

Создано: 24.09.2025 в 15:26

Обновлено: 08.01.2026 в 10:53

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Гагарина, 18**

**70 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Гагарина, 18

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

90 м²

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

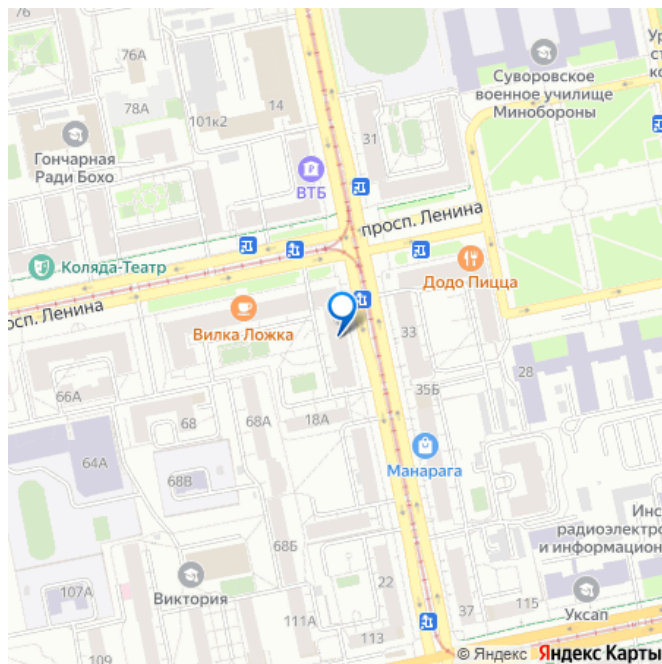
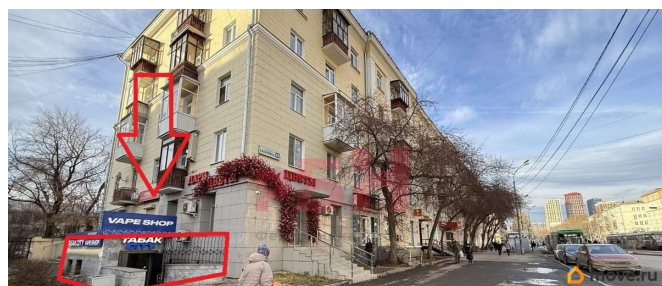
**Описание**

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 90 кв. м. Без комиссии для арендаторов - Помещение расположено на перекрестке улиц Ленина-Гагарина, рядом с УРФУ; - развитая инфраструктура, рядом расположены столовая «Вилка-Ложка»; кафе «Поль Бейкери», супермаркет «Магнит», аптека «Фармленд», DNS, пункты выдачи заказов и проч; - помещение расположено в подвале 5ти этажного жилого дома; - отдельный вход со стороны улицы Гагарина; - остановка общественного транспорта

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285258484>

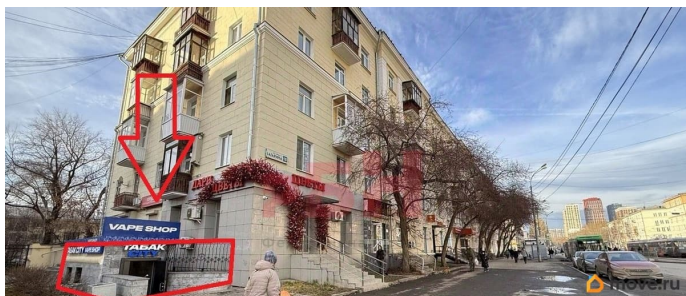
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79126627189**

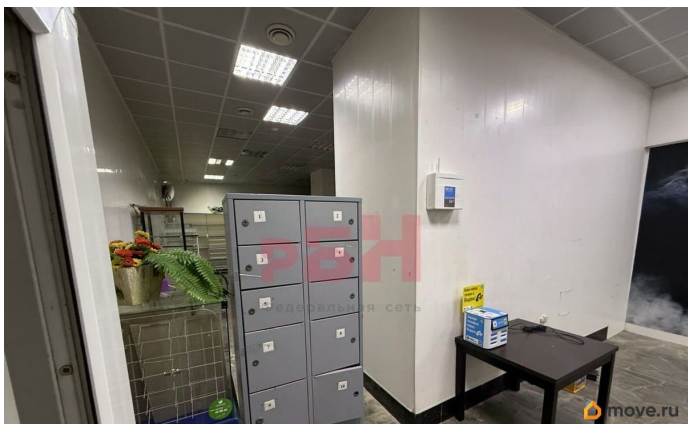
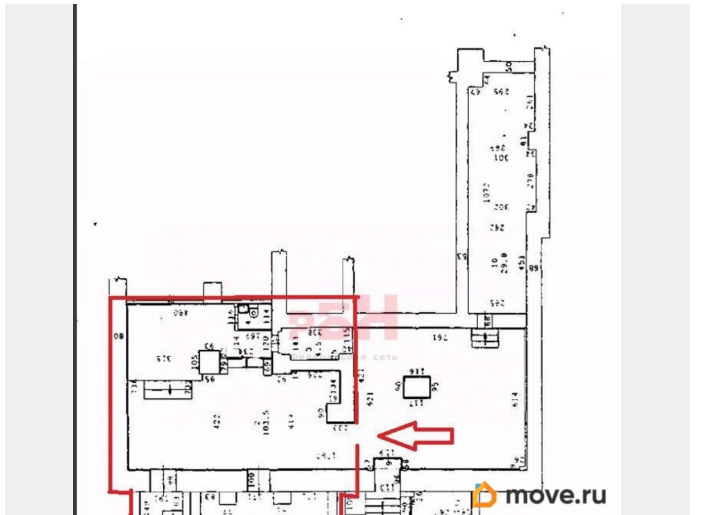
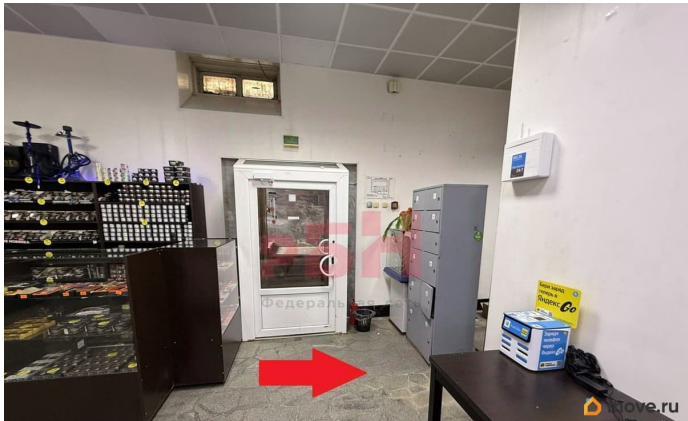
для заметок



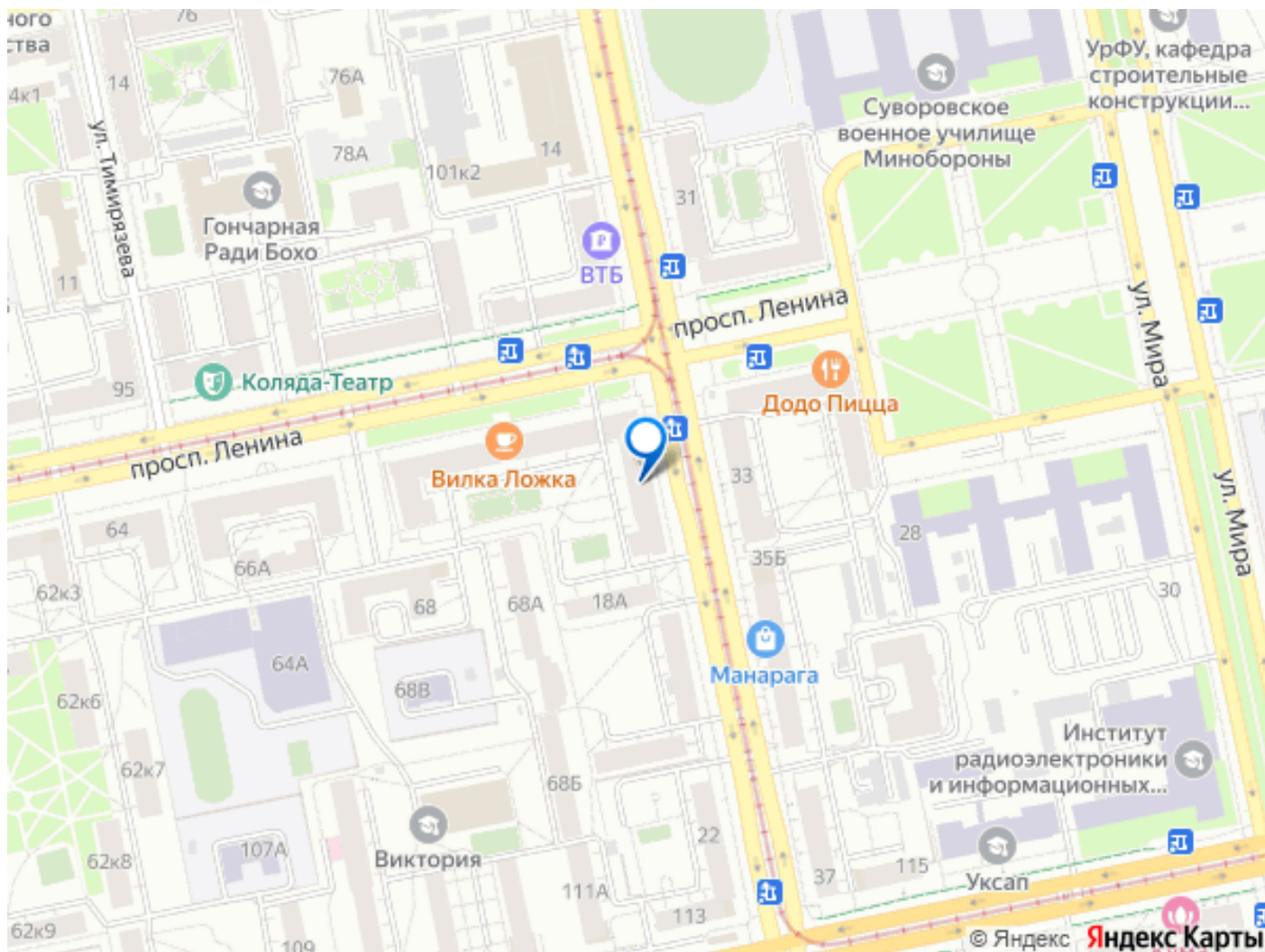
«Уральский федеральный университет»  
напротив дома; - высота потолков  
разноуровневая (от 2, 7 до 3, 3 м. ); -  
разрешенная мощность 17 квт - внутренняя  
отделка пол бетон, плитка, стены  
покрашены, потолок армстронг; - счетчики на  
воду, тепло и электричество установлены; -  
вытяжка принудительная; - имеется запасной  
выход и зона для разгрузки; - предусмотрено  
место под вывеску; - один вход на 2х  
арендаторов. Подойдет под пункт выдачи  
заказов, магазин продовольственных и не  
продовольственных товаров, магазин  
стройматериалов, товары для дома, магазин  
зоотоваров, студию бьюти-услуг и прочее.  
Стоимость аренды 70 000 руб. /мес.  
Коммунальные платежи оплачиваются  
дополнительно. Более подробную  
информацию уточняйте у наших  
специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость»  
Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендаторов Арт. 115383626









Move.ru - вся недвижимость России