

🕒 Создано: 19.02.2026 в 12:02

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 11:20

Верхняя Сысерть, улица Советская

21 000 000 ₺

Верхняя Сысерть, улица Советская

Улица

[улица Советская](#)

Дом

Жилая площадь

200 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

274 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество, газ, ПМЖ

Описание

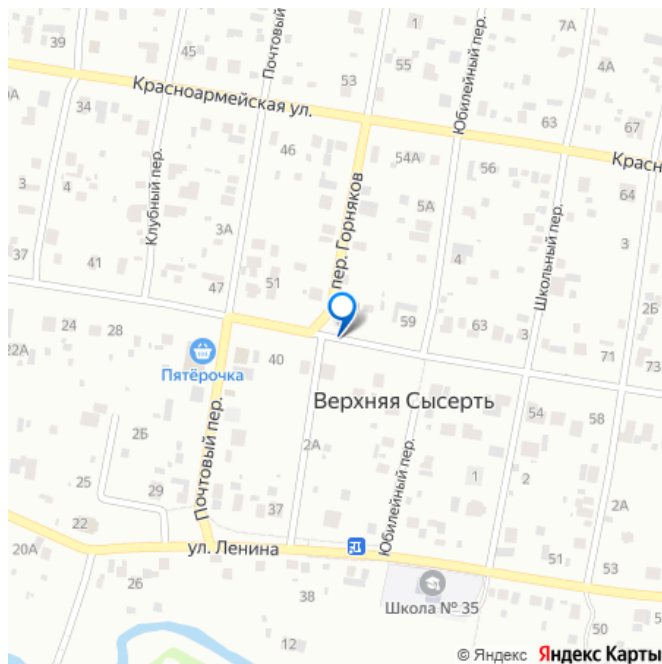
Уникальное предложение! Продаем новый 2-х этажный коттедж 275 кв.м из отборного (26 см в диаметре!) зимнего оцилиндрованного бревна премиум класса в г. Верхняя Сысерть.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9290233639>

Наталья

79221888008

для заметок



Реализация личного проектного решения
Застройщика! Топ качество материалов и работ! Облагороженная территория с ландшафтным дизайном, забор по всему периметру участка, ландшафтный дизайн участка, гараж-мастерская, обустроенная новая беседка (20 кв. м.) с обеденной и мангальной зонами, баня с чугунной печью и уютной комнатой отдыха, хозпостройки!
Коттедж расположен на участке в 14 сот., земли населенных пунктов. К коттеджу ведет асфальтированная дорога. Электричество (3 фазы – 40 кВт) и газ! -Завершена двойная внутренняя и внешняя ручная шлифовка!!!!.
Наружная окраска на 2-3 слоя 100% органикой-масло Woodwel. Проведена полная (снаружи и внутри) конопатка перерубов! -
Фундамент буронабивной-свайный, обвязка двойным швеллером, обвязка брусом - Сруб 260 мм, отборное зимнее оцилиндрованное бревно -монтаж на джутовую ленту (двойная прокладка в чашах) и узлы Сила, перекрытия по усиленным балкам 100-200ммс. с укладкой фанеры 20 мм. утепление Knauf Insulation с изоляционными пленками мембранами Альфа серии. - Кровля- гибкая черепица премиальной линейки Технониколь со всеми доборами. Подшив вынос свесов планкеном с прокладкой диодной ленты для вечерней подсветки. Водосточная система – Деке. Снегозадержатели. - Остекление премиальная линейка Exproof (Профиль класса А, фурнитура RotoNT шампань) с двойной ламинацией с текстурой дерева (кремовая внутри и темный дуб снаружи). Обсадные коробки клееные с заглубленные пазом, цвет кремовый (водник Reiner). Панорамное остекление второй гостинаязимнего сада. Водные группы с многозапорным механизмом. - Инженерные коммуникации- разводка канализационной

сети по дому с фановыми стояками (немецкие бесшумные материалы), скважина 24 метра с кессоном. -Полы под чистовое покрытие (чистовая стяжка после разводки инженерных коммуникаций 1 этаж, фанера 2 этаж) Коттедж полностью под охраной. Проект по запросу после просмотра! Звоните, мы обязательно договоримся! Сейчас таких проектов в продаже нет, спешите к нам, рассмотрим частичный обмен на квартиры. Выбираем наилучшее предложение! Уральский Дом Недвижимости гарантирует юридическую чистоту данного Объекта недвижимости. Обратите внимание: с некоторых моб. операторов (Билайн, ростелеком ...) не всегда можно дозвониться на временные номера Авито, пожалуйста , напишите нам и мы обязательно перезвоним.

