

🕒 Создано: 09.11.2025 в 19:09

Обновлено: 09.11.2025 в 19:27

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Мамина-Сибиряка, 102**

**100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, 102

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**ЛОКАЦИЯ:** Центр города, первая линия  
Высокий автомобильный и пешеходный трафик В шаговой доступности расположены: остановки общественного транспорта (50 метров), крупные жилые комплексы, социальная инфраструктура. На улице общегородская парковка для покупателей.  
**ХАРАКТЕРИСТИКА:** Площадь магазина - 82.2 м2, 1 этаж, отдельный вход. Рольставни. Помещение с чистовой отделкой, мебелью, стеллажами, зеркалами, индивидуальные приборы учета. Кондиционеры в основном зале и подсобном помещении. Охранно-

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286446590>

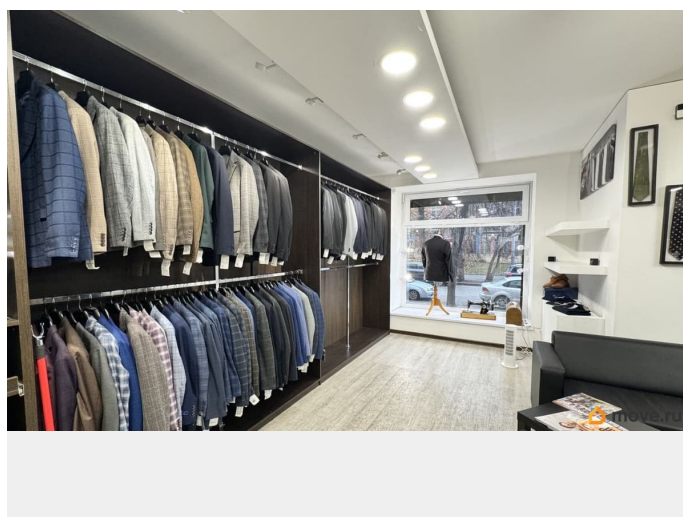
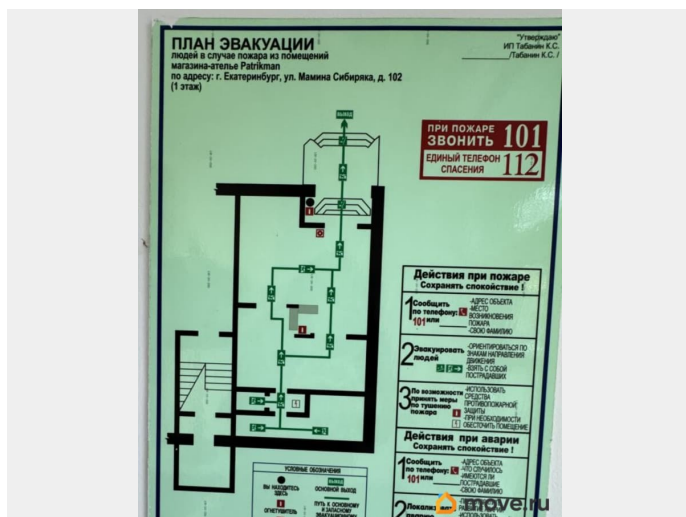
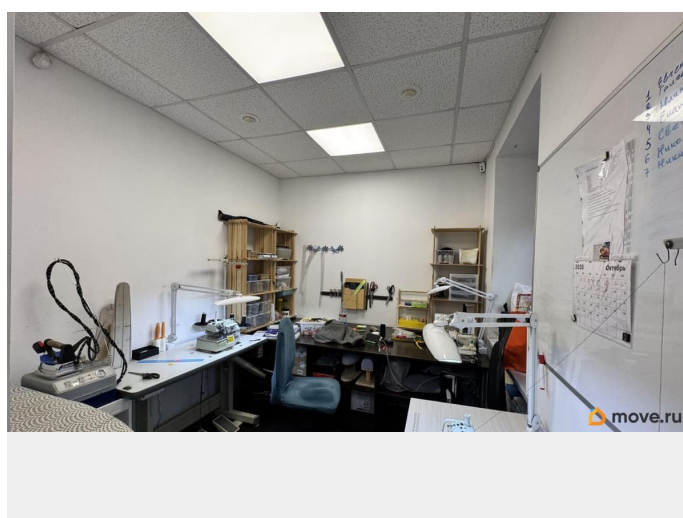
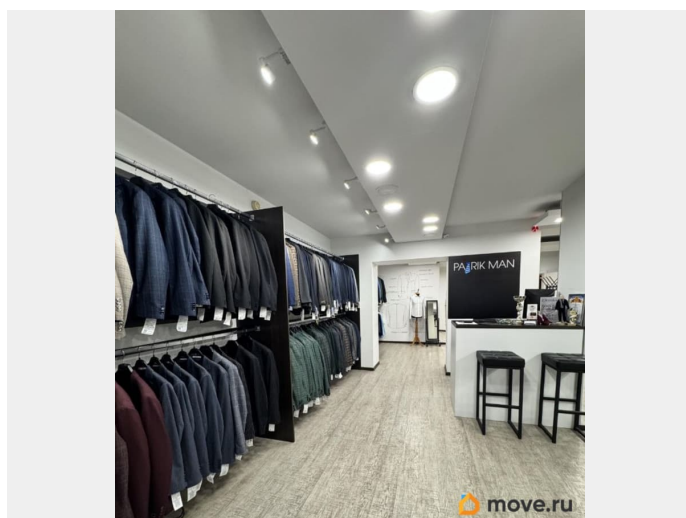
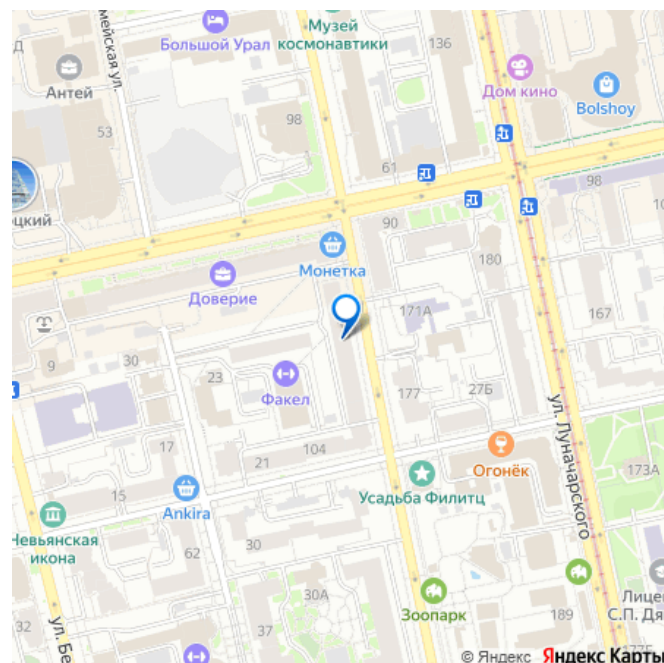
**Собственник**

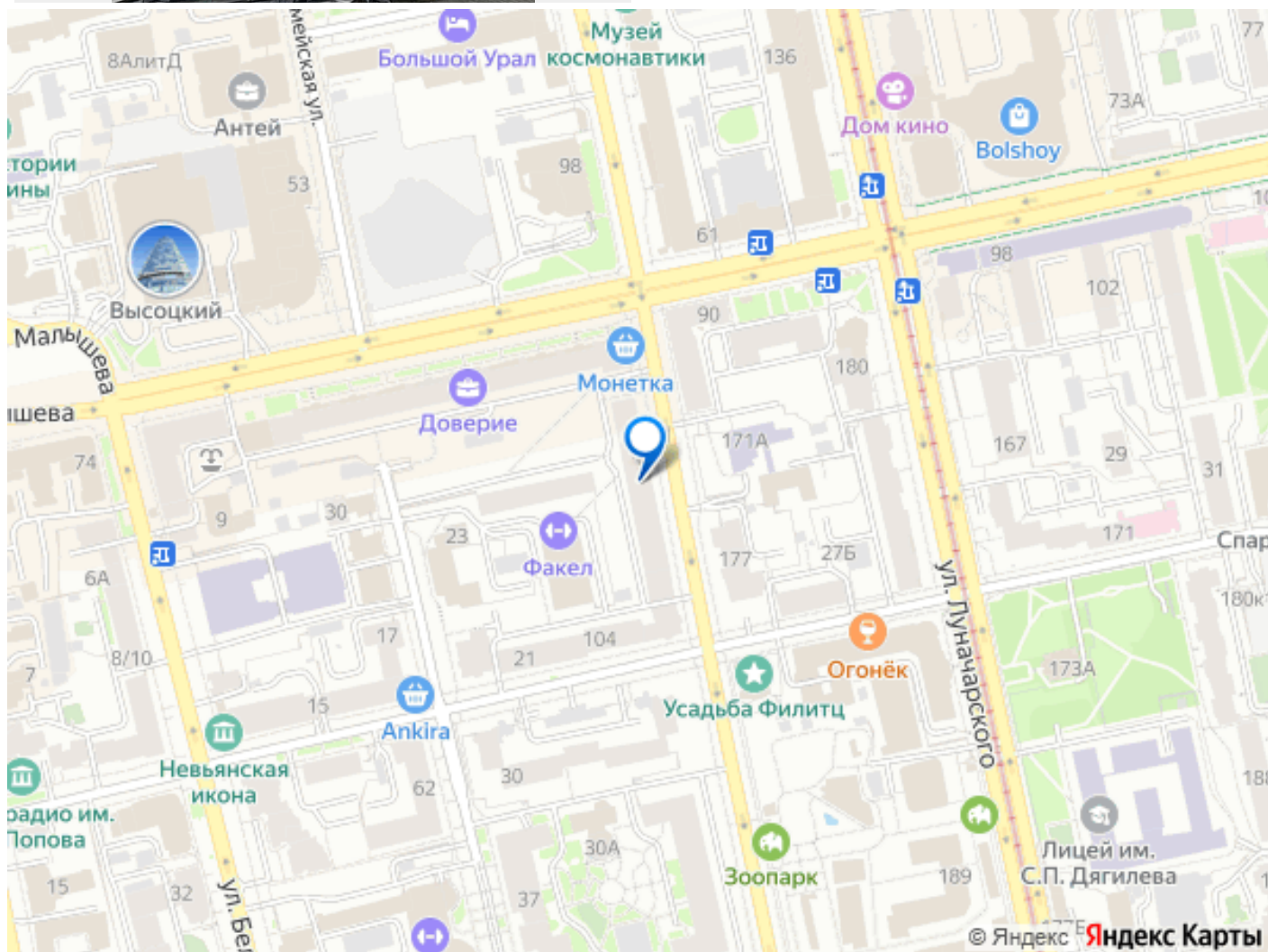
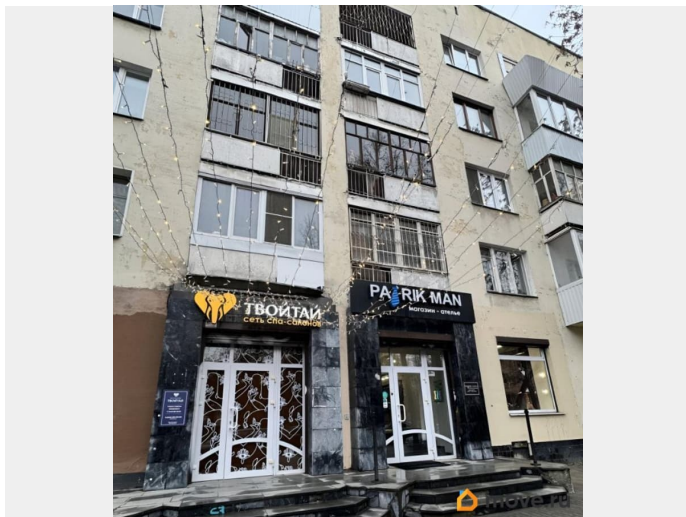
**79770935973, 79826442484**

для заметок



пожарная сигнализация Видеонаблюдение  
Возможна аренда или продажа. Торговая  
площадь последние 10 лет  
эксплуатировалась, как магазин одежды.  
Цена указана без учета налогов при  
заключении договора и без учета  
коммунальных платежей.





Move.ru - вся недвижимость России