

Создано: 04.12.2025 в 09:05

Обновлено: 04.12.2025 в 08:48

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Гоголя, 2**

**200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Гоголя, 2

Улица

[улица Гоголя](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

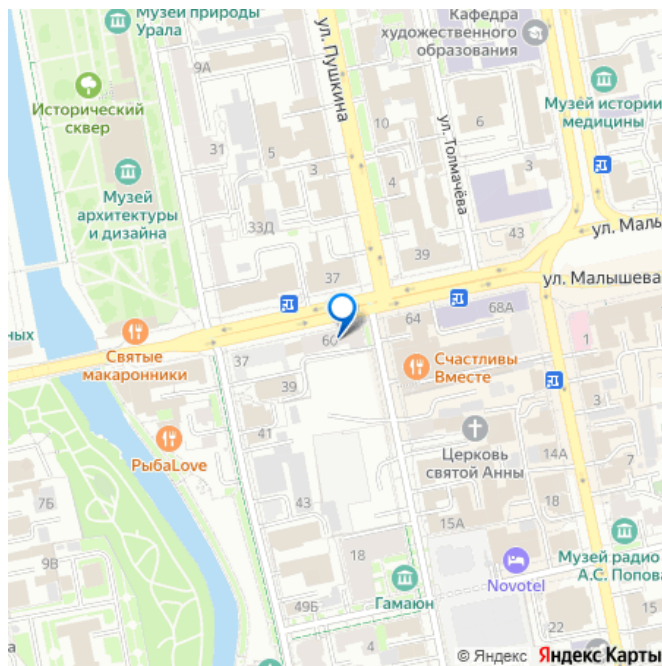
Сдам помещение в самом центре Екатеринбурга. Есть видео, скину по запросу. Малышева 60 (перекресток с Малышева-Пушкина-Гоголя) 1 этаж. 77 кв.м. + 2 отдельных входа. + 18 кВт. Возможно увеличение. + Потолки 3,5м + Очень интенсивный пешеходный трафик. + Есть парковка во дворе дома + Рядом элитный ЖК Кандинский, Покровский пассаж + Дом НЕ является памятником архитектуры. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Без НДС. Заключается прямой договор с собственником. Без каких-либо комиссий с Арендатора.

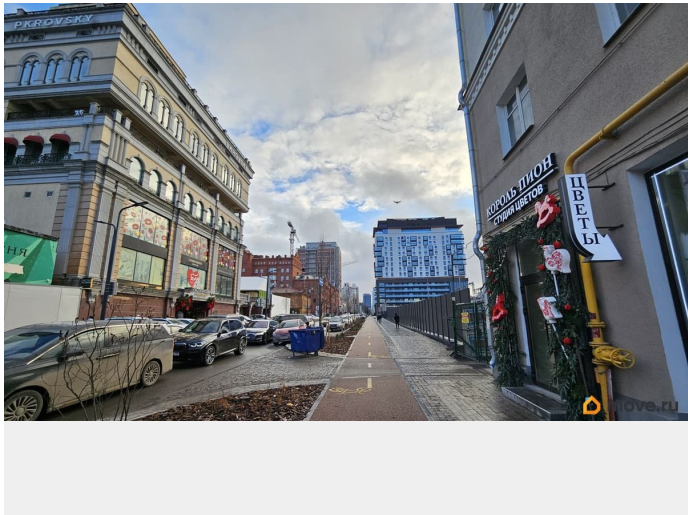
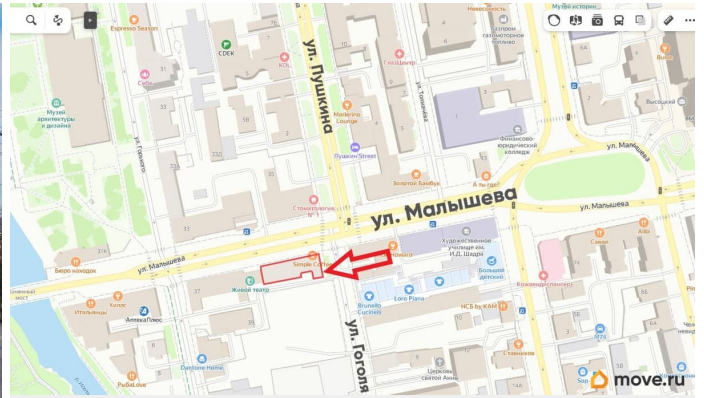
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287130890>

**Собственник**

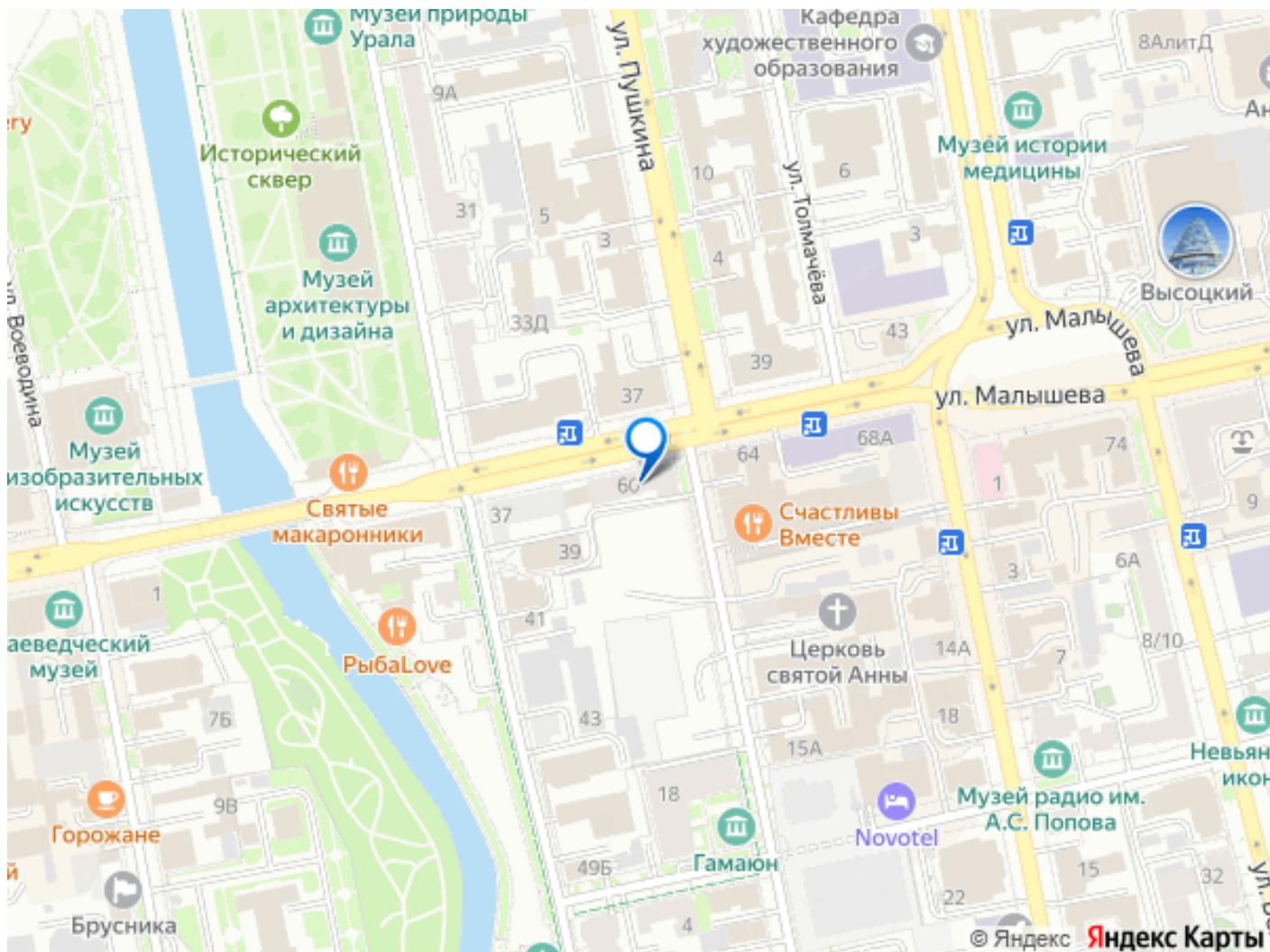
**79193807286**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России