

Создано: 15.12.2025 в 15:22

Обновлено: 17.02.2026 в 10:28

**Свердловская область, Серов, улица
Луначарского, 110**

45 500 ₽

Свердловская область, Серов, улица Луначарского, 110

Улица

[улица Луначарского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127828840 Великолепное коммерческое помещение с идеальной локацией!

!!!ВНИМАНИЕ!!! Стоимость аренды указана за 70 кв.м.!!! РАССМОТРИМ РАЗНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ АРЕНДАТОРОВ ОТ 70 кв.м. до 295 кв.м.!!! Местоположение в самом центре города, с высокой проходимостью. -

Расположение - в одной из самых оживлённых локаций центра города. -

Помещение хорошо видно с улицы - Есть гостевая парковка прямо напротив входа -

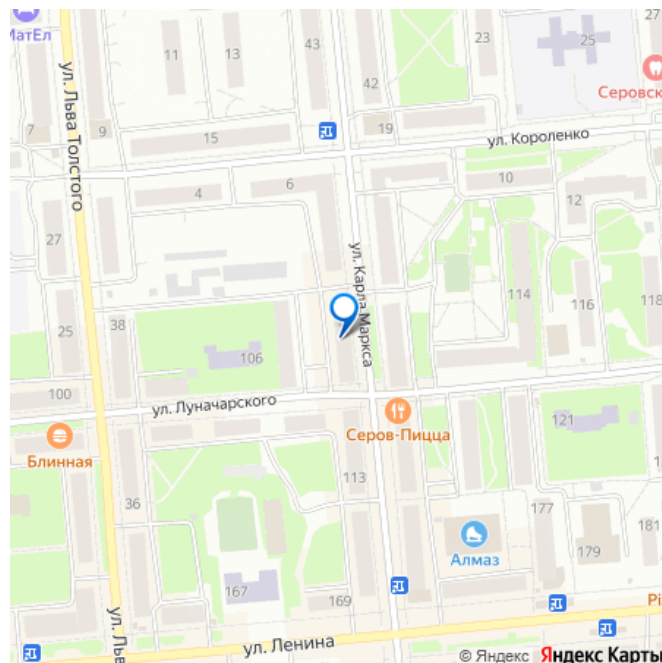
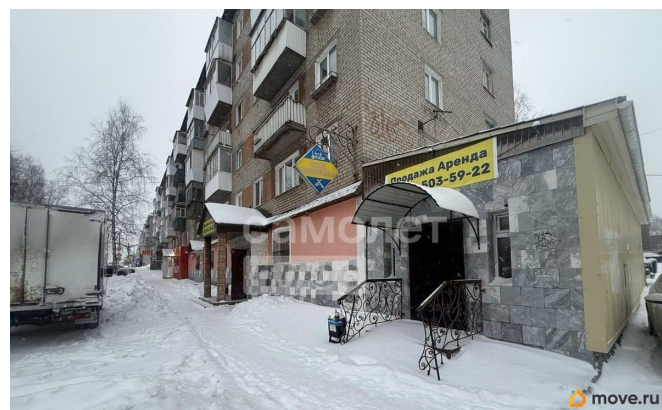
Функциональная свободная планировка - минимум несущих элементов и максимальное количество полезной площади - Высокие

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287442942>

**Ольга Куреннова, Самолет Плюс -
Екатеринбург**

79126405116

для заметок



потолки Помещение имеет все необходимые коммуникации Сюда входят: Торговый зал 40 кв.м.; Складское помещение 30 кв. м., с санузлом, комнатой отдыха персонала и кабинетом. Вход: отдельный с ул. Карла Маркса Условия аренды: Долгосрочная аренда Арендная плата: 650 руб. кв. м. - арендатор оплачивает ЖКУ самостоятельно 850 руб. кв. м. - ЖКУ входят в стоимость аренды РАСХОДЫ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ ОПЛАЧИВАЮТСЯ АРЕНДАТОРОМ В ОБОИХ СЛУЧАЯХ ОТДЕЛЬНО Не упустите возможность разместить свой бизнес в этом замечательном месте!

