

Создано: 21.10.2025 в 17:20

Обновлено: 23.01.2026 в 18:46

**Свердловская область, Первоуральск,
проспект Ильича, 28**

261 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, проспект Ильича, 28

Улица

[проспект Ильича](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

845 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торговое помещение,

расположенное по адресу: г. Первоуральск,

пр. Ильича, д. 28. Характеристики объекта:

Общая площадь: 845 кв.м. Второй этаж.

Отдельный вход с ул. Ильича. Возможна

аренда части. Высота потолка 3.1 (

возможность увеличить до 3.6) Приточно -

вытяжная вентиляция. Четыре потолочных

кондиционера. Вода, отопление,

канализация. Имеется 2 зоны разгрузки.

Чистовая отделка. Электрическая мощность:

50 кВт. Инфраструктура: Отличный

пешеходный и автомобильный трафик.

Имеется свободная парковка. Соседние

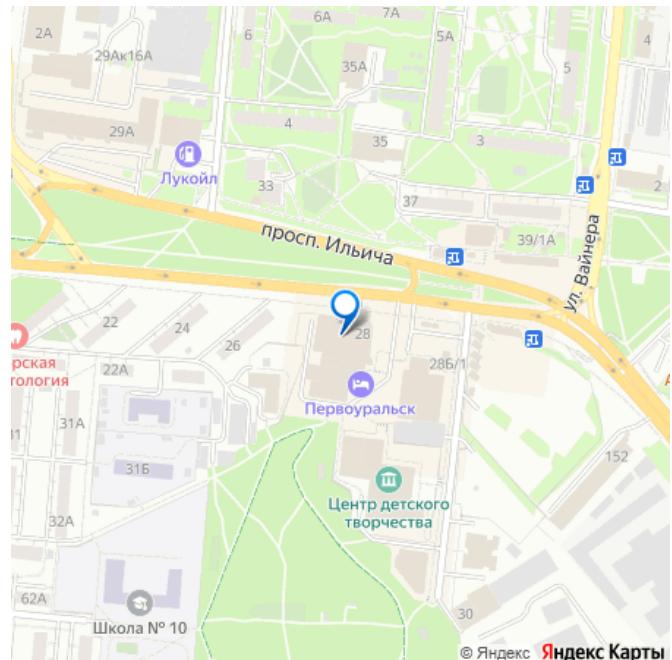
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92859223>

73

Монолит, Монолит

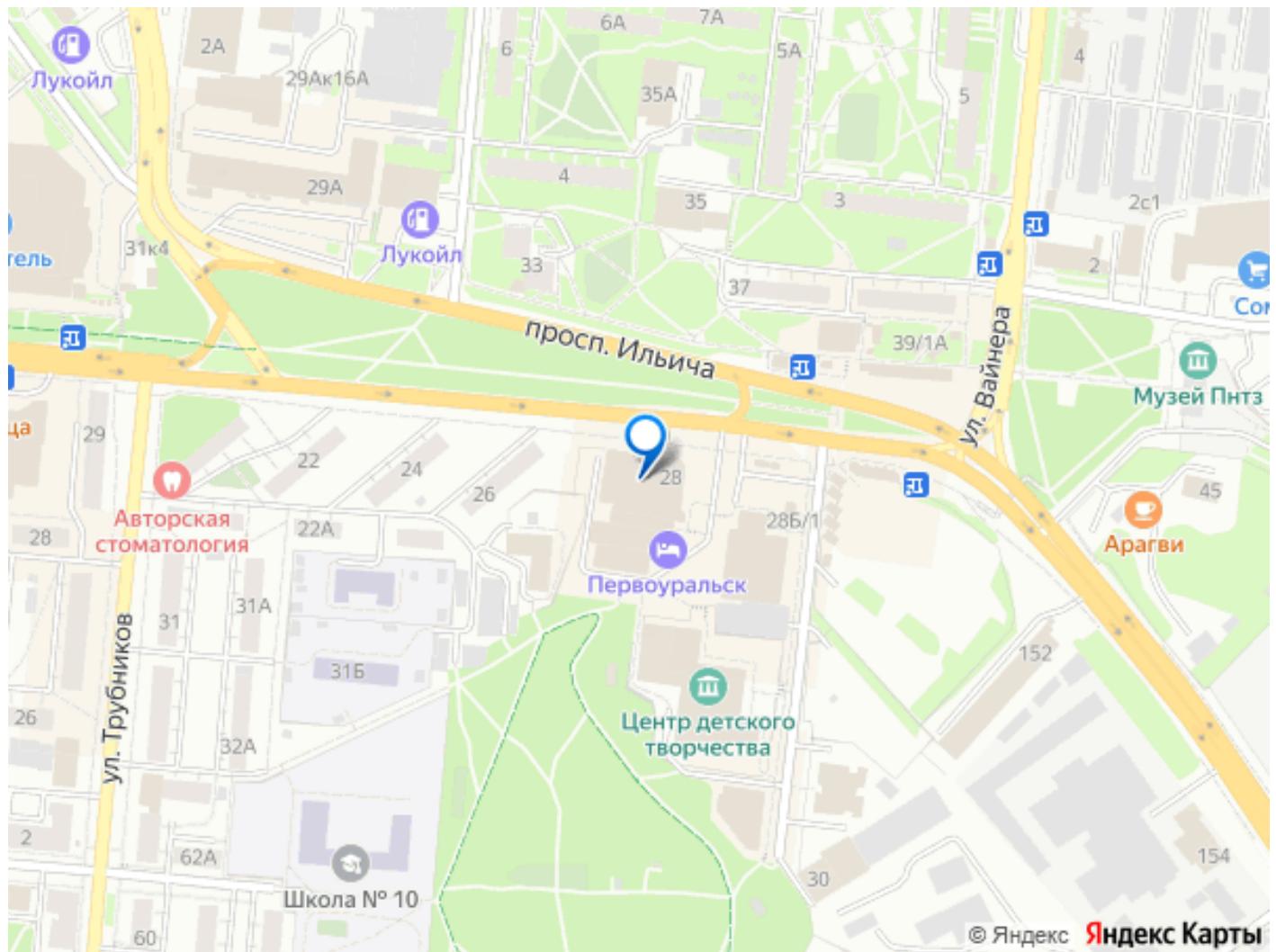
79126525410

для заметок



помещения занимают цветочный магазин Жарден, Рядом располагаются остановки общественного транспорта. Торговый центр Пассаж. Финансовые условия: Стоимость аренды 290 руб. за кв.м. Полностью за весь объект 261 000 руб. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Без комиссии с арендатора! Номер объекта: #1/546380/43





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России