

**Свердловская область, Ирбит, улица  
Кирова, 80**

**490 000 ₽**

Свердловская область, Ирбит, улица Кирова, 80

Улица

[улица Кирова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

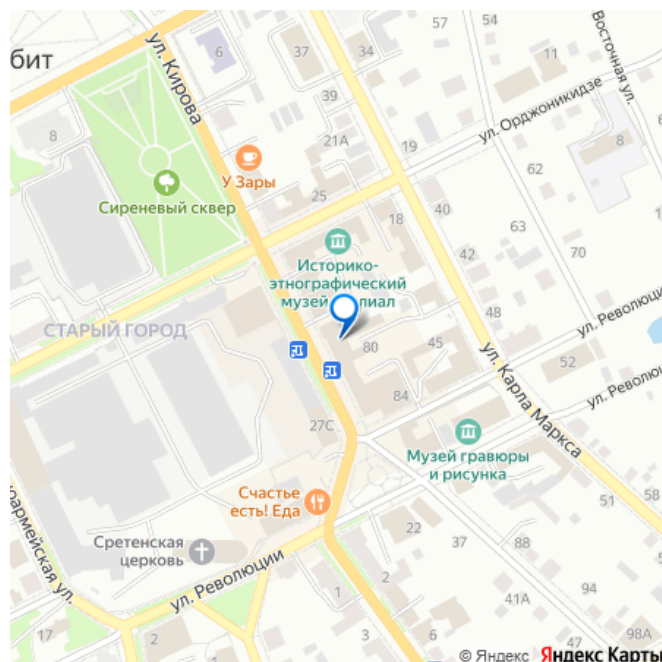
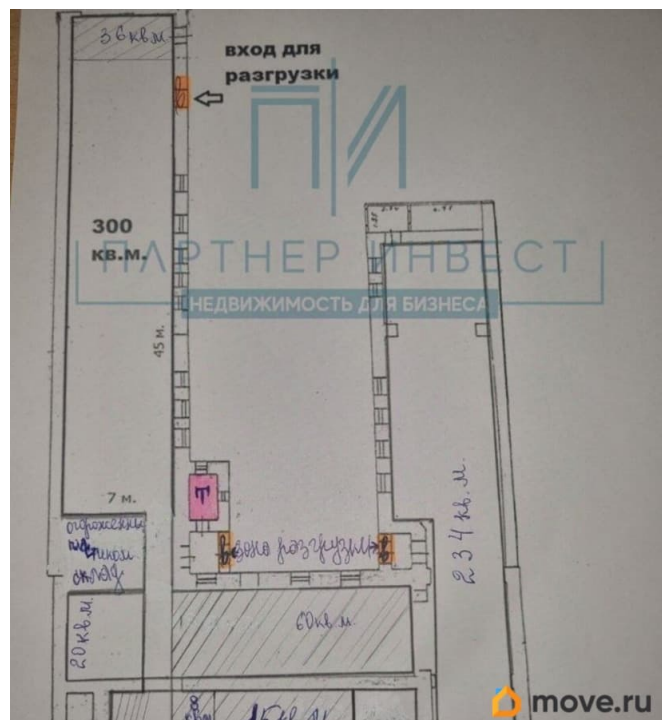
## Описание

Сдается торговое помещение общей площадью 700 кв. м. на 1 этаже. Без комиссии для арендаторов. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: Расположено в исторической части г. Ирбита, на центральной улице Кирова в ТЦ . - Развитая инфраструктура, рядом находятся: торговый центр, кафе, музей и остановки общественного транспорта. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение располагается на 1 этаже в 2 этажном здании ТЦ; -центральным вход на первой линии с ул. Кирова; - площадь торгового помещения 700 кв. м.; - высота потолков 2,7

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9289752024>

**Елена Артишевская, Партнер Инвест  
79126219079**

для заметок



м. ; - мощность 60 кВт; - высоких пешеходный и автомобильный трафик; -отдельная зона разгрузки со двора; - парковка на 20 автомобилей. НАЗНАЧЕНИЕ: Подойдёт для магазина, кафе, выставочный зал, развлекательный центр и т.п Стоимость аренды: 490 000 (700 руб/м. кв. ) рублей в мес. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

---

АН Партнер Инвест  
Недвижимость для бизнеса Без комиссии для арендатора

