

Создано: 30.10.2025 в 15:03

Обновлено: 28.12.2025 в 18:34

## Свердловская область, Екатеринбург, улица Тюльпановая, 11

# 95 500 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Тюльпановая, 11

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

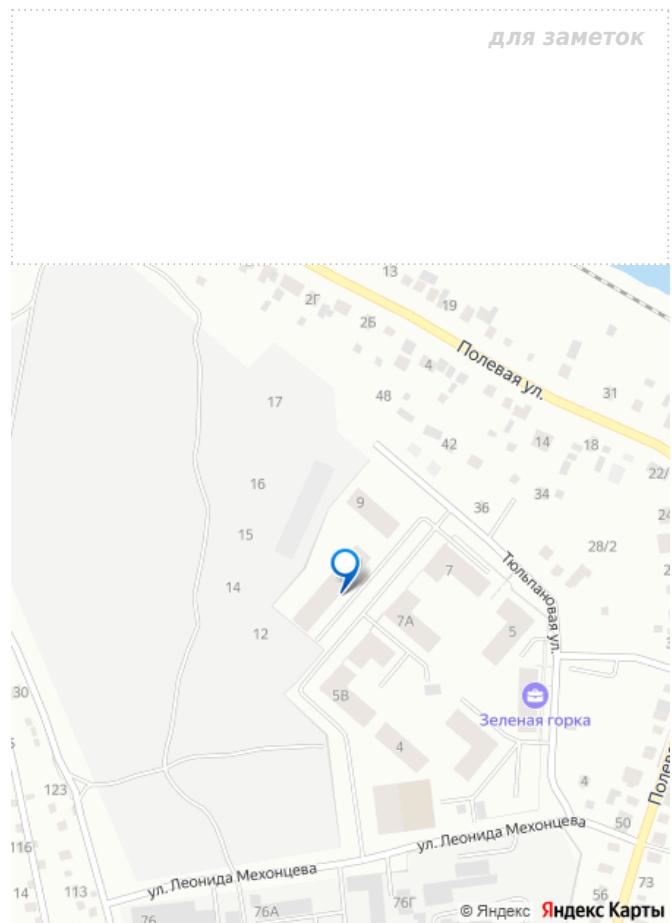
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду помещение в ЖК «Зеленая горка» Без комиссии для арендатора - помещение расположено на 1 этаже 8-ми этажного дома в районе Уралмаш в эко-районе; - в непосредственной близости находятся остановка общественного транспорта «Союзная», «Чуцкаева» (троллейбус, автобусы); - рядом располагаются: ТС Монетка, ПВЗ: Вайлдберриз, Азон, Яндекс Маркет; - общая площадь 79, 6 кв. м; - отдельный вход; - возможность размещения вывески; - высота потолков 4, 41м; - мощность 10 кВт (с возможностью увеличения); - мокрая точка

Сдаваемое помещение подойдет под:  
магазин, аптеку, детский центр, груминг,  
салон красоты, офис компании и др.  
Стоимость аренды: 95 500 рублей в месяц  
(1200 руб/м<sup>2</sup>) Коммунальные платежи  
оплачиваются дополнительно

Предоставляются арендные каникулы Более  
подробную информацию уточняйте у наших  
специалистов -----

-- ----- Регион Бизнес Недвижимость  
Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендаторов Арт. 123955491

