

Создано: 07.11.2023 в 14:06

Обновлено: 21.11.2025 в 10:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Карла Либкнехта, 22**

702 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Карла
Либкнехта, 22

Улица

[улица Карла Либкнехта](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

702 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение на 1 этаже Бизнес центра «Карла Либкнехта, 22». Два отдельных входа в помещение + зона погрузки со стороны паркинга. Высокий трафик. Центральная и автономная приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Парковочные места в подземном отапливаемом паркинге и на улице. Электрическая мощность: 141,5 кВт. Нагрузка на перекрытия: 800 кг/кв.м. Возможна любая перепланировка. Арендная плата: 1 400 руб/кв.м., коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. **** При

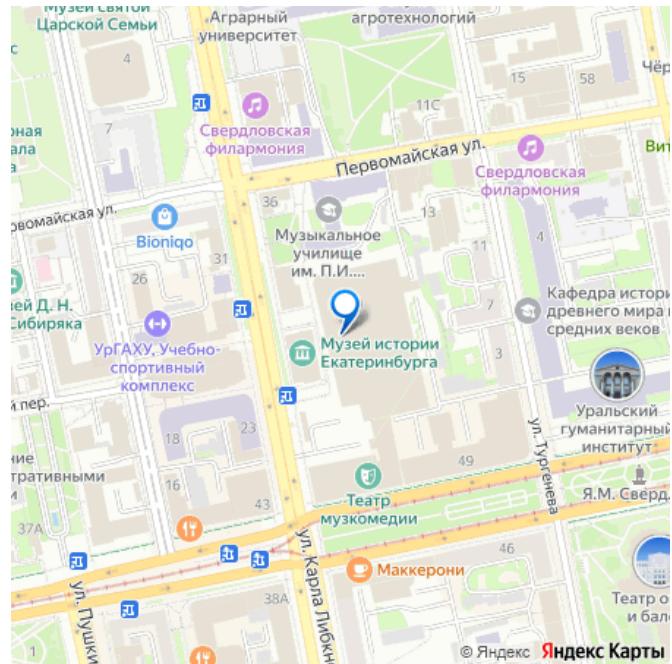
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92798996>

29

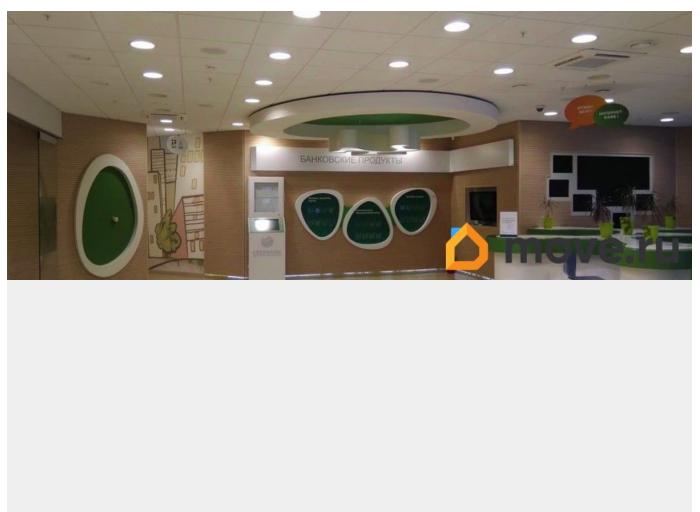
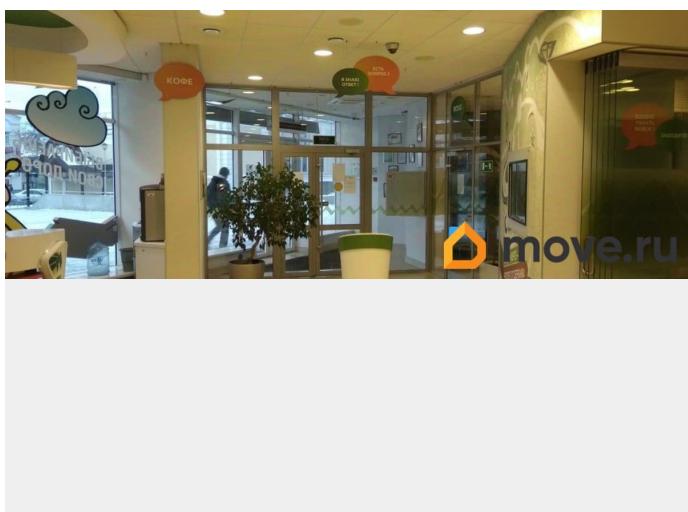
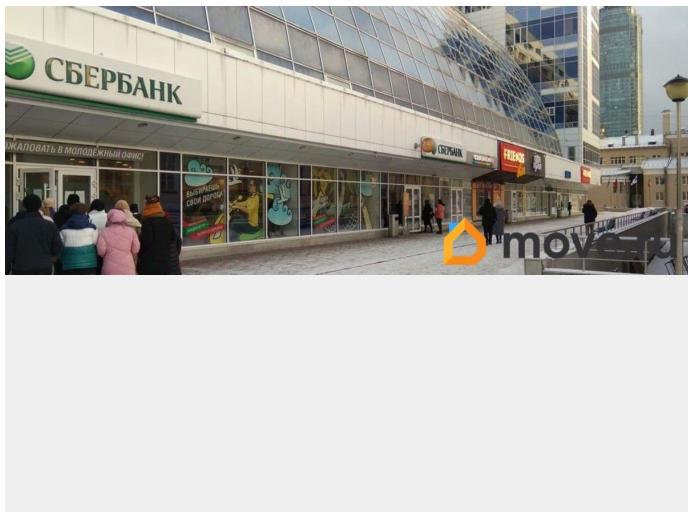
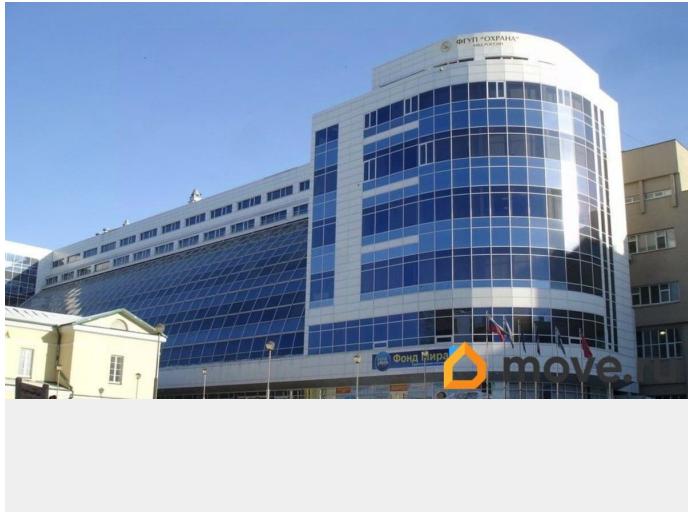
Агент

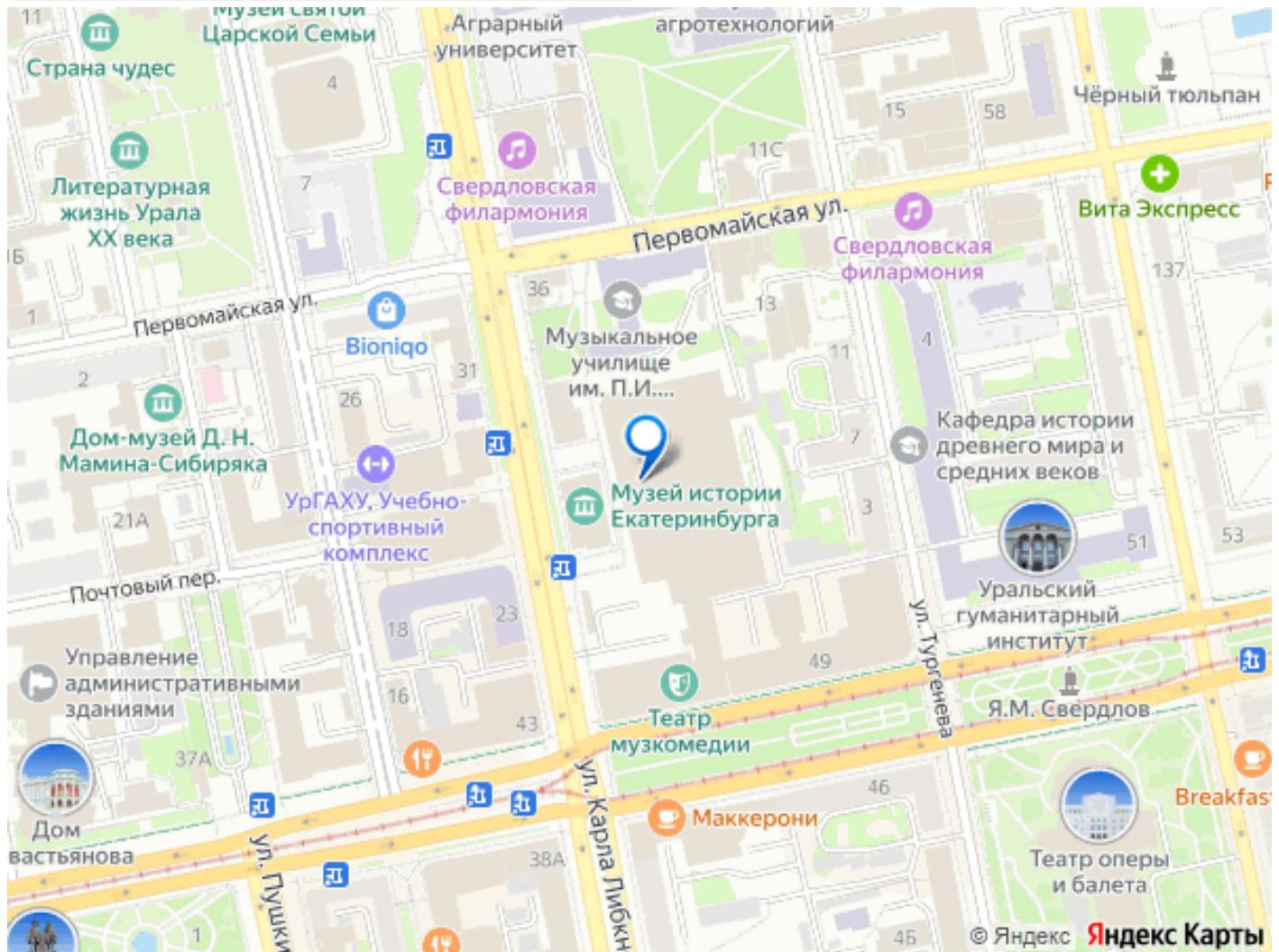
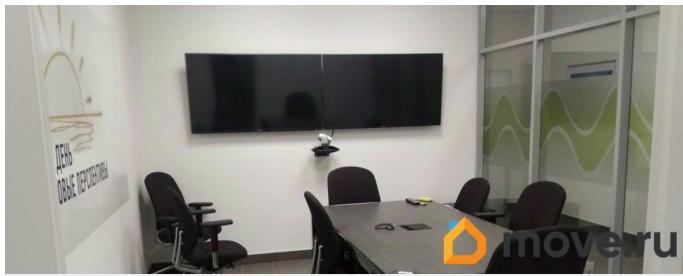
79826883985

для заметок



заключении договора аренды в 2025 году, арендная плата до 31.12.2025 фиксируется по цене 1 000 руб/кв.м. + коммунальные услуги. **** Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России