

Создано: 15.12.2025 в 15:22

Обновлено: 17.02.2026 в 10:28

**Свердловская область, Серов, улица  
Луначарского, 110**

**45 500 ₽**

Свердловская область, Серов, улица Луначарского, 110

Улица

[улица Луначарского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 127828840 Великолепное коммерческое помещение с идеальной локацией!

!!!ВНИМАНИЕ!!! Стоимость аренды указана за 70 кв.м.!!! РАССМОТРИМ РАЗНЫЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ АРЕНДАТОРОВ ОТ 70 кв.м. до 295 кв.м.!!! Местоположение в самом центре города, с высокой проходимостью. -

Расположение - в одной из самых оживлённых локаций города. -

Помещение хорошо видно с улицы - Есть гостевая парковка прямо напротив входа - Функциональная свободная планировка - минимум несущих элементов и максимальное количество полезной площади - Высокие

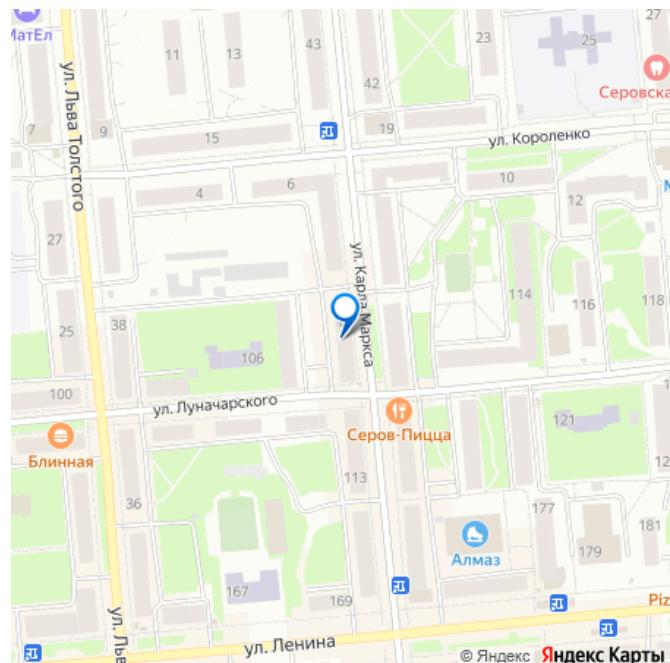
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874429>

42

**Ольга Куреннова, Самолет Плюс -  
Екатеринбург**

**79126405116**

для заметок



потолки Помещение имеет все необходимые коммуникации Сюда входят: Торговый зал 40 кв.м.; Складское помещение 30 кв. м., с санузлом, комнатой отдыха персонала и кабинетом. Вход: отдельный с ул. Карла Маркса Условия аренды: Долгосрочная аренда Арендная плата: 650 руб. кв. м. - арендатор оплачивает ЖКУ самостоятельно 850 руб. кв. м. - ЖКУ входят в стоимость аренды РАСХОДЫ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ ОПЛАЧИВАЮТСЯ АРЕНДАТОРОМ В ОБОИХ СЛУЧАЯХ ОТДЕЛЬНО Не упустите возможность разместить свой бизнес в этом замечательном месте!



