

Создано: 31.07.2025 в 19:55

Обновлено: 18.12.2025 в 16:24

Верхнемакарово, улица Чкалова

7 500 000 ₽

Верхнемакарово, улица Чкалова

Улица

[улица Чкалова](#)

Коттедж

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,
водопровод, канализация, электричество

Описание

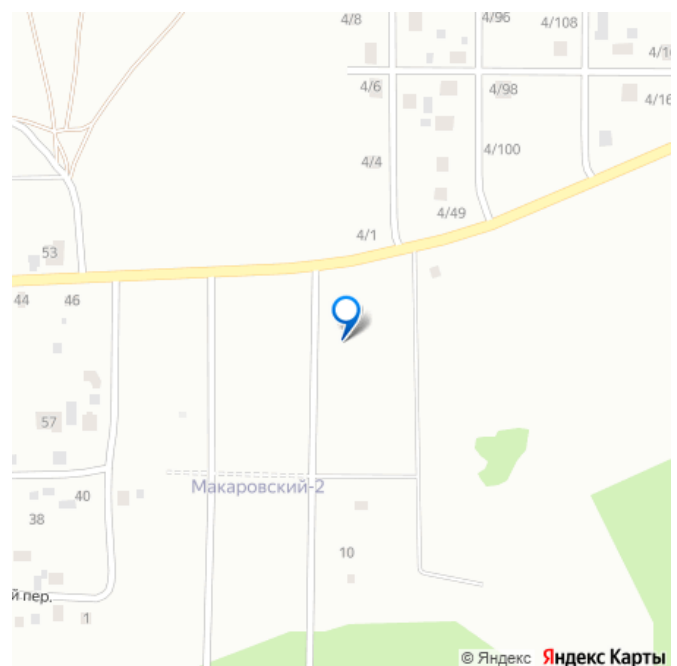
Готовый дом! Продаётся уникальный дом, построенный из экологичных материалов, продуманный до мелочей - от прочного фундамента до уюта и выгодного обслуживания. ? Дом ориентирован по Васту -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283704259>

Андрей Анатольевич

79122276226

для заметок



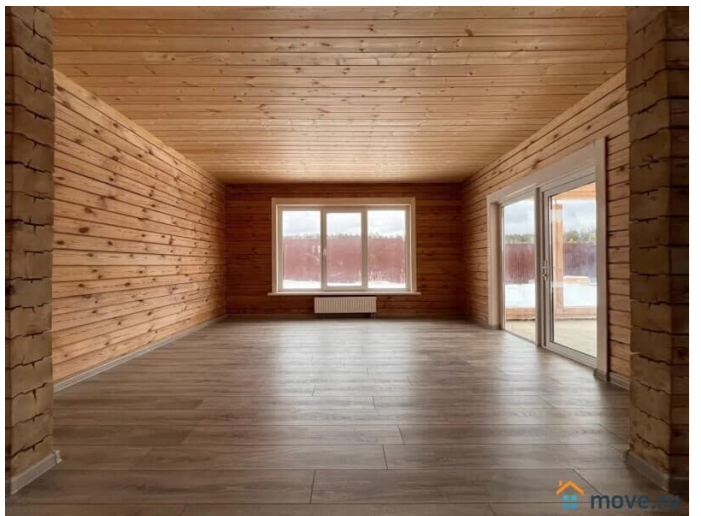
гармония и комфорт ? Просторная веранда, которую можно остеклить ? Участок с соснами, грибами, местом под баню и выровненной площадкой ? Разводка розеток под ваш интерьер - сделаем сами, в качестве бонуса ?

Параметры: * Индивидуальный проект * Монолитная плита, стены из профильного бруса 200 * Утепление: джут + полиуретан + минвата 150 * Крыша - металлочерепица * Скважина 50 м * Станция биоочистки (3-ступенчатая) * Электрочувствительный котёл 12 кВт, бойлер 200 л * Тёплые водяные полы (8 контуров), водные батареи на отдельном контуре * Автоматический терморегулятор * Большой санузел с окном (10 м?), можно зонировать, установить большую ванну * Электрические ворота, интернет ?

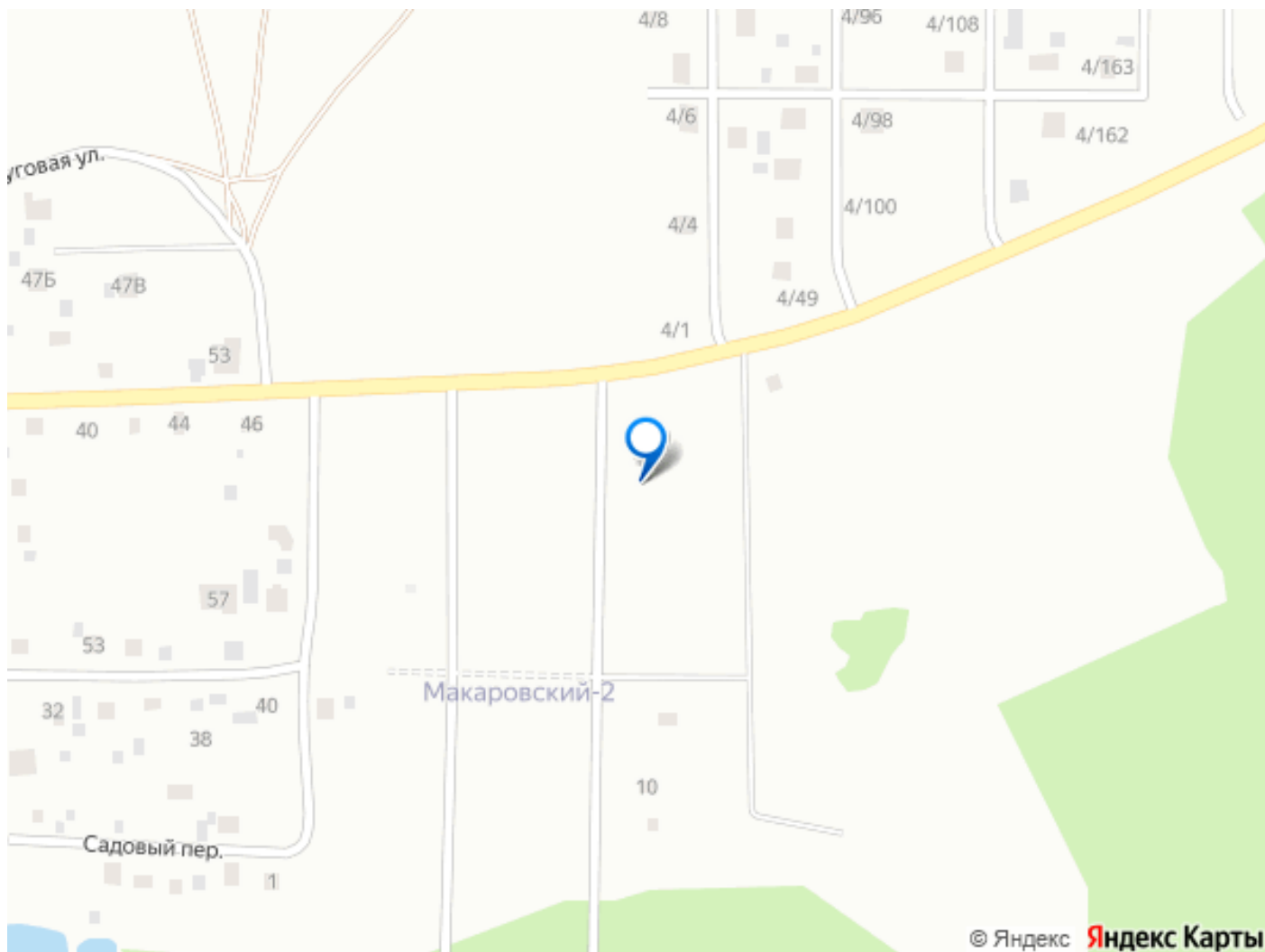
Локация - Верхнемакарово: Село с богатой, почти сказочной историей (основано в 1723 году). Популярная локация для любителей природы, тишины и комфорта. Это тупиковое место - сюда приезжают только свои (Старых домов почти не осталось - всё застроено красивыми коттеджами) Рядом - густой лес с грибами и ягодами, река Чусовая - рыбалка, сплавы. 20 минут на велосипеде - и ты на Верхне-Макаровском водохранилище. Есть общественный транспорт до Екатеринбурга, школьный автобус, рядом большая «Пятерочка», доставка из Горного Щита. До термального комплекса «Юга» - 15 минут. ?

Городская прописка - Екатеринбург. Звоните, пишите - этот дом нужно увидеть, потрогать, вдохнуть. Из окон - лес. В воздухе - тишина. Строили для себя, но планы поменялись...

Цена не окончательная. Если вы агент, договоримся.







Move.ru - вся недвижимость России