

Создано: 24.09.2025 в 15:26

Обновлено: 08.01.2026 в 10:53

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Гагарина, 18**

70 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Гагарина, 18

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 90 кв. м. Без комиссии для арендаторов - Помещение расположено на перекрестке улиц Ленина-Гагарина, рядом с УРФУ; - развитая инфраструктура, рядом расположены столовая «Вилка-Ложка»; кафе «Поль Бейкери», супермаркет «Магнит», аптека «Фармленд», DNS, пункты выдачи заказов и проч; - помещение расположено в подвале 5ти этажного жилого дома; - отдельный вход со стороны улицы Гагарина; - остановка общественного транспорта

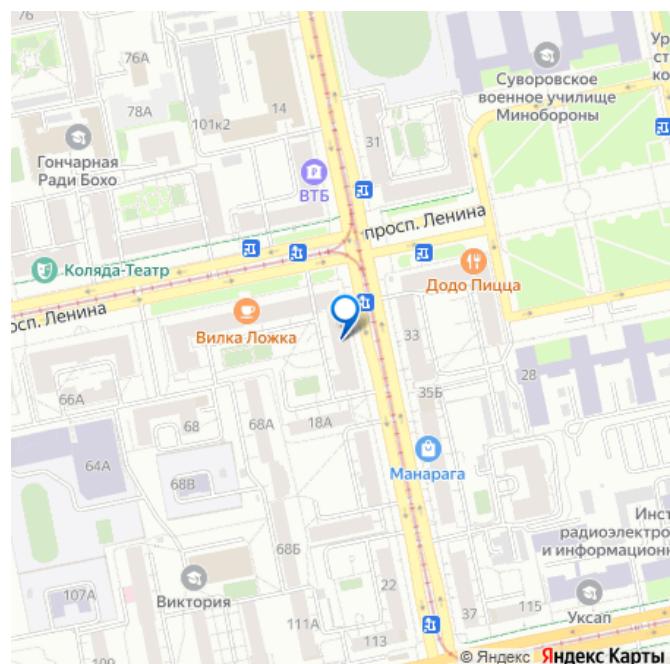
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92852584>

84

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



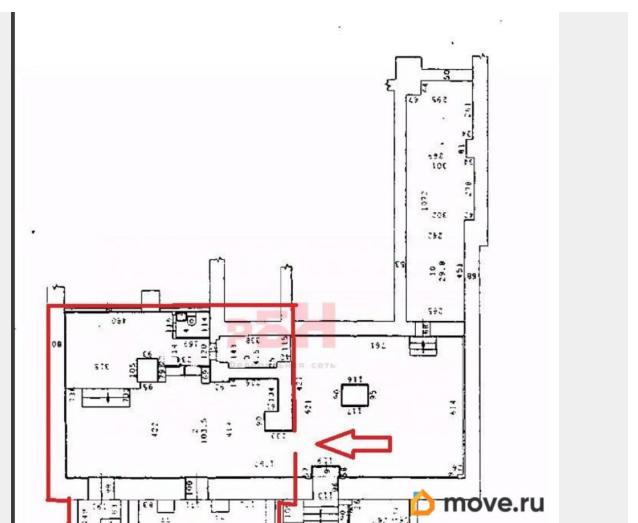
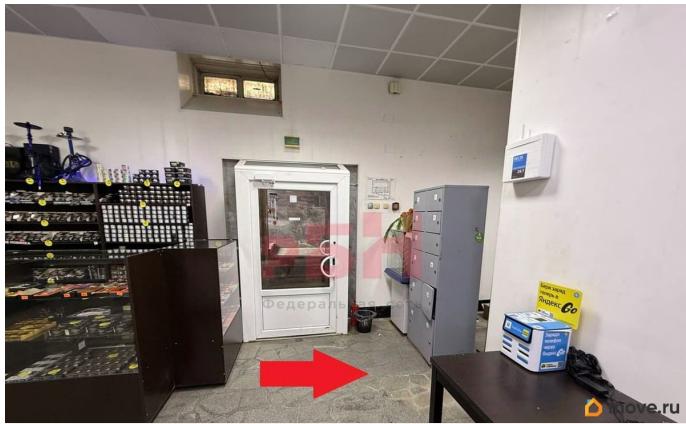
«Уральский федеральный университет»
напротив дома; - высота потолков
разноуровневая (от 2, 7 до 3, 3 м.); -
разрешенная мощность 17 квт - внутренняя
отделка пол бетон, плитка, стены
покрашены, потолок армстронг; - счетчики на
воду, тепло и электричество установлены; -
вытяжка принудительная; - имеется запасной
выход и зона для разгрузки; - предусмотрено
место под вывеску; - один вход на 2х
арендаторов. Подойдет под пункт выдачи
заказов, магазин продовольственных и не
продовольственных товаров, магазин
строительных материалов, товары для дома, магазин
зоотоваров, студию бьюти-услуг и прочее.

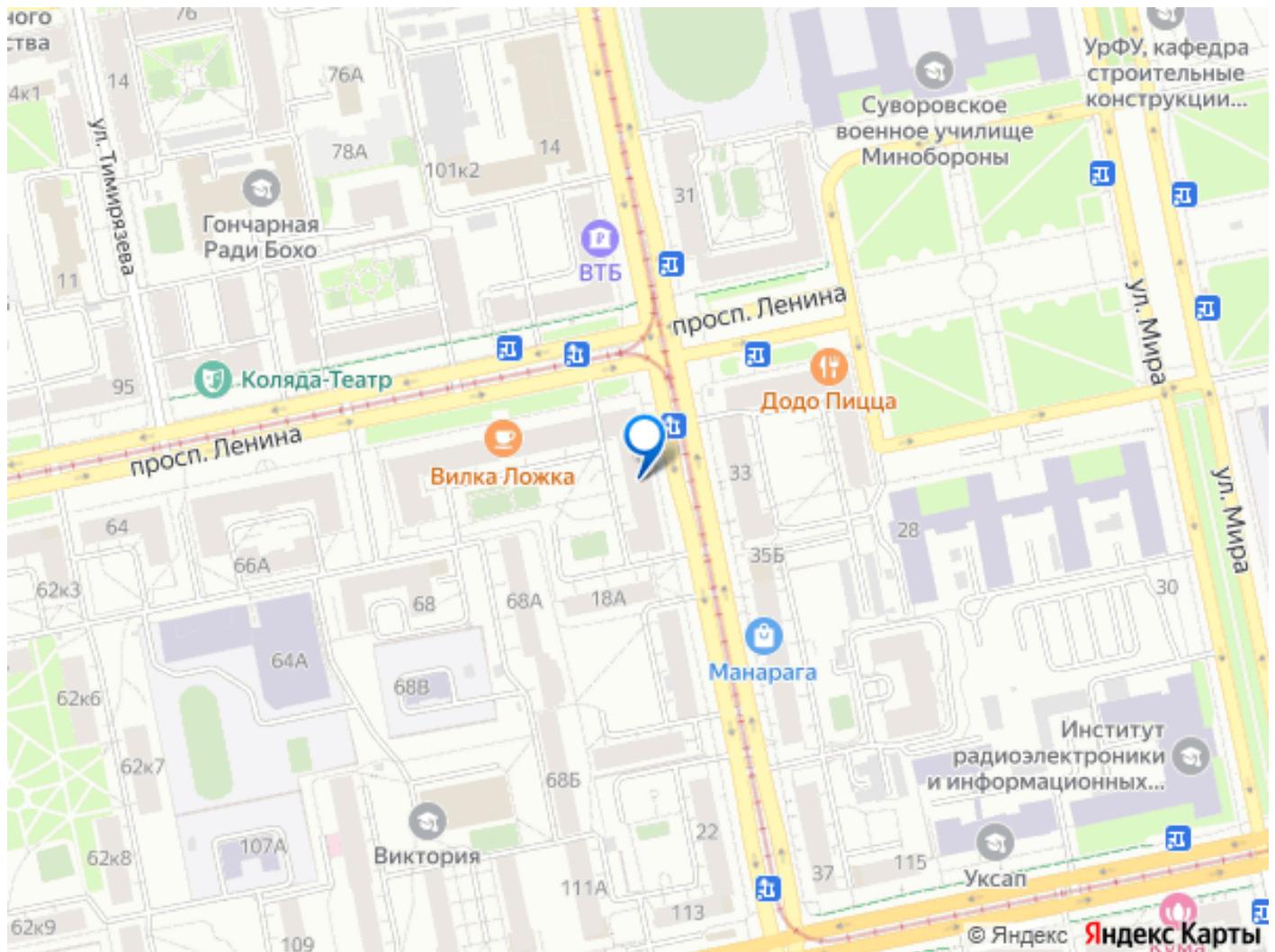
Стоимость аренды 70 000 руб. /мес.

Коммунальные платежи оплачиваются
дополнительно. Более подробную
информацию уточняйте у наших
специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость»
Коммерческая недвижимость Без комиссии
для арендаторов Арт. 115383626







Move.ru - вся недвижимость России