233







Move.ru - вся недвижимость России